

VÝPISY ZE ZÁPISU

z 3. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 22. 02. 2023

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 2. (V rámci kontroly zápisu Z 2 byl zjištěn nepřesně uvedený/formulovaný bod 14. Podnět podal zastupitel p. L. Škodík a informoval, že předmětem schválení čerpání dotace z rozpočtu města pro TJ Slovan Bzenec byl účel – nákup a transfer hráčů a nebylo umožněno dotaci použít na odměny hráčů. O záležitosti bylo hlasováno a upřesnění je uvedeno ve statí - **SCHVÁLENO**).
 - Informaci o potřebě změnit usnesení o prodeji části pozemku 3825/2 (nad vinným sklepem v ul. Vinařů – cca 35 m²) v k. ú. Bzenec pro [REDAKCE]). Stavba zasahuje do sousedního pozemku a zájem o koupi pozemku mají oba sousedé. (Bude připraven návrh GP dělicí pozemky).
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období. V této statí byly vedením města informace o: schůzích rady č. 7, 8, 9, 10, 11; Jednání ve věci D55; Jednání s ŘSD Brno; Jednání s Policií ČR; Jednání ve věci územního plánu; Jednání ve věci zachování místního psího útulku; Investiční akce a opravy.
3. Sdělené informace v záležitosti řešení „Malého obchvatu“ města:
 - Písemné vyjádření spol. KAVX k problematice plánované trasy, která zasahuje do jejich areálu;
 - Právní analýzu předloženou p. P. Hartmanem – popisující situaci města s vazbou na dosavadní jednání a kroky;
 - Komentář p. starosty s vazbou na ÚPD a dohody z minulých let mezi městem Bzenec a zástupci spol. AVX (dnes KAVX);
 - Stanovisko ke sdělenému a návrh na pověření zastupitelů (p. Čejku, Ing. Haplu a Ing. Černého) k dořešení celé sporné záležitosti tak, aby se mohlo doprojektovat/v budoucnu stavět tak, jak bylo dle dohod dohodnuto – to znamená i na pozemcích, které zasáhnou do areálu společnosti.
4. Informace zastupitele Ing. Dušana Hapla k záležitosti -návrh na zabezpečení vypořádání se se skládkou suti na skládce na Doubravě. (V rámci projednávání tohoto návrhu informoval p. P. Hartman o právním rozboru záležitosti vzniku skládky, její provozování a ukládání odpadu, rozpor se hlášeními a provozním řádem a koncepcí odpadového hospodářství jako takového – v podstatě podle vyjádření je mnohé problémové a bude nutno řešit).
5. Zdůvodnění zřízení Výboru pro školství, který bude pracovat v pěti členném složení.

SCHVALUJE:

6. Program dnešního jednání zastupitelstva a jeho úpravu.
7. Ověřovatele zápisu (Ing. I. Černého a Mgr. P. Varjana) a zapisovatele (p. Romana Ostrézi).
8. U dotací udělených městem Bzenec pro TJ Slovan Bzenec se mohou čerpat finance z této dotace i na transfery hráčů, ale nesmí se použít na odměny hráčů samotných. (Je to upřesnění bodu č. 14 z 2. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 19. 12. 2022).
9. Uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem REDAL AKTIV CZ s.r.o. (Zábraní 589, 763 61 Napajedla, IČO: 03331903) na stavbu „Zámek Bzenec – sanace dřevěných trámových stropů“ za cenu 4 880.756 Kč vč. DPH.
10. Uzavření smlouvy o dílo se spol. Franver, s.r.o. (Husitská 344/63, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 29126967) na recyklaci a odvoz veškerého stavební suti a recyklátu ze zařízení Recyklace Doubrava za cenu 588.456,25 Kč vč. DPH na základě CN z 02. 02. 2023. Podmínkou je, že tato částka je za kompletní vyčištění dvoru Doubrava a může být zahájeno až v případě kladného stanoviska odboru ŽP KÚ JmK.
11. Pověření zastupitelů: p. P. Čejku, Ing. arch. E. Ebringera a p. M. Goliáše v dalším jednání se spol. KAVX ve věci dořešení sporných otázek s umístěním trasy a výstavbou tzv. „malého obchvatu“ umístěných v návrhu na pozemcích společnosti.

12. Zřízení Výboru pro školství, který bude mít pět členů.
13. Odměny pro členy komisí rady města. Odměny členů Kulturní komise se budou vyplácet od 01.03.2023 (u dalších nových komisí – pak ode usnesení rady města). Odměna se stanoví z platného NV o odměnách funkcionářů (dle velikosti obce – řádek č. 5):
- předseda komise: odměna ve výši 75% z max. možné částky (sloupec č. 8 – to aktuálně je 3.282,-Kč/měs.);
 - člen komise: odměna ve výši 25% z max. možné částky (sloupec č. 9 - to aktuálně je 911,-Kč/měs.).
- Poznámka: Tyto schválené odměny pro komise neplatí pro SPOZ a Přestupkovou komisi – jsou odměňovány jinak.*
14. Odměny pro členy Výboru pro školství zastupitelstva města budou vypláceny od 01.03.2023 a to ve vazbě na usnesení o odměnách členů výborů z 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 24.10.2022.
15. Rozšíření předmětu činností Kontrolního výboru o pravomocemi: provádět kontroly: smluv uzavřených městem, realizace přijatých rozhodnutí orgány samosprávy, plnění čerpání poskytnutých dotací a darů, hospodaření příspěvkových organizací.
16. Rozšíření pravomoci Finanční výboru o možnost provádění kontroly u příspěvkových organizací zřízených městem Bzenec v koordinaci s Kontrolním výborem i ekonomickým odborem a to i zpětně.
17. Předložené Stanovy redakční rady, které předložil zastupitel Bc. P. Janovský.
18. Strategického plánu rozvoje sportu na období 2023-2027.
19. Aktualizaci Strategického plánu rozvoje města dle předloženého návrhu – části naučných stezek..
20. Rozpočtové opatření č. 14/2022 (realizovaná radou města).
21. Rozpočtové opatření č. 1/2023.
22. Novou Veřejnoprávní smlouvy na poskytování neinvestiční dotace z rozpočtu města Bzenec pro rok 2023.
23. Rozhodnutí o odměnách za výkon předsedy Komise pro projednávání přestupků:
- Za řádně projednaný a rozhodnutý přestupek s následně vydaným meritorním rozhodnutím (např.: vykonané rozhodnutí ve věci, usnesení o zastavení věci,..) přísluší odměna ve věci 3.500,-Kč;
 - Za jiný procesní úkon (např.: usnesení o – odložení věci, - zastavení řízení, - provedení úkonu podání souhlasu,...) přísluší odměna ve věci 1.750,-Kč.
- (Odměnami nejsou dotčeny náhrady cestovních výdajů, které jsou fakturovány samostatně a to ve vazbě na NV o cestovních náhradách.)
24. Uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem jako poskytovatelem a městem Bzenec jako příjemcem. Předmětem je přijetí finanční podpory ve výši 106.900 Kč.
25. Uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem jako poskytovatelem a městem Bzenec jako příjemcem. Předmětem je přijetí finanční podpory ve výši 2.000.300 Kč.
26. Směnu pozemku parcel. č. 5103/159 (673 m2) v majetku města za pozemek parcel. č. 5103/46 (917 m2) v majetku žadatele [REDAKCE] – vše v k. ú. Bzenec. Rozdíl 244 m2 bude ve prospěch města Bzenec. Náklady spojené s převodem nemovitostí hradí žadatel.
27. V případě, že dojde k vyčerpání možností bezúplatného převodu pozemku, nabídnout protinávrh - koupi pozemku parcel. č. 1592 v k. ú. Bzenec (vodní plocha) o výměře 525 m2 za částku 52.500 Kč (tj. cca 100 Kč/m2). Podmínkou je, že jej nelze převést do vlastnictví města bezplatně na základě veřejného zájmu, či jiným důvodem.

28. Koupí pozemků v katastrálním území Bzenec, LV 4954, podíl 1/3, o výměře 525 m² za 224 798 Kč (428 Kč za m²). Parcela č. 4067/24 - o výměře 86 m², parcela č. 4068/42 - o výměře 1488 m² a uzavření kupní smlouvy s vlastníkem.

29. Vyřazení nepojízdného automobilu Škoda Octavia (HOK 98-99) vozidla z majetku města z důvodu jeho poruchy motoru, a jeho prodej v rámci portálu (Aukro, Sbazar,..) za vyvolávací cenu 4 tis. Kč (jako vozidlo na náhradní díly – bez záruky – veškeré náklady s převodem vozidla hradí kupující). Pokud se vozidlo nepodaří prodat – zabezpečit jeho ekolog. likvidaci.

ZVOLILO:

30. Předsedkyni Výboru pro školství: pí Irenu Koukalovu Uličnou; (trvale bytem: Bzinská 364, Bzenec).

31. Za členy Výboru pro školství:

PhDr. Bc. Ilonu Tranžíkovou, Ph.D.

Mgr. Petra Orlického;

Mgr. Miroslava Nejezchlebu

NEZVOLILO:

32. Za člena Výboru pro školství zastupitele Ing. D. Haplu.

REVOKUJE:

33. **USNESENÍ zastupitelstva č. 21 konaného dne 23.02.2022, stať schvaluje, bod č. 42 znějící:** Aktualizovaný vzor veřejnoprávní smlouvy pro rok 2022, který bude zveřejněn na webových stránkách města.

NESCHVALUJE:

34. V záležitosti návrhu na jmenování zástupce města do orgánů spol. VaK Hodonín, a. s. kandidáta: emeritního starostu p. P. Čejku (první návrh a volba kandidáta).

35. V záležitosti návrhu na jmenování zástupce města do orgánů spol. VaK Hodonín, a. s. kandidáta: starostu Ing. arch. E. Ebringera (druhý návrh a volba kandidáta).

ODLOŽILO:

36. Rozhodnutí o žádosti spol. KAVX a návrhu „Neudělovat souhlasy s výstavbou KAVX z důvodu nedostatečné dopravní obslužnosti průmyslové lokality, omezené kapacity rybníka pro vypouštění dešťových vod a neplnění uzavřených smluv ze strany KAVX ve věci malého obchvatu“.

37. Rozhodnutí o prodeji části pozemku parcel. č. 2018/1 (cca 77 m²) v k. ú. Bzenec, o který žádal p. Kamil Visinger (Na Luži 290, Bzenec). A to jak bylo sděleno při jeho první žádosti – do doby než bude připravena kolaudace RD čp. 290.

38. Rozhodnutí o prodeji pozemku parcel. č. 4909/123 (cca 5116 m²) v k. ú. Bzenec – lok. Na Bažantnici, o které žádá spol. Control Invest Project s.r.o. zastoupená [redacted] a to do doby vyřešení záležitostí s vazbou na spol. - ODEX Real Property s.r.o. a spol. - Lidl.

UKLÁDÁ:

Starostovi:

39. Projednat s okolními obcemi (Těmice, Domanín, Syrovín a Žeravice) zvýšení smluvní odměny za projednané přestupky (na základě uzavřených veřejnoprávních smluv) ve vazbě na zvýšené peněžité plnění ve prospěch předsedy Přestupkové komise. (Přičemž dle uzavřených VPS zveřejněných ve Věstníku JMK se odměny obcí pohybují cca od 3.000 do 4.500 Kč za projednaný přestupek).

40. Starostovi a místostarostovi jednat s příslušnými orgány ve věci překročení limitů skládky Recyklace Doubrava.

Místostarostce města:

41. Zpracovat návrh revize strategického plánu rozvoje města – části naučných stezek.

Místostarostovi:

42. Vyzvat spol. - ODEX Real Property s.r.o., spol. – Lidl a Control Invest Project s.r.o. ke společnému jednání a dořešit situaci v lokalitě.

Radě:

43. Předložit návrh na zakoupení nového osobního automobilu (náhradu za vyřazenou Škodu Octavii).

Právníkovi města:

44. Zjistit, zda lze na daný pozemek - parcel. č. 1592 v k. ú. Bzenec (vodní plocha) o výměře 525 m² - uplatnit institut veřejného zájmu a získat jej od vlastníka zdarma – bezúplatným převodem.

POZNÁMKA :

45. Zastupitelstvo obdrželo:

- návrhy projednávaných dokumentů;
- rozpočtová opatření č. 14/2022 realizovaná radou města;
- návrh rozpočtového opatření č. 1/2023;
- návrh usnesení, program jednání.

46. Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 22:52 h. Před ukončením zasedání starosta města poděkoval všem přítomným i občanům u obrazovek za pozornost. Všechny pozval na sobotní Fašankovou zábavu.

OVĚŘOVATELÉ :

.....
starosta města

.....
zástupce starosty