

USNESENÍ

z 61. schůze Rady města Bzence konané dne 22.01.2025

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace starosty:
 - Obdrženo předvolání Krajského soudu v Brně k jednání ve věci zrušení zápisu o výmazu družstva SVORNOST BZENEC a o vstupu tohoto družstva do likvidace a jmenování likvidátora za účasti navrhovatele město Bzenec a družstvem SVORNOST BZENEC (Těmice 216, 696 84, IČ: 00135666).
 - Obdržena odpověď GR ŘSD na žádost města o zahájení projektových příprav přeložky silnice I/54 jakožto „Velkého obchvatu města“. Žádost bude postoupena Centrální komisi Ministerstva dopravy za účelem zařazení přeložky silnice I/54 do plánu přípravy ŘSD, pak bude možné přípravu zahájit.
 - Městský úřad Kyjov stanovuje přechodnou úpravu provozu na sil II/426, ul. Strážnická z důvodu zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na silnicích II. a III. tříd omezením nákladní tranzitní dopravy do 31.12.2025.
 - Žádost o odkoupení komunikace v ul. Za Humny od společnosti MAX-JEAN s.r.o. (Podhájí 194, 696 85 Moravský Písek, IČ: 27741648). Údajně v souladu s minulými dohodami. Starosta doporučuje prověřit smluvní vztahy a závazky.
2. Informace tajemníka MěÚ:
 - Zveřejnil výroční zprávu za rok 2024 dle zákona č. 106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím.
 - Obdržel žádost ČD, s. p. o vyjádření ohledně pozemku parcel. č. 5481/6 v k. ú. Bzenec, zda je uvedená parcela dotčena stavbou komunikace ve vlastnictví města. Oslovil majitele Správu železnic ČR. Zatím nemáme odpověď z ČD, doporučuje koupit pozemku.
 - Nabídka na dar od [REDAKCE] pozemku parcel. č. 4965/32 v k. ú. Bzenec - ostatní plocha.
 - Informoval o žádosti občanky na řešení problému na vlakovém nádraží s koupí jízdenek. Prosba o oslovení ČD s dotazem, zda by bylo možné prodávat papírové jízdenky např. v Infocentru města Bzenec
 - Předložil návrh na valorizaci platů s ohledem na novelu NV o odměňování a úkol z minulé schůze RMB. Provedené úpravy byly učiněny s povolením valorizace platů 5 % u osob, kde toho nebylo dosaženo povýšením tabulky o 1.400 Kč dle nařízení vlády (to bylo jen u pracovníků ve vyšších platových třídách).
3. Informace Odboru investic:
 - Obdržené CN:
 - CN v rámci VZ na dílo „Rekonstrukce místní komunikace Na Vyhlídce“
 - STRABAG s.r.o. (Kačírkova 982/4 ,158 00 Praha – Jinonice, IČ: 60838744): 3.224.293,39Kč vč. DPH.
 - Správa a údržba silnic Slovácko s.r.o. (Pivovarská 514, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26913216): 3.336.048,78 Kč vč. DPH.
 - DAC Těmice (Těmice 228, 696 84 Těmice, IČ: 27758923): 3.562.586,80 Kč vč. DPH.
4. Informace správy majetku:
 - Žádosti o prodloužení nájemních smluv viz stať schvaluje.
 - Žádost o městský byt/DPS ve Bzenci [REDAKCE]
 - Žádost o městský byt/DPS ve Bzenci – [REDAKCE]
 - Žádost o městský byt/DPS ve Bzenci – [REDAKCE]

- Žádost o výpůjčku NP Kasárna 500 – budova č.20 pro Středisko volného času Slovácko, p.o. (Hutník 1495, 698 01 Veselí nad Moravou).
- Obdržena žádost o změnu nájemce – přenechání zahrádky č.3, č.p. 3777/1 od původního nájemce [REDACTED] na nového nájemce [REDACTED]
- Volný byt č. 4 (56,55m²) nám. Svobody 325.
- Volný byt č.1 (34,98m²) Kasárna 1477.
- Volný byt č.6 (17,66 m²) Kasárna 1477.
- Volný pokoj č.1 (14,82m²) Kasárna 1493 – ubytovna.
- Volný byt DPS54/208 – byt bude do 31.01.2025 předán.
- Volný byt DPS54/401 – byt bude do 31.01.2025 předán.
- Seznam zájemců o byty přiložen.
- Obdržen návrh plánu odezvy orgánů města Bzenec na vznik mimořádné události.
- Návrh výše nájemného v rekonstruovaných bytech na 102,40Kč / m²
- Návrh na výměnu kuchyňské linky v bytech Kasárna 1478/1, Kasárna 1478/15 a DPS 54/1.
- Inflační koeficient za rok 2024 je 2,4 % stanovený ČNB. O tento koeficient bude navýšeno nájemné za byty od května 2025. Pro nebytové prostory a pozemky za celý rok 2025.
- Obdržené CN:
 - CN na rekonstrukci kotelny Kasárna 1476
 - Radmil CZ s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha – Kbely, IČ: 29205506): 320.260,38 Kč vč. DPH
 - CN na rekonstrukci kotelny Kasárna 1478
 - Radmil CZ s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha – Kbely, IČ: 29205506): 433.395,38 Kč vč. DPH
 - CN na výměnu ohřívače TV Kasárna 1477
 - Radmil CZ s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha – Kbely, IČ: 29205506): 113.135 Kč vč. DPH
 - CN na obousměrné dorozumívací zařízení – výtah DPS54
 - OTIS a.s. (J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ: 42324254): 39.809 Kč vč. DPH
 - CN na rekonstrukci elektro technologie kašny
 - Elektromontáže FIŠER s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9, IČ:28262042): 84.902,07 Kč vč. DPH

SCHVALUJE:

5. Přesun finančních prostředků Základní školy a mateřské školy Bzenec, p. o. roku 2024 z provozního příspěvku do fondu investic ve výši 2.188.880,17 Kč.
ZŠ a MŠ | Záznam hlasování: 3x0x0
6. Uzavření smlouvy o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy se společností TEDOM energie s.r.o. (Klásterského 731/12, 617 00 Brno - Komárov, IČ: 03328325). Předmětem smlouvy je prodej přebytků elektrické energie, které vyrobí FVE na MěÚ a nespotřebují se pro vlastní spotřebu za cenu 907,50 Kč/MWh vč. DPH.
EKON | Záznam hlasování: 3x0x0
7. Úpravu ceníku města Bzenec s platností od 01.02.2025, která zahrnuje navýšení ceny poštovních známek na 31 Kč, zvýšení ceny turistické známky pro občany na 45 Kč vč. DPH, pro prodejce 35 Kč vč. DPH a úpravu cen za kopírování/tisk z PC, zvýšení ceny pronájmu kaple a parku v zámku pro svatební obřady na částku 3000 Kč vč. DPH dle předloženého návrhu.
EKON | Záznam hlasování: 3x0x0

8. Uzavření smlouvy č. JMK094358/25/OSV o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi městem Bzenec jako příjemcem a JMK (Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337) jako poskytovatelem. Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční podpory na základě dotačního programu „Spolufinancování dotace MPSV z rozpočtu JMK“ pro rok 2025 v maximální výši 118.600 Kč.
EKON, PS | Záznam hlasování: 3x0x0
9. Uzavření smlouvy na poradenské a konzultační činnosti týkající se zpracování a podáním žádosti o finanční podporu v rámci projektu „Revitalizace objektu č. p. 78“ mezi městem Bzenec a spol. ND agentura s.r.o. (nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ: 06424538) za cenu 36.298,79 Kč vč. DPH. Součástí smlouvy je také dohoda o odměně ve výši 4,9 % bez DPH z částky finanční podpory schválené dotačním orgánem.
INV, EKON | Záznam hlasování: 3x0x0
10. Uzavření smlouvy na poradenské a konzultační činnosti týkající se zpracování a podáním žádosti o finanční podporu v rámci projektu „Cyklostezka Bzenec - Vracov“ mezi městem Bzenec a spol. ND agentura s.r.o. (nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ: 06424538) za cenu 36.298,79 Kč vč. DPH. Součástí smlouvy je také dohoda o odměně ve výši 4,9 % bez DPH z částky finanční podpory schválené dotačním orgánem.
INV, EKON | Záznam hlasování: 3x0x0
11. CN na zpracování PD ve stupni DSP + DPS na akci „Sanace střešního pláště hlavního objektu ZŠ Bzenec“ od Ing. Jana Rýpala (Nádražní 335, 696 85 Moravský Písek, IČ: 62819348). Vypracování DSP za cenu do 96.000 Kč vč. DPH dle skutečného rozsahu práce. Vypracování dokumentace pro DPS za cenu do 32.000 Kč vč. DPH dle skutečného rozsahu práce.
INV | Záznam hlasování: 3x0x0
12. Nejvhodnějšího dodavatele v rámci veřejné zakázky na dílo „Rekonstrukce místní komunikace Na Vyhliďce“, a to spol. STRABAG (Kačírkova 982/4 ,158 00 Praha – Jinonice, IČ: 60838744) s nabídkovou cenou 3.224.293,39 Kč vč. DPH. Uzavření smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.
INV | Záznam hlasování: 3x0x0
13. Uzavření Smlouvy č.: HO-14330098598/001-MDP o zřízení věcného břemene mezi městem Bzenec jako povinným a firmou EG. D, a. s. (IČ, 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno) jako oprávněným v rámci na stavby „Bzenec, připojení NN, Prachman K-2491/4“. Předmětem je vedení NN a uložení Kabelové skříně na pozemku parc. č. 1922/13 v k. ú. Bzenec, a to za jednorázovou úplatou v celkové výši 2.420 Kč vč. DPH.
SPRV | Záznam hlasování: 3x0x0
14. Výši měsíčního nájemného v zrekonstruovaných bytech v částce 102,40 Kč/m².
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
15. Uzavření nájemní smlouvy na DPS 78, byt. č. 5 pro [REDAKCE] do 31.08.2027. Ukončení stávající nájemní smlouvy na byt. č. 8. Nájemné dle usnesení RMB z 61. schůze, jedná se o nově zrekonstruovaný byt.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
16. Prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2027 na byt nám. Svobody 326/12 – [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemné dle příslušného usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
17. Prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2027 na byt/Kasárna 1477/byt č. 5 [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemné dle příslušného usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
18. Prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2027 na byt/Kasárna 1476/byt č. 5 – [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemné dle příslušného usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
19. Prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2025 na byt/Kasárna 1478/byt č. 8 – [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemné dle příslušného usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0

20. Žádost o změnu nájemce – přenechání zahrádky č.3, č. p. 3777/1 od původního nájemce [redacted] na nového nájemce [redacted]
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
21. Uzavření nájemní smlouvy na DPS 54, byt č. 208 pro [redacted] do 31.12.2025. Nájemné dle příslušného usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
22. Uzavření nájemní smlouvy na byt č.1 (34,98m²) Kasárna 1477 [redacted] do 31.12.2025. Nájemné dle příslušného usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
23. Výpůjčku NP Kasárna 500 – budova č. 20 pro Středisko volného času Slovácko, p. o. (Hutník 1495, 698 01 Veselí nad Moravou) na dobu neurčitou. Služby budou hrazeny vypůjčitelem.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
24. CN na akci „Rekonstrukce kotelny Kasárna 1476“ od spol. Radmil CZ s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha – Kbely, IČ: 29205506) za cenu 320.260,38 Kč vč. DPH.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
25. CN na akci „Rekonstrukce kotelny Kasárna 1478“ od spol. Radmil CZ s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha – Kbely, IČ: 29205506) za cenu 433.395,38 Kč vč. DPH.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
26. CN na akci „Výměnu ohřívače TV Kasárna 1477“ od spol. Radmil CZ s.r.o. (Toužimská 588/70, 197 00 Praha – Kbely, IČ: 29205506) za cenu 113.135 Kč vč. DPH.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
27. CN na obousměrné dorozumívací zařízení – výtah DPS 54 od spol. OTIS a.s. (J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ: 42324254) za cenu 39.809 Kč vč. DPH.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
28. Návrh na výměnu kuchyňské linky v bytech Kasárna 1478/1, Kasárna 1478/15 a DPS 54/1. Cena kuchyně bude promítnuta do ceny nájmu po dobu 8 let. Pořízení v kompetenci vedoucí Odboru správy majetku.
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
29. Výpůjčku zasedací místnosti Městského úřadu Bzenec za účelem pořádání „Výroční členské schůze Moravského rybářského svazu, z. s. Strážnice, místní skupina Bzenec“ na den 23.02.2025.
TAJ | Záznam hlasování: 3x0x0
30. CN na ozvučení od pana Petra Fabšiče (Luční 2423/23, 616 00 Brno, IČ: 70487332) akce „Ples města Bzence 2025“ za cenu 20.000 Kč. (není plátcem DPH).
MIST2 | Záznam hlasování: 3x0x0
31. CN na hudební vystoupení od pana Jana Škody (Zahradní 706, 696 85 Moravský Písek, IČ: 75726050) na akci „Ples města Bzence 2025“ za cenu 15.000 Kč. (není plátcem DPH).
MIST2 | Záznam hlasování: 3x0x0
32. CN na taneční vystoupení od pana Daniela Sýkory (Zahradní 1383, 691 02 Velké Bílovice, IČ: 09261141) na akci „Ples města Bzence 2025“ za cenu 3.000 Kč. (není plátcem DPH).
MIST2 | Záznam hlasování: 3x0x0

SOUHLASÍ:

33. Se záměrem dle PD „Bzenec, připojení NN, Stavby Juras s.r.o., č. stavby:1030093185“ na parcel. č. 1416, 1417/1, 1422 v k. ú. Bzenec. Žadatelem je spol. ELVOREV Servisní s.r.o. (Dobrovského 800/4, 695 01 Hodonín, IČ: 09593977).
STAR | Záznam hlasování: 3x0x0
34. Se záměrem dle PD „E-REKO MS Bzenec – Vracovská +1, GasNet s.r.o., č. stavby:7700104916“ v ulici Vracovská a Sportovní. Žadatelem je spol. IGEA s.r.o. (Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava-Přívoz, IČ: 46580514).
STAR | Záznam hlasování: 3x0x0
35. Se záměrem dle PD „Bzenec, rozš.VN, NN, TS,myco, s.r.o. K/1963“ v ulici Sportovní. Žadatelem je spol. MP Projekt s.r.o. (Jiřího z Poděbrad 978, 696 62 Strážnice, IČ: 27734609).
STAR | Záznam hlasování: 3x0x0

UPŘESŇUJE:

36. **Znění usnesení ze 46. schůze Rady města Bzence konané dne 29.05.2024., a to body:**
18. CN na vystoupení Dariji Pavlovičové na Ples města Bzenec 01.02.2025 za nabídkovou cenu 27.225 Kč vč. DPH + cestovné.
19. CN na vystoupení Dominika Vodičky na Ples města Bzenec 01.02.2025 od Dominik Vodička (Rochovská 758/3, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 06376304) za nabídkovou cenu 27.225 Kč vč. DPH + cestovné.
23. Pronájem KD Bzenec v době od 07.01.2025 do 14.01.2025 za účelem uspořádání „Mysliveckého Plesu“ (ples bude v sobotu 11.01.2025), dle žádosti Mysliveckého spolku Bzenec z. s. (nám. Svobody 73, Bzenec) za cenu 9.000 Kč.
MIST2 | Záznam hlasování: 3x0x0

NESCHVALUJE:

37. Pronájem plochy před rodinným domem K. H. Borovského č. p. 60 za účelem parkovacích stání dle žádosti [REDAKCE] (Odložená záležitost z 31. schůze RMB).
SPRM | Záznam hlasování: 0x3x0
38. Pronájem parkovacího stání v ulici Písecká dle žádosti [REDAKCE] (Odložená záležitost z 39. schůze RMB).
SPRM | Záznam hlasování: 0x3x0
39. Realizaci klimatizační jednotky do bytu č. 8 Kasárna 1478 dle žádosti [REDAKCE] (Odložená záležitost z 43. schůze RMB).
SPRM | Záznam hlasování: 0x3x0
40. Realizaci klimatizační jednotky v kanceláři na nám. Svobody č. p. 75 dle žádosti [REDAKCE] (Odložená záležitost z 49. schůze RMB).
SPRM | Záznam hlasování: 0x3x0

REVOKUJE

41. Usnesení z 58. schůze Rady města Bzence konané dne 27.11.2024 ze stati Schvaluje, bod č. 18 ve znění: „Prodloužení výpůjčky nebytových prostor Kasárna 500 pro DDM Veselí nad Moravou, p. o. (Hutník 1495, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 49939416) na dobu neurčitou. Služby budou hrazeny vypůjčitelem.“ *Pozn. Změna názvu subjektu na pro Středisko volného času Slovácko, p. o.*
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0
42. Usnesení z 58. schůze Rady města Bzence konané dne 27.11.2024 ze stati Schvaluje, bod č. 20 ve znění: „Uzavření nájemní smlouvy na DPS 78, byt. č. 5 pro [REDAKCE] do 31.08.2027. Ukončení stávající nájemní smlouvy na byt. č. 8. Nájemné dle předmětného usnesení RMB.“ – *Pozn. Nájemné ve výši dle usnesení z 61. schůze RMB.*
SPRM | Záznam hlasování: 3x0x0

POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:

43. Nabídka od [REDAKCE] na dar pozemku parcel. č. 4965/32v k. ú. Bzenec - ostatní plocha (část polní cesty v lok. Hájky).

ODLOŽENO:

Zůstává: 9/46; 10/34; 11/57; 12/50,52; 14/56,57; 15/26; 16/36,37,38,40; 17/53, 54; 18/45,46; 19/52,53; 26/25; 40/49; 43/27,28; 44/46,47,48; 48/35,36; 50/37; 56/38; 57/26; 60/52,53,54,55,56,57,58,59

Zůstává: (31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/45,46; 55/48,50,51; 56/50; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75)

UKLÁDÁ:

Radě:

Zůstává: 12/54; 14/58; 18/49; 21/48; 45/41

Zůstává: (52/56)

Starostovi:

Zůstává: 9/49; 27/52; 48/37,38; 52/39; 58/50;

Zůstává: (53/92; 63/54; 65/63)

Starostovi - projednat s právníkem:

Zůstává: 49/41,42

Místostarostovi:

44. Oslovit spol. Izolmont ve věci opravy střešního pláště a projednat s pí ředitelkou ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. rozsah a způsob opravy střešního pláště menší budovy v areálu ZŠ a způsob VZ.

Zůstává: 6/54; 12/58; 18/50,51; 19/57,58; 26/27; 30/29; 37/58; 39/48; 43/29,30,31; 44/49; 45/44,45; 49/43,44,45; 54/43; 56/40

Místostarostce:

Zůstává: 19/59; 21/50,51; 37/59,60,61,62,63,64; 41/50; 44/50,51,52; 49/46; 55/50, 51; 60/61

Panu Kalnickému:

Zůstává: 19/61; 57/28

Panu Hartmanovi:

Zůstává: 26/28; 52/40; 54/55

Tajemníkovi:

Zůstává: 17/56; 18/52; 48/39, 52/41; 54/55;

Ekonomickému odboru:

Zůstává: 50/38

Správě majetku:

45. Poslat v el. podobě plán odezvy orgánů města Bzence na vznik mimořádné události členům rady, panu tajemníkovi a vedoucímu SMB, p. o.

Zůstává: 17/58; 33/65; 42/32; 44/53,55,56,57; 46/56; 49/48,49; 50/40; 53/49; 58/51,52,53,54; 60/64

Sociálnímu odboru:

Zůstává: 5/31; 19/64; 21/58; 44/61,62,63; 56/41

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Majetkovému a správnímu odboru:

46. Dohledat smlouvu o právu provést stavbu a nezpevněnou komunikaci ul. Za Humny a předložit radě města rekapitulaci smluvních vztahů a případných závazků obou stran v této věci.

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Investicím:

Zůstává: 39/53; 44/64; 45/48; 48/43,44,45; 54/57; 60/65

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: 30/30; 34/48; 60/66

ŽP:

Zůstává: 8/23; 16/46; 17/62; 26/35; 33/68; 34/49; 39/54; 44/65,66,67; 48/46,47; 53/55

Zůstává: (41/100; 47/99)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

Zůstává: 37/69

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 3/74; 9/53

SMB:

47. Provést vyklizení objektu levého předzámčí.

Zůstává: 19/71; 31/63; 39/57; 41/56; 47/43

Ředitelce ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává:

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: 4/61

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59)

Informátor:

Zůstává: 38/50

SPOZ a Kulturní komise:

Zůstává:

RŮZNÉ:

48. Schůze rady byla zahájena dne 22.01.2025 od 15.00 hodin a ukončena v 18.00 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 05.02.2025 od 14.00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven(a): pí Irena Koukalová Uličná, p. Pavel Hartman

Čistopis usnesení byl vyhotoven 03.02.2025, připravila Bc. M. Prajzová

Ověřovatelé usnesení:

.....
místostarosta města

.....
starosta města