

USNESENÍ

z 12. schůze Rady města Bzenec konané dne 01.03.2023

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace starosty:

- Obdržené stavební povolení na stavbu „Amfiteátr Starý hrad“.
- Obdržení návrhu schodiště od [REDAKCE] mezi hřbitovy ve variantách.

2. Informace tajemníka:

- Žádost p. [REDAKCE] o prodej parc. č. 2612.
- Žádost manž. [REDAKCE] o prodej parc. č. 585/2.
- Obdržená výpověď vedoucího Odboru správy majetku [REDAKCE] k 30.04.2023.
- 28.2.2023 vypsáno výběrové řízení na vedoucího Odboru správy majetku.
- Nutnost zakoupení vybavení kanceláře stavebního úřadu.

3. Žádost o přidělení bytu:

- Žádost o městský byt pro paní [REDAKCE].
- Žádost o městský byt pro paní [REDAKCE].

4. Žádost o přidělení bytu na DPS:

- Žádost o městský byt na DPS pro paní [REDAKCE].

5. Informace správy majetku a investic:

- Ukončení nájemní smlouvy na byt č. 15, Kasárna 1477, pro pana [REDAKCE].
- Ukončení nájemní smlouvy pro paní [REDAKCE] na novinový stánek směr Vracov ke dni 01.03.2023. Podáno panu starostovi do vlastních rukou dne 15.02.2023.

6. Zprávu o Činnosti SMB

7. Ústní jednání SÚ ve věci dětského hřiště Pod Kněží horou.

8. Informace správy majetku

SCHVALUJE:

9. Zábor pozemku na akci „Bzenec, úprava NN, Vracovská K 1959/1 elektrikářské práce“. Zábor od 06.03.2023 - výkop a protlak pod pozemkem. Jedná se o pozemek města Bzenec parc. č. 1998/1, 1998/2 v k. ú. Bzenec.

Záznam hlasování: 5x0x0

10. Uzavření smlouvy o dílo stavby „Zámek Bzenec – sanace dřevěných trámových stropů“ s dodavatelem REDAL AKTIV CZ s.r.o. (Zábrani 589, 763 61 Napajedla, IČO: 03331903) za cenu 4 880.756,- Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

11. Uzavření smlouvy o dílo č.: 01/2023 mezi městem Bzenec a dodavatelem spol. TRASKO Projekce, s.r.o. (Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ: 07280921). Předmětem je Vyhotovení projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení a vyhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu na akci: Oddělení jednotné kanalizace – areál Zámku Bzenec za cenu 238.975 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

12. Cenovou nabídku na montáž koncovek na sloupy veřejného osvětlení, celkem 21 ks od fa Elektromontáže FIŠER s.r.o. (Praha 19, Kbely, Toužimská 588/70, IČO 28262042) za cenu 29.701,- Kč s DPH.

Záznam hlasování: 4x1x0

13. Cenovou nabídku na výměnu a opravu nouzového osvětlení na DPS č. p. 78 od fa Elektromontáže FIŠER s.r.o. (Praha 19, Kbely, Toužimská 588/70, IČO 28262042) za cenu 44.922,46,- Kč (byly zjištěny závady při revizi a kontrole na nouzovém osvětlení).

Záznam hlasování: 5x0x0

14. Cenovou nabídku na PD „Vytvoření dvou bytových jednotek v budově pošty Bzenec“ od Ing. Wolfgruberová (Olomouc, Nová Ulice, Foerstrova 1045/45, IČO: 41416422) za 75.000,- Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

15. Cenovou nabídku „Projektové práce – DÚR + DSP BZENEC - BUS zastávky Bzenec-Přívoz“ Projekce DS s.r.o. (Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín, IČO: 02846471) za 84.095,- Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 4x1x0

16. Cenovou nabídku na dílo „Architektonická studie úprav budovy č.p. 805, pro POL-POINT + služebnu Policie ve Bzenci“ Ing. arch. Regína Kubrická (Hodonín, Perunská 4336/56, IČO: 61749478) za 48.000,-Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

17. Cenovou nabídku na dílo „Úřední deska včetně osvětlení informačních ploch, montáž, demontáž stávající plakátové plochy, el. rozvod včetně připojení do VO“ od AmonisMetal s.r.o. (Vrbátky 1319, 696 04 Svatobořice-Mistřín, IČO 07039212) za cenu 211.068,89,-Kč s DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

18. Partnerství v projektu „Na kole Dětem 2023“ (nadační fond Josefa Zimovčáka, Veselí nad Moravou, Milokošť, Na Hrázi 244, PSČ 698 01, IČO: 29235715) formou finančního daru ve výši 10.000,-Kč.

Záznam hlasování: 4x1x0

19. Účetní závěrku Služeb města Bzence, p. o. za rok 2022. Hospodaření SMB, p. o. za období 1-12/2022 skončilo kladným výsledkem ve výši 312.532,66 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

20. Převedení výsledku hospodaření SMB, p. o. za rok 2022 ve výši 312.532,66 Kč do Rezervního fondu organizace dle žádosti organizace.

Záznam hlasování: 5x0x0

21. Uzavření smlouvy o bezplatném užívání nemovitých věcí mezi městem Bzenec a Radoslavem Dobrovským (Pod Poštou 706, 69606 Vacenovice, IČ: 72018691) jako uživatelem pozemků. Předmětem je bezplatné užívání přírodní památky a péče o přírodní památku (parc. č. 5369/1, 5369/2 a 5369/3 v k. ú. Bzenec).

Záznam hlasování: 5x0x0

22. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800110048/1/BVB/P mezi městem Bzenec jako budoucím povinným a GasNet Služby, s.r.o. (Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311) jako budoucím oprávněným. Předmětem je zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 418/1 v k. ú. Bzenec v rámci stavby „Areál firmy Izolmont CZ, Bzenec“. Za jednorázovou úplatu 2.000 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

23. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330089726/001-MDP mezi městem Bzenec jako povinný a EG.D, a.s. (Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno) jako oprávněný. Předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene jako osobní služebnost na pozemku parc. č. 1852/1, 1852/2, 4908/2, 4908/22, 4908/23, 4908/24, 4908/25, 4908/26, 4908/27, 4908/28, 4908/32 v k. ú. Bzenec za jednorázovou náhradu 62.000 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

24. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330075902/001-MDP mezi městem Bzenec jako povinný a EG.D, a.s. (Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno) jako oprávněný. Předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene jako osobní služebnost na pozemku parc. č. 5048/6, 5056/1, 5056/9 v k. ú. Bzenec za jednorázovou náhradu 2.000 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

25. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330089727/001-MDP mezi městem Bzenec jako povinný a EG.D, a.s. (Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno) jako oprávněný. Předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene jako osobní služebnost na pozemku parcel. č. 1692/2, 1694, 1704/1, 1803/1, 1844/1, 1852/1, 1852/3, 1852/5, 1852/8, 2443/4, 4883/3, 4908/2, 4908/27, 4908/3, 4909/127, 4909/169, 4909/2, 4909/3 v k. ú. Bzenec za jednorázovou náhradu 97.000 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

26. Uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě č. PS200135, odběrné místo č. 115-206-0, Zámecká parc.č. 1937/1, v k. ú. Bzenec mezi městem Bzenec jako odběratel a Vodovody a kanalizace, a.s. (Purkyňova 2933/2, 69611 Hodonín, IČ: 49454544) jako dodavatel. Ve smlouvě č. PS200135 u odběrného místa č. 115-206-0 Zámecká parc. č. 1937/1, v k. ú. Bzenec se mění množství srážkových vod z 10.347 m³ na 2.308 m³.

Záznam hlasování: 5x0x0

27. Pravidla a postup pro tvorbu participativního rozpočtu.

Záznam hlasování: 5x0x0

28. Uzavření Smlouvy o grantovém příspěvku mezi MND a.s. (Úprkova 807/6, 695 01, Hodonín, IČ: 28483006) jako poskytovatelem a městem Bzenec jako příjemcem. Předmět smlouvy je grantový příspěvek v peněžité formě ve výši 120.000 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

29. Výpůjčky odvlhčovačů v majetku města dle žádostí. V kompetenci pana tajemníka a správy majetku.

Záznam hlasování: 5x0x0

30. Prodej automobilu Škoda Octavie SPZ HOK 98-99 p. [REDAKCE] za cenu 5.000 Kč + náklady na přepis vozidla, které hradí kupující.

Záznam hlasování: 5x0x0

31. Zapůjčení předsálí KD ve Bzenci za účelem konání dětského bazárku pro Beránek - Mateřské centrum Domanín z. s. (Domanín 361, IČO: 26579901). Datum konání akce bude koordinovat paní místostarostka.

Záznam hlasování: 5x0x0

32. Vybírání kauce ve výši 3 měsíčních nájmu u bytových prostor města.

Záznam hlasování: 5x0x0

33. Nájemní smlouvy budou prodlužovány automaticky, pokud rada města nerozhodne individuálně jinak na základě neplnění povinností ze strany nájemníka. Vždy na doporučení správy majetku a sociálního odboru.

34. Délky nájemních smluv budou schvalovány individuálně na doporučení správy majetku, sociálního odboru a typu daného městského bytu.

Záznam hlasování: 5x0x0

35. Uzavření nové nájemní smlouvy pro paní [REDAKCE], byt č. 208 DPS 54, Bzenec, nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 3 roky.

Záznam hlasování: 5x0x0

36. Uzavření nové nájemní smlouvy pro paní [REDAKCE], byt č. 6, B. Němcové 85, Bzenec, nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Nájemní smlouva na 3 měsíce.

Záznam hlasování: 5x0x0

37. Uzavření nové nájemní smlouvy pro pana [REDAKCE], byt č. 10, Nám. Svobody 325, Bzenec, nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Nájemní smlouva na 3 roky.

Záznam hlasování: 5x0x0

38. Uzavření nové nájemní smlouvy pro pana [REDAKCE], byt č. 3, Kasárna 1493, Bzenec, nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Nájemní smlouva na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

39. Uzavření nové nájemní smlouvy pro paní [REDAKCE], na byty č. 8 a 9, Kasárna 1493, Bzenec, nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Nájemní smlouva na 3 měsíce.

Záznam hlasování: 5x0x0

40. Uzavření nové nájemní smlouvy pro pana [REDAKCE], na byt č. 4, Kasárna 1476, Bzenec, nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Nájemní smlouva na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

41. Změna otevírací doby na veřejných toaletách od Po – So 7 – 20 hod. a neděle od 7 – 19 hod. Navýšení mzdového ohodnocení o částku 145,- Kč/hod. (počítáno 2h/den).

Záznam hlasování: 5x0x0

NESCHVALUJE:

42. Žádost p. [REDAKCE] na umístění reklamy v ul. Zahradní. Zde je plánována rekonstrukce.

Záznam hlasování: 5x0x0

JMENUJE:

43. Pí [REDAKCE] vedoucí stavebního úřadu MěÚ Bzenec s účinností od 1.3.2023.

Záznam hlasování: 5x0x0

POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:

44. Revokace usnesení Z č. 10 z 24.06.2020: Dělení pozemků parc. č. 2430, 2431, 2426 v k. ú. Bzenec pro p. [REDACTED] a manž. [REDACTED]. Došlo ke změně vlastníka a záležitost je dodnes nedořešena.
45. Žádost p. [REDACTED] a p. [REDACTED] o prodej částí pozemků parc. č. 2430 a 2426 v k. ú. Bzenec.
46. Žádost manž. [REDACTED] o prodej pozemku parc. č. 585/2 v k. ú. Bzenec.
47. Žádost p. [REDACTED] o prodej pozemku parc. č. 2612 v k. ú. Bzenec.

SOUHLASÍ:

48. Se záměrem dle PD „Bzenec, zkapacitnění řadu IV. etapa“ na parc. č. 4909/17, 4914/18, 4914/4 v k. ú. Bzenec. Žadatelem je ARTESIA, s r.o. (Ratíškovice 241, 696 02 Ratíškovice).

Záznam hlasování: 5x0x0

49. Se záměrem dle PD „Přístavba garáže k rodinnému domu na pozemku parc. č. 2676/32 v k. ú. Bzenec“. Žadatelem je [REDACTED] a [REDACTED].

Záznam hlasování: 5x0x0

ODLOŽILA:

50. CN na docházkový systém pro MěÚ Bzenec od spol. ELCOMT system´s s.r.o. (Zámecká 1567, 696 81 Bzenec, IČ: 276731111) za 97.989,- Kč bez DPH ze dne 20.02.2023. Nutno koordinovat se softwarem mezd.
51. CN na FVE o výkonu 30 kW na ZŠ Bzenec. Nutno projednat s ředitelkou školy, vyžádat podklady k FVE a prodloužit rezervaci kapacity.
52. Žádost SMB o vyřazení vozidla PRAGA jeřáb, RZ HOA 0110, rok výr. 1988, z majetku předaného do správy SMB, p. o. v roce 2004. Nutno zjistit roční náklady na opravy.
53. CN na nové oplocení MŠ od fa MORAVSKOSLEZKÉ DRÁTOVNY a.s. Nutno řešit se ZŠ a MŠ Bzenec, p. o.

Zůstává: 6/48,50,51; 9/46; 10/34; 11/57

Zůstává: (18/55; 31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/43,45,46; 55/48,50,51; 56/48,49,50; 57/71,72,73,74; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75,78; 63/53; 65/62)

UKLÁDÁ:

Radě:

54. Předložit manž. [REDACTED] návrh na úpravu dětského hřiště Pod Kněží horou, která bude řešit jejich obtěžování hlukem a omezení soukromí.

Zůstává:

Zůstává: (52/56)

Zůstává Ing. Bezchlebovi: (34/78)

Starostovi:

55. Vejit v jednání s Povodí Moravy a.s. a zjistit, kdy a zda budou změněny parametry zátopového území v lokalitě ul. Sportovní. Povodí Moravy a.s. mělo městem pořízený projekt spol. Aquatis a.s. posoudit a postoupit JMK jakožto žádost o změnu Protipovodňového plánu zátopového území dle projektu.

Zůstává: 6/53; 9/49

Zůstává: úkoly po Ing. Novoměstském (53/92; 63/54; 65/63)

Místostarostovi:

56. Projednat s p. [REDACTED] a p. [REDACTED] záležitost možného parkování na pozemku parc. č. 2422/2 v k.ú. Bzenec.

57. Vyžádat od [REDACTED] podklady k FVE ZŠ a projednat realizaci FVE s ředitelkou ZŠ a MŠ Bzenec.

58. Pozvat pí. [REDACTED], p. [REDACTED], a p. tajemníka k řešení docházkového systému.

Zůstává: 6/54

Místostarostce:

Zůstává:

P. Kalnickému:

59. Kontaktovat [REDAKCE] v záležitosti exekuce nemovitosti č. p. 503.

Zůstává:

P. Hartmanovi:

Zůstává: 11/58

Tajemníkovi:

60. Zajistit přenosný mikrofon pro veřejnost v rámci zasedání zastupitelstva/besed.

Zůstává:

Zůstává: (55/54)

Ekonomickému odboru:

Zůstává: 7/47

Zůstává: (65/67)

Informatik:

Zůstává:

Správě majetku:

61. Spolu s odborem investic navštívit areál SDH a prověřit požadované úpravy.

62. Nainstalovat stojany na kola v podloubí na nádvoří radnice.

Zůstává: 3/67,68,69; 4/55; 6/56; 8/15,16,19; 9/51,53; 11/61

Zůstává: (6/75; 35/65; 41/97; 43/47; 46/82; 58/60; 59/82,84,85; 60/62; 63/62,64; 65/66,70)

Sociálnímu odboru:

63. Najít vhodné bydlení pro pí [REDAKCE] a p. [REDAKCE].

Zůstává 3/70; 5/31; 10/39

Zůstává: (79/47; 61/86)

Stavebnímu odboru:

Zůstává:

Zůstává: (49/56)

Správnímu odboru:

64. Dohledat smlouvy týkající se dětského hřiště v lokalitě Pod Kněží Horou.

Zůstává:

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Právnímu odboru:

Zůstává:

Zůstává: (53/91; 35/67; 48/60)

Investicím:

65. Spolu se správou majetku navštívit areál SDH a prověřit požadované úpravy.

Zůstává: 11/64

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: 4/57

Zůstává: (8/77; 14/75; 18/72; 24/65; 46/89)

ŽP:

Zůstává: 3/73; 5/33,34; 8/22,23; 9/56,57; 10/40,41,42

Zůstává: (11/80; 21/45,46; 28/77; 35/71; 39/58; 41/100; 47/99; 55/61)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

Zůstává:

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 9/58

SMB:

66. Vyčíslit náklady na opravu a údržbu vozidla PRAGA a zjistit možnou prodejní cenu.

67. Zabezpečit drobné opravy v areálu psiho útulku.

Zůstává: 11/66

Řediteli ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává:

Zůstává: (2/106; 45/61)

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: 4/61

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59)

Informátor:

68. Zabezpečit vjezd hřbitova (klíče půjčovat oproti podpisu a vést evidenci). Nutno z důvodu nekontrolovaných úprav hrobů a svévolným zásahů do dispozic prostorů mezi hroby. Zveřejnit informaci v areálu hřbitova.

Zůstává:

ZÁVĚR:

69. Schůze rady byla zahájena dne 01.03.2023 od 14:00 hodin a ukončena v 18:15 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 15.03.2023 od 14:00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven: -

Čistopis usnesení byl vyhotoven dne 20.03.2023, připravila [REDACTED].

Ověřovatelé usnesení:

místostarosta města Bzenec

starosta města Bzenec