

VÝPISY ZE ZÁPISU

z 9. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 21. 02. 2024

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 8.
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období (ze schůzí č. 34 až 39).
3. Informace starosty:
 - ve věci nového územního plánu a územního rozvoje – beseda s občany 15.02.2024;
 - přístupu k dokončení ÚPD města, jeho posuzovatelích a spolupráci s projektantem a dalšími DOSS;
4. Informace místostarostky:
 - o akcích konce roku;
 - o plesu města;
 - o přípravách a akcích v rámci Pouti a Bzeneckého krojovaného vinobraní;
5. Informace místostarosty:
 - s ŘSD v rámci výstavby D55 a kompenzačních opatření;
 - postupu prací v areálu zámku;
 - v záležitostech obnovy místních komunikací a dalších investic a oprav;
 - informace o úsporách PHM u SMB díky zavedení monitoringu vozidel.
6. Informace o rozpočtových opatřeních č.: 15/2023 a 1/2024 (realizovaných radou města).
7. Žádost [REDAKCE] o zřízení věcného břemene na části pozemku parcel. č. 3733 v k. ú. Bzenec - dotčené části pozemku, o kterou žádá [REDAKCE]. Žádá o zřízení věcného břemene chůze po pozemku za účelem dostupnosti jeho sousedního pozemku nad sklepem – jinak by jej neměl z obecního pozemku přístupný.
8. Nabídku pí [REDAKCE] na odkoupení 1/3 pozemku parcel. č. 5192/356 (celková výměra 3997 m²) v k.ú. Bzenec (velká strana luk – Vlčí hrdlo) za ceně 40,- Kč/m². *Vzhledem k využitelnosti pozemku a dříve sjednané ceně výkupu je nabízená cena vysoká.*
9. Jednání zastupitelů s projektantem a zhotovitelem ÚPD města, které se uskuteční 29.02.2024 v 16:00 h.
10. Zprávu z druhého dílčího přezkumu hospodaření města Bzenec za rok 2023.

SCHVALUJE:

11. Program dnešního jednání zastupitelstva.
12. Ověřovatele zápisu (p. Petra Kalnického a Ing. Dušana Haplu) a zapisovatele (Romana Ostrézi).
13. Plán zasedání Zastupitelstva města Bzence pro rok 2024.
14. Rozpočtové opatření č. 15/2023 realizované radou města dle usnesení z 8. zasedání zastupitelstva města.
15. Rozpočtové opatření č. 2/2024.
16. Uzavření VPS o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města na rok 2024 s TJ Slovan Bzenec, z. s. (Sportovní 1579, 696 81 Bzenec, IČ: 47898984) ve výši 230.000 Kč na účel dle žádosti.
17. Dodatek č. 1 Fondu obnovy zámku a Dodatek č. 1 Fondu obchvatu města. Předmětem dodatku je změna příslušného bankovního účtu při zachování účelu fondu i analytického oddělení účetnictví.
18. Vzájemný prodej částí pozemků mezi:
[REDAKCE], který bude kupovat od města Bzenec části pozemků parcel. č. 5093/70 a 5093/57 (díly o celkové výměře 462 m²). Město Bzenec bude kupovat od [REDAKCE] část pozemku parcel.

č. 5093/40 (díl o výměře 462 m²). Plochy výměr jsou shodné – 462 m², všechny pozemky se nachází v k.ú. Bzenec v ul. Za Humny. Převodní cena je stanovena dohodou ve výši 1000,-Kč/m² – což je v daném místě a čase cena obvyklá. O náklady na zabezpečení převodu se strany dělí rovným dílem.

19. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s [REDAKCE]).
Předmětem bude vzájemný prodej pozemků, a to stavební pozemek v k. ú. Bzenec ve vlastnictví města v lok. Na Bažantnici a pozemek parcel. č. 5093/77 v k. ú. Bzenec ve vlastnictví [REDAKCE].
K definici podmínek smlouvy se zplnomocňuje rada města.

20. Návrh p. [REDAKCE] na zjištění příčiny úspor PHM u SMB, p. o.

ODLOŽILO:

21. Žádost [REDAKCE] (Bzenec) o odprodej části pozemku parcel. č. 3733/1 cca 51 m² v k. ú. Bzenec. Pod pozemkem se nachází jeho vinný sklep – poslední sklep v ul. B. Němcové.

Poznámka: [REDAKCE] podal žádost o zřízení břemene na stejném pozemku v dotčené části a žádá o zřízení věcného břemene chůze po pozemku za účelem dostupnosti jeho pozemku nad sklepem – jinak by jej neměl z obecních pozemků přístupný.

NESCHVALUJE:

22. Odprodej stavby - garáže na pozemku parcel. č. 95 (cca 45 m²) v k. ú. Bzenec - pozemek je jiného vlastníka. O nemovitost žádá [REDAKCE] - garáž se nachází v ul. K. Čapka. *Město vyčká do rozhodnutí o řešení vlastnictví pozemku pod stavbou garáže.*

23. Odprodej části pozemku parcel. č. 2179/1 (část o výměře cca 33 m²) v k.ú. Bzenec, o který žádá p. [REDAKCE]). Pozemek navazuje na stávající zástavbu garáží v lokalitě - v ul. Pod Vinohrady.

UKLÁDÁ:

Radě:

24. Vyjednat s vlastníkem nabízeného podílu nižší cenu. ([REDAKCE] 4) *na odkoupení 1/3 pozemku parcel. č. 5192/356 (celková výměra 3997 m²) v k.ú. Bzenec (velká strana luk – Vlčí hrdlo) za cenu 40,- Kč/m²).*

25. Zjistit do jaké hloubky od vstupu zasahuje lisovna sklepu p. Kvaltína.

Finančnímu výboru:

26. Zjistit příčiny úspor PHM u SMB p. o., provést rozbor těchto úspor.

POZNÁMKA :

27. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtová opatření č.15/2023 a 1/2024 realizovaná radou města;
- návrh rozpočtového opatření 2/2024;
- návrh usnesení, program jednání a prezentaci.

28. Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 20:55 h. Před ukončením zasedání starosta města poděkoval přítomným za účast na jednání a občanům u obrazovek pěkný zbytek večera.

OVĚŘOVATELÉ :

.....
starosta města

.....
zástupce starosty