

# USNESENÍ

z 14. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 09.05.2017

Zastupitelstvo města:

## BERE NA VĚDOMÍ :

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 13.
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období.
3. Informace starosty o:
  - nabídce na spolupráci - nutno zaujmout stanovisko k nabídce – smlouva s Chilským městem Isla De Maipo;
  - jednání s pí [REDAKCE] ) záležitost smlouvy - splátkového kalendáře na úhradu vrácené dotace za nedodržení termínu kolaudace;
  - kontaktování [REDAKCE] ) ve věci znovu projednání žádosti - posouzení ceny pozemku parcel. č. 2179/1 v k. ú. Bzenec s vazbou na navrhovanou směnu za jejich pozemky u panelové cesty v téže lokalitě – k jednání prozatím nedošlo z důvodu neshody na vhodném termínu;
  - přijetí podpory z Vinařského fondu ČR - 50 tis. Kč na akci BKV 2017.
4. Informaci o potřebě znovu projednat darovací smlouvy se spol. Vodovody a kanalizace Hodonín a.s. na převod části kanalizace z majetku města Bzenec – vodního díla kanalizačního potrubí v ulicích Na Salajce a Úkolky ve Bzenci. Byla špatně uvedena výměra – délka potrubí: ne 290,0 bm ale správně má být 327,85 bm. Uvedená cena - ze znaleckého posudku 74.720,-Kč je v pořádku.
5. Informace o přijetí žádostí p. [REDAKCE] ) o prodej částí pozemku parcel. č. 254 a 255 a pí Ing. E. Novákové o prodej částí pozemku parcel. č. 255 vše v k.ú. Bzenec. (Doposud nejsou provedeny veškeré práce na úpravách pozemků).
6. Zprávu dozorčí rady DSO o kontrole hospodaření Mikroregion Bzenecko za rok 2016.

## SCHVALUJE:

7. Program dnešního jednání zastupitelstva.
8. Ověřovatele zápisu a návrhovou komisi.
9. Provedení opravy numerické chyby v usnesení zastupitelstva č. 13 ze dne 22.02.2017 k bodu 15:  
*„darovací smlouvy se spol. Vodovody a kanalizace Hodonín a.s. na převod části kanalizace z majetku města Bzenec – vodního díla kanalizačního potrubí v ulicích Na Salajce a Úkolky ve Bzenci“.* Byla špatně uvedena výměra – délka potrubí: ne 290,0 bm ale správně má být 327,85 bm. Uvedená cena stavby - ze znaleckého posudku 74.720,-Kč je v pořádku.
10. Uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Bzenec a Chilským městem Isla De Maipo. Spolupráce by probíhala v rámci elektronické komunikace a výměny projektů v oblasti činnosti mládeže a zkušeností samospráv.
11. Rozpočtové opatření č. 2/2017 realizovaná radou města.
12. Rozpočtové opatření č. 3/2017.
13. Přijetí OZV č. 1/20017 města – rozšíření akcí omezujících dobu nočního klidu.
14. Přijetí OZV č. 2/2017 města – omezení konzumace alkoholu na veřejném prostranství.
15. Závěrečný účet DSO Mikroregion Bzenecko za rok 2016.
16. Odpis nedobytných pohledávek za nájmy z bytového i nebytového fondu za roky 2004-2012 (u dlužníků: [REDAKCE]).
17. Náklady ve výši 602.958,-Kč na realizaci překládky sítě elektronických komunikací s vazbou na budovanou trasu cyklostezku Bzenec - Bzenec Přívoz.
18. Zbudování prodloužení plynovodu a plynové přípojky v areálu kasáren pro připravovanou stavbu sportovní haly.
19. Znění dokumentace zadání změny č. 6 Územního plánu města Bzenec - celkem se jedná o 26 návrhů dílčích změn.

20. Směny pozemků a jejich částí parcel. č.: 2510/5 (cca 304 m<sup>2</sup>), 2510/8 (cca 617 m<sup>2</sup>), 5210/6 (cca 403 m<sup>2</sup>), 2510/7 (cca 17 m<sup>2</sup>), 2510/36 (cca 76 m<sup>2</sup>), 4478/1 (část cca 305 m<sup>2</sup>), 4478/2 (část cca 435 m<sup>2</sup>) a 1999 (část cca 60 m<sup>2</sup>) v majetku města Bzenec za části pozemku parcel. č. 2510/1 označené nově jako: 2510/33 (cca 396 m<sup>2</sup>) a 2510/34 (cca 297 m<sup>2</sup>), část pozemku parcel. č. 2510/4 označené nově jako: 2510/35 (cca 237 m<sup>2</sup>), 801 (cca 440 m<sup>2</sup>), 529/2 (cca 258 m<sup>2</sup>), 5101/42 (cca 131 m<sup>2</sup>), 5101/44 (cca 12 m<sup>2</sup>), 1997 (cca 755 m<sup>2</sup>), 2510/2 (cca 46 m<sup>2</sup>) a 2000 (cca 148 m<sup>2</sup>) v majetku Jihomoravského kraje – vše v k. ú. Bzenec.
21. Směny pozemků: část pozemku parcel. č. 5093/57 (cca 163 m<sup>2</sup>) v majetku města Bzenec za část pozemku parcel. č. 5093/58 (cca 163 m<sup>2</sup>) v majetku MAX-JEAN s.r.o., Podhájí 194, 69685 Moravský Písek zastoupené Ing. R. Blažkem – vše v k.ú. Bzenec.
22. Prodej části pozemků parcel. č.: 2317/1 (cca 69 m<sup>2</sup>), 2322 (cca 95 m<sup>2</sup>), 2313 (cca 29 m<sup>2</sup>) a 2280/1 (tři části pozemků: cca 101 m<sup>2</sup>, cca 37 m<sup>2</sup> a cca 6 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec. Pro firmu Vinum Moravicum a.s., (Vracovská 338, Bzenec). Cena nemovitostí je 100,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. *Při hlasování Ing. J. Bezchleb sdělil (provedl) „oznámení o osobním zájmu“ – o svém poměru/vztahu k projednávané věci (dle § 8 zákona o střetu zájmů) a v záležitosti nehlasoval.*
23. Prodej částí pozemků parcel. č.: 3852 a 3853 (v celkovém rozsahu cca 120 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec. Pro pí Mgr. [REDAKCE]. Cena nemovitostí je 100,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. *Při hlasování Mgr. Bc. J. Adamec sdělil (provedl) „oznámení o osobním zájmu“ – o svém poměru/vztahu k projednávané věci (dle § 8 zákona o střetu zájmů) a v záležitosti nehlasoval.*
24. Prodej pozemku parcel. č. 5577 (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec na kterém stojí stavba jiného vlastníka - kupující. Pro pí [REDAKCE]. Cena nemovitostí je 100,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
25. Prodej části pozemku parcel. č. 761/1 (cca 69 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec (krček uličky navazující na pozemek parc.č.761/3 který je ve vlastnictví kupujícího). Pro p. [REDAKCE]. Cena nemovitostí je 100,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. Prodej je vázán na prokázání vlastnictví pozemku parcel. č. 719 v k.ú. Bzenec [REDAKCE].
26. Účast města Bzenec na dražbě nemovitostí v k.ú. Bzenec uvedené ve dražební vyhlášce č. 856-DD/17 která je vypsaná a dražebníkem je DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA s.r.o. Zlín. Dražba proběhne dne 18.05.2017 a jedná se o likvidaci majetku po zesnulém J. Zapletalovi. Zástupcem na dražbě za město Bzenec je zplnomocněn místostarosta Ing. Ivan Černý. (Max. výši nabídnuté částky za dražené nemovitosti mu bude sdělena radou města – ta je k tomu zastupitelstvem pověřena).
27. Spolupráci a uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Bzenec a Chilským městem Isla De Maipo.

### **POVĚŘILO:**

28. Tímto pověřuje radu města, aby ve vazbě na rozpočtové možnosti města určila nejvyšší podání za obec v dražbě (dražba nemovitostí v k.ú. Bzenec uvedených ve dražební vyhlášce č. 856-DD/17 která je vypsaná a dražebníkem je DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA s.r.o. Zlín).

### **REVOKUJE:**

29. Bod ze stati „schvaluje“ z usnesení zastupitelstva č. 13 ze dne 13.02.2017 znějící: Prodej části pozemků parcel. č.: 2317/1 (cca 70 m<sup>2</sup>), 2322 (cca 70 m<sup>2</sup>) a 2280/1 (dvě části pozemků: cca 75 m<sup>2</sup> a cca 25-30 m<sup>2</sup> - bez studny, která zůstane obecní) v k. ú. Bzenec Pro firmu Vinum Moravicum a.s., (Vracovská 338, Bzenec). Cena nemovitostí je 100,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů -s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.

### **UKLÁDÁ :**

Panu starostovi:

30. Zabezpečit geometrické plány a vypracování převodních smluv v souladu s rozhodnutím zastupitelstva viz. stať schvaluje, tyto smlouvy jménem města uzavřít a zabezpečit podání příslušnému katastrálnímu úřadu návrhy na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

### **POZNÁMKA :**

31. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtová opatření 2/2017 realizované radou města;
- návrh rozpočtového opatření č. 3/2017;
- záměr města – nakládat s majetkem;
- návrh OZV;
- návrh usnesení, program jednání a prezentaci.

32. Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18:38 hodin. Před ukončením zasedání starosta poděkoval všem přítomným i divákům u televizorů.

### **OVĚŘOVATELÉ :**

.....  
starosta města

.....  
zástupce starosty