

VÝPISY ZE ZÁPISU

z 28. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17.08.2022

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 27.
2. Jmenování ověřovatelů zápisu (Ing. J. Bezchleb, Mgr. P. Orlický).
3. Jmenování zapisovatele (Ing. R. Ostrézi).
4. Upřesnění uloženého úkolu SMB, p. o. - předložit ocenění ramenového nakladače: *Dle spol. SEAL Strážnice, spol. s r.o. je prodejní cena stávajícího nakladače odhadována na 350.900,-Kč vč. DPH. Nejedná se o znalecký posudek. Posudek bude vhodné vypracovat před realizací prodeje, který bude možný po doručení nového vozidla na konci roku.*
5. Žádost p. [REDAKCE] o sjednání nápravy v lokalitě pod starým hradem, kdy mu voda při deštích teče na pozemek a tím došlo k podmáčení půdy, což zapříčinilo vyvrácení betonového plotu. *Vychýlení plotu nezpůsobila voda, ale vichřice.*
6. V měsíci srpnu dojde k výměně střešních oken v podkrovním bytě na nám. Svobody 325 (nad spořitelnou) od fa. Dvořan Izolmont s.r.o. Bzenec za cenu 57.403,- Kč včetně DPH.
7. Žádosti o byty + DPS:
 - DPS – [REDAKCE];
 - DPS – [REDAKCE];
 - DPS/holobyt – [REDAKCE]).
8. Účetní závěrka Služeb města Bzence, p. o. k 30.06.2022. Hospodaření Služeb města Bzenec, p. o. za I. pololetí roku 2022 skončilo kladný, hospodářským výsledkem ve výši 1.767.536,15 Kč.
9. Oznámení vedoucí kultury o konání koncertu v KD dne 28.10.2022. Vystoupí skupiny DMC, Like Fool, Shaark, BTTR – je v kompetenci vedoucí KD.
10. Zprávy: SMB, p. o., Lesního hospodáře a Odboru životního prostředí.

Informace Ing. arch. E. Ebringera:

- Proběhlá beseda skupiny zastupitelů s občany nad Návrhem územního plánu Bzenec.
- Jednání se spol. PARADISO Czech společně s p. P. Čejkou o možnostech věcného břemene vedení a provozování kanalizace města v jejich areálu.
- Započetí prací na vedení VO a NN v ul. Na Špitálce a Zahradní.
- Jednání s vlastníky č. p. 1160 k zapojení do projektu opravy ul. Zahradní.
- Jednání s odborem investic o možnostech zakončení ul. Mlýnská.
- Jednání na poli dotačních programů (ul. Mlýnská, Zahradní, P.O. Hvězdoslava, Hasičské vozidlo, fotbalové hřiště s umělým povrchem).
- Jednání s Krajským ředitelstvím Policie JMK – zřízení POL-POINTu v objektu bývalé služebny.
- Jednání na poli D55 (Plánovaná schůzka s ředitelem ŘSD Brno, plánované jednání se starosty ve Strážnici).
- Činnost Výboru pro zámek (výsledky mykologického průzkum, dokončování části pasportizace, atd.)
- Bzenecký zpravodaj VS volby (urychlení roznosu z důvodu kolize termínů, možnosti prezentace kandidujících stran).
- Žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o vyjádření k hrobovému příslušenství zůstavitele [REDAKCE].

Informace tajemníka MěÚ o:

- Informace o VŘ – vedoucí ekonom. odboru a referent(ka) – přijata jedna přihláška, stavebního úřadu – III. kola – přijaty dvě přihlášky.
- Pracovní poměr pí [REDAKCE] – navrhuji na dobu neurčitou.
- Kontrola JMK – matriční činnost – bez závad.
- Info k volbám – Bzenec – kandiduje 11 subjektů.
- D55 info o návrhu zastřešení přes Doubravu (Blesk), stanovisko Ing. Vyhlídalá – jednání s ŘSD Brno.

- Žádost Taxes oil s.r.o. – průzkum území – pro MND a.s. – povolení vstupu na pozemky v k.ú. Bzenec.
- Převod pozemku 1692/1 – od státu – zábor oplocením pí [REDACTED].
- Vodní díla v majetku města problémový majetek vodovod/kanalizace.
- Materiál ke schválení – Hodnocení rizik – zpracoval [REDACTED].
- Uzavření Smlouvy o obstarání věci s Tělocvičnou jednotou Sokol Bzenec (Horní náměstí 18, Bzenec; IČO 00542849) na roznos obálek s hlasovacími lístky pro volby do Senátu PČR a do zastupitelstva obce konané ve dnech 23. – 24. 09. 2022, počet roznášených obálek bude snížen o občany s trvalým pobytem na ohlašovně, cena za roznos je dle směrnice Ministerstva financí ČR, o postupu obcí a krajů při financování voleb (Čj. MF-62 970/2013/12-1204) v aktuálním znění.
- Sdělení Státního pozemkového fondu – převod pozemku 1590 – uložení kanalizace.
- Žádost [REDACTED]: podmínky pro reklamu volební strany – komunální volby v místním zpravodaji a možnost kamerového monitoringu volebních místností.
- Žádost o nákup 60 lahví vína od místních vinařů pro reprezentaci místní správy (dary, návštěvy apod.).

Informace ostatních orgánů veřejné moci:

Informace stavebního úřadu MěÚ Bzenec:

- Oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení stavby „Amfiteátr Starý hrad“ a pozvání k ústnímu jednání 07.09.2022 v 9:00h na místě samém.
- Oznámení o pokračování územního řízení o změně využití území z orné půdy na hlediště v blízkosti stavby „Amfiteátr Starý hrad“ na parcel. č. 3698, 3699, 3700 v k. ú. Bzenec.
- Oznámení o zahájení společného řízení v rámci stavby „Tréninkové fotbalové hřiště s umělým trávníkem – BZENEC“ na parcel. č. 2492/13, 2507/3, 2508/1, 4945/3, 4945/24, 4946/1, 4946/2, 4946/3, 4948/1, 4949/6, 4949/45 v k. ú. Bzenec.
- Územní souhlas s umístěním stavby „Vodovodní přípojka do areálu prodejny kamenů, Bzenec“ na pozemku parcel. č. 4599/5 v k. ú. Bzenec.
- Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Novostavba rodinného domu“ na parcel. č. 5093/53, 5093/55, 5093/44 v k. ú. Bzenec.
- Oznámení o zahájení řízení o změně stavby „Stavba garáže“ na parcel. č. 1139, 1201/1 v k. ú. Bzenec před dokončením.
- Oznámení o zahájení stavebního řízení v rámci stavby „Stavební úpravy v interieru 2.NP b.d. č.p. 763“ na parcel. č. 2438 v k. ú. Bzenec. Vyjádření možno podat do 23.08.2022.

Informace MěÚ Kyjov, KÚ JMK, ministerstev ČR a další:

- Kladné závazné stanovisko MěÚ Kyjov OŽPÚP ke stavbě „Skladování Bzenec, SO-01 Skladovací hala“ na parcel. č. 5097/20, 5097/9 v k. ú. Bzenec.
- Kolaudační souhlas MěÚ Kyjov OŽPÚP s užíváním stavby „Vrtaná studna k. ú. Bzenec, parcela č. 5120/3“.
- Územně plánovací informace na pozemek parcel. č. 4964/7 v k. ú. Bzenec. Žadatelem byl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Oznámení MěÚ Kyjov SÚ o nařízení ústního jednání 02.09.2022 v 10:00h v rámci vyvlastnění pozemku parcel. č. 5086/39 a 5087/23 v k. ú. Bzenec v rámci stavby D55 5509. Město Bzenec je na tuto akci opatrovníkem nedostatečně identifikovaných vlastníků.
- Rozhodnutí MěÚ Kyjov OŽPÚP o schválení dokumentu „Havarijní plán, adresa provozovny: Potoční 1460, Bzenec Kolonice PSČ 696 81“. Žadatelem byla společnost SMR PLUS, s.r.o.
- Územně plánovací informace MěÚ Kyjov OPŽPÚP na pozemky v k. ú. Bzenec a k. ú. Domanín. Žadatelem je spol. České šterkopisky spol. s r.o., Záměrem žadatele je směna daných zemědělských pozemků za jiné pozemky ve vlastnictví státu.
- Kladné závazné stanovisko MěÚ Kyjov OŽPÚP k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro záměr „Hala ODEX Bzenec“ o ploše 0,4485 ha na částech pozemků parcel. č. 4909/162 a 4909/123 v k. ú. Bzenec.
- Oznámení KÚ JMK Odboru dopravy o zahájení správního řízení ve věci povolení uzavírky silnice I/55

- z důvodu stavby „Uzavírka žel. přejezdu Ú8141 na sil. I/55 ve Strážnici“ v termínu 12.08. – 23.08.2022.
- Opatření obecné povahy KÚ JMK Odboru dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci v souvislosti se stavbou „Uzavírka žel. přejezdu Ú8141 na sil. I/55 ve Strážnici“.
 - Oznámení KÚ JMK Odboru dopravy o zahájení správního řízení ve věci povolení uzavírky silnice I/54 a I/55 z důvodu stavby „I/54, I/55 Veselí nad Moravou, křižovatka“ v termínu od 01.09. - 30.09.2022.
 - Stanovisko Ministerstva financí ČR a KÚ JMK Odboru správního a Krajského živnostenského úřadu k poplatkové povinnosti na poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a na poplatku za provoz systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
 - Rozhodnutí KÚ JMK Odboru územního plánování a stavebního řádu o vyvlastnění omezením vlastnického práva zřízením věcného břemene k pozemku parcel. č. 5102/3 v k. ú. Bzenec v rámci stavby D55 5509. *Pozn. Parcela je vlastněna širokým okruhem vlastníků včetně těch nedostatečně identifikovaných.*
 - Protokol KÚ JMK Odboru správního a Krajského živnostenského úřadu o kontrole 3. průběžného vyúčtování veřejné sbírky na údržbu a provoz obnovené kaple sv. Floriána a Šebestiána. *Pozn. nebylo zjištěno porušení právních předpisů.*
 - Informace KÚ JMK Odboru školství o zařazení ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. na seznam škol určených k poskytování bezplatné přípravy žáků cizinců uvedených v ustanovení § 20 odst. 5 školského zákona k jejich začlenění do základního vzdělávání pro školní rok 2022/2023.
 - Sdělení KÚ JMK Odboru ekonomického o poskytnutí dalšího příspěvku pro město Bzenec ze státního rozpočtu v rámci kompenzačního bonusu, a to ve výši 10.858,41Kč.
 - Poděkování hejtmana JMK [REDAKCE] za spolupráci v končícím volebním období.
 - Informace MŠMT ČR o metodice v rámci zvláštních zápisů dětí a vyhlášené výzvě na podporu adaptačních skupin.
 - Rozhodnutí MŽP ČR o stanovení průzkumného území Vídeňská pánev IX., které zahrnuje i naši obec.
 - Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek na parcel. č. 5248/21, 5248/22, 5250/4 a 5250/5 v k. ú. Bzenec.
 - Oznámení Státního pozemkového úřadu o vyložení návrhu změn map bonitovaných půdně ekologických jednotek na parcel. č. 5248/21, 5248/22, 5250/4 a 5250/5 v k. ú. Bzenec. Do 09.09.2022 je možno podávat připomínky a námítky.
 - Sdělení Agentury ochrany přírody a krajiny ČR o schválení novely zákona č. 114/1992 Sb. a o revizi údajů o chráněných objektech evidovaných v Ústředním seznamu ochrany přírody (ÚSOP).
 - Sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti 1/9 pozemku parcel. č. 990 v k. ú. Bzenec formou elektronické kauce. Aukce bude probíhat od 23.08.2022, 10:00 do 24.08.2022, 13:00.
 - Informace spol. EKO-KOM, a.s. o množství vytříděného odpadu z obalů a odměně ve výši 164.658,37 Kč pro město Bzenec.

ODLOŽILO:

11. Žádost o prodej částí pozemků parcel. č. 206/4 a 206/1 v k. ú. Bzenec v ul. Revoluční, o které žádá pí [REDAKCE].
12. Nabídka pí [REDAKCE] na odkoupení ideální ½ parcel. č. 157/1 v k.ú. Bzenec za 150 tis. Kč. Druhou polovinu vlastní bratr – zatíženo exekucemi. (SOUSED [REDAKCE]).
13. Žádost spol. Vinařství Kněží hora s.r.o. (Pod Kněží horou 1496, Bzenec) o pronájem plochy severní fasády budovy hasičské zbrojnice za účelem umístění velkoplošného reklamního banneru.

SCHVÁLILO:

14. Schválení programu 28. zasedání ZMB a jeho upřesnění.
15. Návrhovou komisi ve složení: p. P. Čejka a p. M. Juras ml.

16. Rozpočtové opatření č. 8/2022 (včetně zapracování finančních položek z přijatých usnesení ze statí schvaluje).
17. Úpravu rozpočtu SMB, p.o. k 01.08.2022, a to navýšení mzdových prostředků o částku 454.000,-Kč.
18. Uzavření pojistné smlouvy č. 1310004014 – Skupinové úrazové pojištění mezi pojistitelem Pojišťovna VZP, a.s. (Lazarská 1718/3, 110 00 Praha – Nové Město, IČ: 27116913) a pojistníkem město Bzenec. Oproti návrhu to bude na dobu 4 let s možností další prolongace smlouvy – tím docílíme výhodnější částky ročního pojistného. Pojištěnými osobami je 9 členů sboru dobrovolných hasičů města Bzenec.
19. Prodej vyřazených železničních pražců (uložených za areálem Lesního klubu Petrklíč, z. s. Bzenec) za 13,50 Kč/kus vč. DPH a vlastní odvoz. Fakturační údaje na kupujícího: [REDAKCE], IČO: 64425592, DIČ: CZ6201180128.
20. Povolení vstupu na pozemky a komunikace v k.ú. Bzenec ve vlastnictví města pro žadatele Taxes oil s.r.o. (Kasárna 1022/5, Hodonín) pro realizaci – průzkumu území. To je zabezpečováno pro MND a.s. Jako kontaktní osobou pro případné řešení dostupnosti míst a vzniklých problémů je za město pověřen Ing. I. Černý – správce obecních lesů.
21. Interní předpis města Bzenec v oblasti bezpečnosti práce – Hodnocení rizik, který zpracoval [REDAKCE].
22. Uzavření Smlouvy o obstarání věci s Tělocvičnou jednotou Sokol Bzenec (Horní náměstí 18, Bzenec; IČO 00542849) na roznos obálek s hlasovacími lístky pro volby do Senátu PČR a do zastupitelstva obce konané ve dnech 23. – 24. 09. 2022, počet roznášených obálek bude snížen o občany s trvalým pobytem na ohlašovně, cena za roznos je dle vyhlášky Čj. MF-62 970/2013/12-1204 (aktuálně je to 5,54 Kč/obálka).
23. Nákup 60 lahví vína od místních vinařů pro reprezentaci samosprávy a místní správy (dary, návštěvy apod.).
24. Vydání městského zpravodaje 3/2022 v termínu – po 03.10.2022.
25. Úpravu - zpevnění koryta na pozemku parcel. č. 366/1 v k.ú. Bzenec v těsném sousedství s domem č. p. 391 v majetku žadatelky. Důvodem je obava o podmáčení konstrukcí domu. (Žádost podala paní [REDAKCE]).
26. Vyhovění žádosti pana [REDAKCE] o zábor obecního prostranství pro zajištění provozu Zahradnictví U Hušků během prací v ul. Zahradní a Veselská. Jedná se o prostor pro 5 parkovacích stání před domy č. p. 630 a 631 v termínu 01.10. – 30.10.2022. Náklady na označení místa a jeho realizaci si hradí žadatel – jsou jeho nákladem.
27. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi povinným PARADISO Czech, s.r.o. (Dělnická 414, 696 85 Bzenec, IČ: 25334051) a oprávněným městem Bzenec za účelem vedení a provozování stávající kanalizace v majetku měst Bzenec na předpokládaných pozemcích parcel. č. 4872/45, 4872/47, 4872/51, 4872/9 a 4872/58 v k. ú. Bzenec, a to za jednorázovou náhradu 50.000,-Kč na základě vyhotovené geometrického plánu vedení kanalizace a jejího ochranného pásma, který bude přílohou smlouvy. Pozn. Výše náhrady zohledňuje cca polovinu nákladů na vyčištění předmětné kanalizace, kterou provedl povinný na své náklady. Město uhradí GP a případné poplatky se zápisem věcného břemene spojené.
28. Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo „Zámek Bzenec – sanace chodbových kleneb“ mezi zhotovitelem REDAL AKTIV CZ s.r.o. (Zábraní 589, 763 61 Napajedla, IČ: 03331903) a městem Bzenec. Předmětem dodatku jsou vícepráce v hodnotě 91.973,-Kč vč. DPH způsobené rozdílem mezi předpokládaným a nalezeným stávajícím stavem.
29. Cenovou nabídku od ELEKTROMONTÁŽE Jiří Novák (Erbenova 3053/1, 695 03 Hodonín, IČ: 64484891) na zpracování PD „Bzenec, ul. Na Špitálce, Zahradní – obnova VO“ v částce 106.480,-Kč vč. DPH.
30. Uzavření smlouvy o dílo „Bzenec, ul. Na Špitálce, Zahradní – obnova VO“ se zhotovitelem spol. ELTODO, a.s. (Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČ: 45274517) v hodnotě 1.357.519,32 Kč vč. DPH.

31. Úprava cenové nabídky spol. SUNNY POWER s.r.o. (Vlkoš 402, 696 41 Vlkoš, IČ: 29194687) na dílo „fotovoltaická elektrárna o výkonu 18,04 kWp s baterií 23,2 kWh.“ za cenu 1.231.484,-Kč vč. DPH a uzavření příslušné smlouvy o dílo. Podmínkou je obdržení dotace z vnějšího zdroje a ověření únosnosti střešní konstrukce.
32. Cenovou nabídku spol. JanSport projekt, s.r.o (Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ: 06027504) na vypracování úpravy stávající projektové dokumentace „Tréninkové fotbalové hřiště s umělým trávníkem – BZENEC“ za 90.750 Kč vč. DPH. Uzavření příslušné smlouvy o dílo s tímto dodavatelem. Projektová dokumentace bude upravena tak, aby splnila podmínky pro získání dotačních prostředků z výzvy NSA ČR. (O další spolupráci bude rozhodnuto po předložení konkurenčních nabídek).
33. Cenová nabídka [redacted] na zpracování projekčních prací na akci „Statické zajištění trámových stropů zámku Bzenec“, tedy dokumentace pro územní a stavební řízení a pro provedení stavby, v hodnotě 186.000,-Kč. Uzavření příslušné smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.
34. Cenová nabídka spol. Lighting Projects Consulting s.r.o. (Karlovská 1104/14, 161 00 Praha 6, IČ:6162057) ze dne 25.02.2022 na zpracování podkladů a žádosti o dotační titul Národního plánu obnovy „Komponenta 2.2.2. Rekonstrukce veřejného osvětlení“ v částce 88.000,-Kč bez DPH, a to na projekt:
Varianta B: Možnost regulace jednotlivých částí pouze manipulací s jednotlivými svítidly
Výměna 373ks svítidel, rozšíření o 6ks nových světelných bodů a instalace řídicího systému svítidel.
Roční úspora elektrické energie cca 108.000 kWh, což je více jak 66%.
Roční úspora nákladů provozu VO cca 533.000,-Kč.
Předběžná celková investice cca 3.953.000,-Kč.
Očekávaná výše dotace cca 3.254.000,-Kč, což je 82% uznatelných nákladů.
Finanční spoluúčast města cca 698.000,-Kč.
35. Pronájem nebytových prostor nad pekárnou Bachan v č.p. 75 (místnosti o výměra 20 m2) pro [redacted]. Nájemné na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, nájemné a služby dle směrnice. (V prostorách chce provozovat kosmetický salón). Nájemnice může realizovat úpravu pronajatých prostor - rekonstrukci podlahy a přívodu teplé vody do provozovny na své náklady.
36. Pronájem prostor na KD Bzenec pro taneční klub Orion Hodonín z. s. pro pořádání tanečních kurzů v období říjen 2022 až duben 2023 za cenu 300,- Kč/hodina.
37. Doplnění Dodatku č. 8 smlouvy se Svornost Těmice a.s. o nové pozemky parcel. č. 5191/10 (14 m2), podíl na parcel. č. 5192/172 (595 m2) v k.ú. Bzenec.
38. Výměnu bytů – žadatelka [redacted] byt č. 2 (79 m2) za menší. Nyní obývají městský byt o výměře 79 m2 a žádají výměnu za menší v Kasárna č.p. 1477 byt č. 1.
39. Ukončení nájemní smlouvy na parkovací místo na ulici Písecká (zpevněná rohož) ke dni 01.09.2022 – na žádost uživatelky [redacted].
40. Pronájem KD Bzenec za účelem pořádání koncertu skupiny Harlej na den 11.03.2023 (viz žádost) pro Jackie Pro s.r.o., Borová 6434, Zlín. Nájemné dle směrnice.
41. Pronájem nebytových prostor na ulici Zámecká č.p. 17 (kancelářské prostory v areálu zámku po JD-dotace s.r.o. v budově bez. č.p.) pro Zámecké vinařství Bzenec s.r.o. Nájemné na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Nájemné dle směrnice.
42. Uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 12 v domě č. p. 1478 v ul. Kasárna s [redacted] (stávající nájemníci) dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
43. Uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě č. p. 808 na nám. Svobody s [redacted] (stávající nájemníci) dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.

44. Uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě č. p. 1478 v ul. Kasárna s [redacted] (stávající nájemníci) dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
45. Uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 18 v domě č. p. 1478 v ul. Kasárna s [redacted] (stávajícím nájemníkem) dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
46. Uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 16 v domě č. p. 1477 v ul. Kasárna s [redacted] (stávajícím nájemníkem) dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
47. Vyhovět žádost [redacted] o odstranění 1ks smrku v ul. Rumunská před rodinným domem č. p. 1115. (Pozn. Odbor ŽP MěÚ Bzenec doporučuje kácení).
48. Prodej pozemku parcel. č. 410/2 (cca 139 m²) v k. ú. Bzenec – u ZŠ za rodinnými domy. Pozemek bude rozdělen na dvě části:
[redacted] Část pozemku (cca 80 m²) přiléhající k pozemku parcel. č. 414 bude kupovat: p. [redacted]
[redacted]
• Část pozemku (cca 59 m²) přiléhající k pozemkům parcel. č.: 411 a 412 budou kupovat podle podílu na těchto pozemcích: ([redacted] – podíl ¾; pí [redacted] – podíl 1/8 a pí [redacted] – podíl 1/8).
- Převodní cena je stanovena na 600,-Kč/m² + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitostí. Tato cena je v čase a místě cenou obvyklou.
49. Uzavření převodní smlouvy s DSO ČOV Syrovínka o prodej pozemků parcel. č.: 2489/32 (cca 666 m²), 2489/31 (cca 901 m²) a 2485 (cca 7 m²) v k. ú. Bzenec; cena 700 Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí. Kupující se dále zavazuje splnit podmínky formulované ve smlouvě. Převodní cena je cenou, na které se strany dohodly a je cenou v místě a čase obvyklou. K uzavření příslušné převodní smlouvy byl zastupitelstvem zplnomocněn zastupitel Ing. D. Hapla.
50. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s DSO ČOV Syrovínka na zřízení věcného břemene – k pozemku 2489/30 v k. ú. Bzenec – na uložení kanalizace. Viz návrh smlouvy, úplata 1000 Kč jednorázově. K uzavření příslušné smlouvy byl zastupitelstvem zplnomocněn zastupitel Ing. D. Hapla.
51. Uzavření smlouvy s DSO ČOV Syrovínka - souhlas se stavbou kanalizace na pozemku parcel. č.: 2489/31 a 2489/32 v k. ú. Bzenec. K uzavření příslušné převodní smlouvy byl zastupitelstvem zplnomocněn zastupitel Ing. D. Hapla.
52. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Bzenec a ŘSD ČR (ČR (Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4) v rámci stavby „SO 314 Retenční nádrž a ORL v km 28,95“ realizované v rámci D55 5509. Město Bzenec zřídí věcné břemeno ve prospěch ŘSD ČR na parcel. č. 5086/35, 5086/36, 5086/38, 5086/12 v k. ú. Bzenec.
53. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2010C22/24 mezi povinným č. 1 Česká republika – Státní pozemkový úřad (Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774), povinným č. 2 městem Bzenec, oprávněným Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. (Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČ: 49454544) a investorem Ředitelství silnice a dálnic ČR (Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390) v rámci stavby „SO 332 Přeložka vodovodu v km 28,79“ realizované v rámci D55 5509. Povinný zřídí ve prospěch oprávněného věcné břemeno na parcel. č. 5092/1 v k. ú. Bzenec dle geometrického plánu č. 2752-18b/2018, který je nedílnou součástí smlouvy. Městu Bzenec bude uhrazena úplata ve výši 5.000,- Kč.
54. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2009C22/24 mezi povinným č. 1 Česká republika – Státní pozemkový úřad (Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774), povinným č. 2 městem Bzenec, oprávněným Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. (Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČ: 49454544) a investorem Ředitelství silnice a dálnic ČR (Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390) v rámci stavby „SO 332 Přeložka vodovodu v km 28,79“ realizované v rámci D55 5509. Povinný zřídí ve prospěch oprávněného věcné břemeno na parcel. č. 5092/7 v k. ú. Bzenec dle geometrického plánu

- č. 2924-29/2021, který je nedílnou součástí smlouvy. Městu Bzenec bude uhrazena úplata ve výši 5.000,-Kč.
55. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 1017C21/24 mezi budoucím povinným č. 1 Česká republika – Státní pozemkový úřad (Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774), budoucím povinným č. 2 městem Bzenec, budoucím oprávněným CETIN a.s. (Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063) a investorem Ředitelství silnice a dálnic ČR (Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390) v rámci stavby „SO 462 – Přeložka podzemního sdělovacího vedení v km 28,68“ realizované v rámci D55 5509. Budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného služebnost na parcel. č. 5092/1 a 5092/7 v k. ú. Bzenec dle zákresu věcného břemene, který je nedílnou součástí smlouvy. Městu Bzenec bude uhrazena úplata ve výši 10.000,-Kč.
56. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2010C21/24 mezi povinným č. 1 Česká republika – Státní pozemkový úřad (Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774), povinným č. 2 městem Bzenec, oprávněným GasNet, s.r.o. (Klíšská 940/96, Klíše 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567) a investorem Ředitelství silnice a dálnic ČR (Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390) v rámci stavby „Přeložka STL plynovodu, číslo stavby 8800092464“ realizované v rámci D55 5509. Povinný zřídí ve prospěch oprávněného věcné břemeno na parcel. č. 5092/1 a 5092/7 v k. ú. Bzenec dle geometrického plánu č. 2753-18/2018, který je nedílnou součástí smlouvy. Městu Bzenec bude uhrazena úplata ve výši 10.000,-Kč.
57. Nabídkovou cenu pozemků pro realizaci výkupu pozemků v ul. Mlýnská – 600,-Kč/m². Pozemky budou sloužit pro rozšíření komunikace.
58. Změnu termínu zasedání zastupitelstva č. 29 – na 19.09.2022 v 17:00h.
59. Uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Bzenec č. 27S/2022 mezi SPT Bzenčan, z. s. a městem Bzenec. Předmětem dodatku je upřesnění a rozšíření účelu využití dotace pro soubor Bzenčan. Jedná se o část určenou na dopravu, ze které je možno také proplatit jen PHM a to při přepravách souboru, které si budou zabezpečovat sami členi. Podmínkou je, že to není v rozporu s legislativou a s ekonomickým odborem bude dohodnut způsob vykazování jízdy a PHM.
60. Výpůjčku nádvoří bzeneckého zámku, 15 pivních setů a běžný počet stojanů na odpadkové koše na 11.09.2022 pro uspořádání volebního mítinku pro žadatele [REDAKCE]
61. U účelových dotací akcí, které byly schváleny pí. [REDAKCE] je nutno doložit z její strany vyúčtování akce do 30 dnů od jejího ukončení.

SCHVALUJE A NEMÁ NÁMITEK k projektovým dokumentacím:

62. „Bzenec, úprava NN, Pantlík K/4486“ na parcel. č. 4487, 4488 a 4491/6 v k.ú. Bzenec. Žadatelem je spol. ELING CZ s.r.o.
63. „VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, Vracovská 792, parcel. č. 1975, k. ú. Bzenec“ vypracována 06/2022. Žadatelem je [REDAKCE].
64. Žádost pana [REDAKCE] o souhlas s odnětím půdy o ploše 10 m² na parcel. č. 2003 v k. ú. Bzenec ze zemědělského půdního fondu dle výkresové dokumentace. *Upozornit na síť a nutnost umístit chráničky.*

NESCHVALUJE:

65. Nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o odkoupení hrobového příslušenství zůstavitele [REDAKCE]. V případě bezúplatného převodu hrobové příslušenství město přijme.
66. Žádost o přemístění posezení na dětském hřišti na Luži k domu [REDAKCE]. Žádost podala [REDAKCE].
67. Realizaci a cenová nabídka spol. ELCOMT systems s.r.o. (Zámecká 1567, 696 81 Bzenec, IČ: 27673111) na dílo „Monitoring parku a zámku – rozšíření kamerového systému“ v ceně 73.522,50 Kč vč. DPH. Jedná se o instalaci tří kamer na hlavní budovu zámku, které by monitorovaly park a předzámčí včetně vstupu do městského sklepa.

68. Žádost o pronájem zámeckého amfiteátru pro soukromou oslavu narozenin dne 16.09.2022 pro žadatele p. [REDAKCE] V termínu se koná akce Bzenecké krojované vinobraní.
69. Uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE] (stávající nájemnice) na byt č. 7 v Kasárna 1478, Bzenec. *Nájemnice si neplní podmínky soužití a respektování soukromí ostatních nájemníků v lokalitě.*
70. Návrh vedoucího odboru ŽP na zrušení či přesun kontejnerového sběrného místa u sběrného dvora.
71. Žádost [REDAKCE] o odstranění 1ks túje u hrobového místa I/49. (Pozn. Odbor ŽP MěÚ Bzenec nedoporučuje kácení).

UKLÁDÁ:

Ing. arch. E. Ebringerovi:

72. Zajištění další cenovou nabídku na administraci dotace - „Tréninkové fotbalové hřiště s umělým trávníkem – BZENEC“.
73. Prověřit možnost zbudování přechodu pro chodce a snížení rychlosti v Bzenci – Přívozu (upozornění [REDAKCE] [REDAKCE])
74. Zabezpečit zveřejnit zpráv odborů a SMB na webu města.
75. Prověřit termín zahájení výstavby marketu LIDL.

Tajemníkovi:

76. Zjistit, zda je možné monitorovat sčítání hlasů ve volebních místnostech – podmínky.

Investiční odbor:

77. Prověřit možný způsob odvodu dešťových vod z lokality nad RD p. [REDAKCE] – lok. Starý hrad.

Správě majetku:

78. Prověřit uvolněné okenní tabulky v budově kaple na zámku – uvolněná skla odstranit.

POZNÁMKA:

79. Zastupitelstvo obdrželo:
- návrh výpisů ze zápisu, program jednání, vybrané podklady k jednání byly zveřejněny v interní zóně, do které mají zastupitelé přístup.
80. Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 22:06 h. Před ukončením zasedání předsedající p. Ing. arch. E. Ebringer poděkoval za pozornost, jak přítomným za účast na jednání, tak občanům, kteří sledovali zasedání v televizi.

OVĚŘOVATELÉ:

.....
Ing. arch. E. Ebringer
pověřený zastupitel výkonem pravomocí starosty

Ing. Jan Bezchleb

Mgr. Petr Orlický