

Širší členstvo mimo výbor
Tenisového klubu Bzenec z.s.
Sportovní 1585
696 81 Bzenec
IČ 26633825

Adresát : Město Bzenec
náměstí Svobody 73
696 81 Bzenec

Ve Bzenci dne 16.3.2021

Věc : Vyjádření širšího členstva tenisového klubu k výstavbě Víceúčelové sportovní haly

Na základě vzájemné komunikace mezi sportovními kluby ve Bzenci a to zejména Sokolem, TJ Slovan Bzenec a tenisovým klubem, v rámci našeho klubu proběhla za poslední měsíc velmi široká diskuze o nutnosti vynaložení investiční částky 90 mil. Kč na výstavbu víceúčelové sportovní haly z hlediska skutečných potřeb sportovních klubů ve Bzenci vč. našeho tenisového klubu.

Po dlouhotrvající diskuzi jsme jako širší členstvo klubu dospěli k závěru, který bychom chtěli tímto vyjádřením prezentovat.

Za náš klub vycházíme z trvalého předpokladu, že potřebujeme sportoviště pro zimní sezonu, kde bychom mohli zajistit tréninky zejména mládeže. To je nesporný fakt, o kterém jsme v minulosti informovali zástupce města. V současné době musí náš klub vynakládat finanční prostředky na pronájem vhodných prostor v okolních obcích a děti musí na tréninky dojíždět, což zatěžuje zejména rodiče jednak časově a zároveň jim zvyšuje náklady na sportovní vyžití dětí. Velmi si vážíme činnosti rady města, která své úsilí zaměřila na zajištění projektu výstavby haly. Nicméně naše členská základna po vzájemné komunikaci s dalšími sportovními kluby ve Bzenci řešila, jestli je skutečně nezbytně nutné vynaložit takto významnou částku z rozpočtu města k uspokojení sportovních potřeb občanů a to zejména v situaci globální hospodářské krize a klesajícího počtu sportovců ve Bzenci, což jsou nové skutečnosti, se kterými nemohlo být v minulosti kalkulováno.

Domníváme se, že částka investice přesahující 90 mil. Kč v dnešní složité době neodpovídá úrovni využitelnosti haly ze strany jednotlivých sportů ve Bzenci. Pokud se oprostíme od výše investičních nákladů, tak výstavbu víceúčelové haly vnímáme spíše jako kompromis mezi jednotlivými sporty, protože technicky je velmi komplikované skloubit speciální požadavky jednotlivých sportů např. na povrch, umístění sportoviště v celkovém prostoru haly, atd. Pro náš sport je zjevné, že povrch haly nebude zcela odpovídat speciálnímu tenisovému povrchu a rovněž množství čar na hřišti není vůbec ideálním stavem pro kvalitní hru. Takový kurt, jakožto součást víceúčelové haly, je samozřejmě možno využít pro zimní trénink dětí, ale představa, že by ho bylo možno například komerčně pronajmout a to i rekreačním tenistům je velmi málo reálná.

Proto raději voláme po speciální hale pro tenis, protože naše členská základna je zcela jednoznačně pro sportoviště se všemi výhodami pro naše tenisové účely. Hlasy pro víceúčelovou halu byly ojedinělé a v podstatě jediným argumentem byla trvalost této stavby pro další generace, ale

s ohledem na provozní náklady takové velké stavby, využitelnosti jen několika měsíců v roce a taky velmi malému využití z řad veřejnosti, si opravdu myslíme, že je to pro Bzenec nepotřebné.

Předběžně jsme pro ilustraci zjišťovali investiční náklady na tenisovou halu se dvěma tenisovými kurty s profesionálním povrchem REBOURN ACE, kdy by bylo možno uvažovat o variantě nafukovací haly s celkovými investičními náklady 7-8 mil. Kč anebo s trvalou stavbou haly v podobě skeletu z ocelových konstrukcí, které by byly oplachtovány vč. zateplení. V tomto případě by se investiční náklady mohly pohybovat kolem 12 mil. Kč. Při dostatečné údržbě by taková stavba měla rovněž významnou životnost a byla by využita více generacemi sportovců. Toto sportoviště bychom jednoznačně situovali do blízkosti současných tenisových kurtů, buď k rybníku anebo za fotbalové hřiště směrem na Těmice. Z hlediska úspory dalších investičních a provozních nákladů anebo i z důvodu případného nedostatku místa pro výstavbu by byla z hlediska sportovní kapacity řešitelná i hala s jedním kurtem, která by nám již takový komfort neposkytovala, ale pořád by významně uspokojovala poptávku po hraní tenisu v zimě.

Výhody výstavby a užívání takové haly jsou následující :

- umístění přímo v tenisovém areálu zvýší jeho možnost využití i pro zimní období vč. kabin, které jsou již po rekonstrukci a zvýší celkovou hodnotu areálu
- vzhledem k blízkosti fotbalového stadionu existuje možnost využití synergií služeb správce stadionu, což bylo i předběžně projednáno
- v případě nepříznivého počasí v létě mohou děti jednoduše přejít z antukových kurtů na kurty kryté a to jak v případě tréninku, tak v případě turnajů
- konstrukce zateplené haly umožňuje energetický provoz haly na zhruba polovičních nákladech oproti hale nafukovací, protože plynové zářiče tepla a osvětlení je možno zapnout pouze při hře, kdy měsíční náklady na provoz haly se pohybují mezi 30-35 tis. Kč. V létě je v případě venkovního horka uvnitř haly příjemná teplota.
- tenisové kurty s profesionálním povrchem jsou vhodné k pronájmu vzhledem k již existující poptávce mezi rekreačními tenisty ze Bzence a okolí. Minimální denní pronájem odhadujeme na 4 hodiny denně po 350,-Kč (pozn. běžná cena 400-450,-Kč), což činí měsíční minimální tržbu cca 40 tis.Kč za pronájem haly (pozn. pro lepší pochopení, pokud by byla ve Bzenci postavena víceúčelová hala, tak starší členové klubu by i přes to jezdili v zimě hrát tenis do Lískovce, Strážnice nebo do Starého Města a to z výše uvedených důvodů).
- dojde ke zvýšení atraktivity tenisového klubu pro nové děti, protože pro některé rodiče je existence speciální tenisové haly zcela zásadní pro možnost budoucího rozvoje hráčských dovedností dětí

Dovolujeme si Vás proto požádat o zvážení výše uvedených skutečností a zároveň o přehodnocení nutnosti výstavby víceúčelové haly. Podle vzájemné komunikace s ostatními sporty jsou na tom podobně i ostatní sporty ve Bzenci. Kapacity stávajících tělocvičen pro Sokol Bzenec jsou podle posledních zjištění zcela dostačující a jediný další sport, který potřebuje na zimní přípravu sportoviště, je kopaná, která má zpracovaný projekt na umělé trávě v hodnotě 16 mil.Kč. Potřeby dalších sportů ve Bzenci velmi pravděpodobně uspokojí tělocvična na základní škole a to podle našeho názoru i s velkou rezervou. Podle strategického plánu Města Bzenec jsou ve Bzenci ještě další tělocvičny středního školství, které by mohly být využívány pro případ kapacitních výkyvů.

Jsme zcela přesvědčeni, že pokud se porovnájí požadavky všech sportů ve Bzenci, tak je zcela logické preferovat výstavbu levných jednoúčelových sportovišť, které budou mít pro dané sporty co do kvality zcela jinou dimenzi využití než víceúčelová hala. Ve Bzenci se jedná v podstatě jenom o tenis a fotbal, jejichž investiční potřeby dohromady nepřevyšují 30 mil. Kč v těch nejnákladnějších variantách a

takto město ušetří až 50 mil., které lze využít na jiné věci a také není se potřeba zadlužovat u banky čerpáním úvěru a tím ještě více prodražit odhadovanou cenu stavby 90 mil. U tenisové haly existuje dále velmi reálný předpoklad financování významné části provozních nákladů z tržeb od rekreačních tenistů na rozdíl od víceúčelové haly, která by z větší části jenom generovala náklady na provoz. Provoz tenisové haly by navíc mohl zajišťovat správce fotbalového stadionu, což je velmi významná synergie ve věci úspory nákladů.

Z našeho hlediska i z hlediska dalších sportovních klubů ve Bzenci tedy v případě preference levnějších řešení sportovních potřeb klubů může město uspořené finanční prostředky nasměrovat do jiných projektů dle společenské poptávky občanů města Bzence.

Co se týká výstavby víceúčelové haly, si dovoluujeme vyjádřit přesvědčení, že zastupitelstvo přehodnotí jednak výši investičních nákladů ale vůbec i aktuální potřebu její výstavby. V současné době, kdy loňský rok zaznamenal snížení rozpočtů municipalit o 10,2% a je velmi nejasná celková hospodářská situace státu, kdy budoucí daňové příjmy obcí lze jen obtížně predikovat a to i mimo jiné s ohledem na rozpočtový dopad zrušení superhrubé mzdy, se domníváme, že s ohledem na péči řádného hospodáře by bylo minimálně vhodné takto významnou investiční akci velmi důkladně promyslet a podrobit ji celospolečenské diskuzi.

Za náš klub zastáváme názor, že by stálo za zvážení projekt výstavby víceúčelové haly zastavit a řešit dílčí sportoviště sportovních klubů ve Bzenci, které by se lépe a účelněji využívali. Rovněž zastáváme názor Sokola Bzenec, že pro sport jako takový je nejdůležitější dostatečné množství zapálených sportovců, kteří pro sportování nadchnou i ostatní spoluobčany.

Věříme, že naše vyjádření bude pečlivě ze strany města zváženo a ideálně projednáno v zastupitelstvu.

širší členstvo tenisové klubu

