

USNESENÍ

z 40. schůze Rady města Bzence konané dne 28.02.2024

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace tajemníka:

- S účinností od 1.4.2024 budou navýšeny poplatky o 10,7% u servisní smlouvy na stroje XEROX, dle uzavřené smlouvy.
- VV na stavební proběhlo. Dle doporučení byla vybrána paní [REDAKCE] (i když nesplňuje kvalifikační předpoklady).
- Vyhotovil výroční zprávu za rok 2023 v rámci o zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím – rada neměla ke zprávě připomínek.
- Obdržel stížnost občanů ul. Veselská na hluk z myčky automobilů pana [REDAKCE]. Zároveň žádají být účastníky řízení v dalším stavebním řízení. Bude předáno stavebnímu úřadu.
- Jednání s Bzenečtí vinaři, z. s. o umístění jejich nové informační cedule&mapy – rádi by, aby jim rada určila místo pro mapu na náměstí.
- Problematika vynětí ze ZPF plochy pod amfiteátrek na Starém hradě, doposud řešeno jako dočasné vynětí. Doporučil projednat trvalé vynětí.
- 12.03.2024 se zúčastní porady tajemníků obcí v Brně.
- Informace o pracovní neschopnosti uklízeček na radnici – pí [REDAKCE] se vrátí v druhé polovině března.

2. Informace správy majetku:

- Žádost o městský byt ve Bzenci pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt ve Bzenci, pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt ve Bzenci, pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt ve Bzenci, pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt ve Bzenci, pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt ve Bzenci, pro pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt – DPS ve Bzenci, pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt -DPS ve Bzenci, pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Žádost o městský byt -DPS ve Bzenci, pro manžele [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- Předkládá seznam dlužníků.
- Aktuální situace v rámci nájmu městských bytů - v evidenci 176 bytů, 24 bytů ještě nemá sazbu 80,60 Kč/m2/rok. Od poloviny roku 2022 došlo 3x ke zdražení nájemného. SPRM navrhuje dořešit sjednocení na 80,60 Kč/m2/rok pro všechny nájemníky a případný další nárůst nájemného řešit až v roce 2025.
- Volný byt: Kasárna 1477, byt č.15 1+1.

3. Obdržené cenové nabídky:

CN na rekonstrukci pultové střechy v areálu SMB, p. o. na parc. č. 418/6 od IZOLMONT CZ s.r.o.:

- Hliníkový plech KOB 1004 za nabídkovou cenu 265.300 Kč vč. DPH.
- mPVC fólie Fatrafol 810 za nabídkovou cenu 234.528 Kč vč. DPH.

CN na rekonstrukci střechy tribuny v areálu TJ Slovan Bzenec:

- IZOLMONT CZ s.r.o. (Babická 2341/5, Chodov, 14900 Praha 4, IČO: 28484002) za cenu 285.591 Kč vč. DPH.
- Dvořan IZOLMONT Bzenec s.r.o. (Náměstí Svobody 327, Bzenec, IČO: 26910519) za cenu 302.820 Kč vč. DPH.

CN na akci „Bzenec – školka Podhájí – chodník“:

- SYTYS.cz s.r.o. (Dělnická 414, Bzenec, IČO: 04342381) za nabídkovou cenu 234.853,81 Kč vč. DPH.
- Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. (Jiřího z Poděbrad 996, 69662 Strážnice, IČO: 42637899) za nabídkovou cenu 271.584 Kč vč. DPH.
- DAC Těmice s.r.o. (696 84, Těmice 228, IČO: 27758923) za nabídkovou cenu 255.623,86 Kč vč. DPH.

CN na činnost koordinátora BOZP na staveništi v rámci zakázky „Bzenec – sanace fasády zámku I. etapa“:

- Ing. Miroslav Matyáš (č.p. 46, 69651 Kostelec, IČO: 49941950) za nabídkovou cenu 48.400 Kč vč. DPH.
- Ing. Tomáš Jakša (č.p. 55, 69648 Vřesovice, IČO: 86868705) za nabídkovou cenu 53.845 Kč vč. DPH.

CN na rekonstrukci místní komunikace u Sokolovny:

- SYTYS.cz s.r.o. (Dělnická 414, Bzenec, IČO: 04342381) za nabídkovou cenu 1 243.517,94 Kč vč. DPH.
- STRABAG a. s. (Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00 Praha 5, IČO: 60838744) za nabídkovou cenu 1 206.077,98 Kč vč. DPH.

SCHVALUJE:

4. Uzavření smlouvy o pachtu zemědělské půdy parcel. č. [REDAKCE] (102 m²) dle žádosti paní [REDAKCE] ([REDAKCE]). Pachtovné dle směrnice.

Záznam hlasování: 5x0x0

5. Uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi městem Bzenec jako obstaratelem Vojenským technickým ústavem, s. p. (Mladoboleslavská 944, Kbely, 197 00 Praha 9, IČO: 24272523) jako objednatel. Předmětem smlouvy je obstarávat vhodnou reklamu obchodního jména a loga objednavatele po dobu trvání této smlouvy za odměnu 100.000 Kč, která bude v rozpočtu města vyčleněna pro podporu místních spolků. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2024.

Záznam hlasování: 5x0x0

6. CN na administraci veřejné zakázky malého rozsahu pro záměr: „Pořízení nízkoemisních vozidel pro Pečovatelskou službu Bzenec“ od ND agentura s.r.o. (nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČO: 06424538) za nabídkovou cenu 26.999 Kč bez DPH. Uzavření příslušné smlouvy s tímto dodavatelem.

Záznam hlasování: 5x0x0

7. CN na pravidelnou prohlídku mostních konstrukcí v majetku města dle normy ČSN 637221 (11 mostů/lávek) od Ivica Ištvanović (Václavkova 491, 691 44 Lednice na Moravě, IČO: 05818745) za cenu 59.895 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

8. CN na „Opravu pultové střechy“ ve variantě s hliníkovým plechem od IZOLMONT CZ s.r.o. (Babická 2341/5, Chodov, 14900 Praha 4, IČO: 28484002) za nabídkovou cenu 265.300 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

9. CN na opravu střechy tribuny v areálu TJ Slovan Bzenec od IZOLMONT CZ s.r.o. (Babická 2341/5, Chodov, 14900 Praha 4, IČO: 28484002) za nabídkovou cenu 285.591 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

10. CN na zpracování PD ve stupni DPS na akci „BZENEC – parkování ul. P. O. Hviezdoslava + napojení chodníku a podélné stání“ od Projekce DS s.r.o. (Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín, IČO: 02846471) za nabídkovou cenu 15.125 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

11. CN na aktualizaci energetického posudku v rámci dotačního řízení na akci „Stavební úpravy budovy č.p. 805, pro POL-POINT + služebnu policie ve Bzenci“ od ENSYB s.r.o. (██████████, Mariánské nám. 2371, 688 01 Uherský Brod, IČ: 04926005) za cenu 19.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

12. CN na geodetické zaměření areálu ZŠ Bzenec od Ing. Martin Šmíd (Přístav 552, Příluky, 76001 Zlín, IČO: 74843940) za nabídkovou cenu 38.720 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

13. CN na „Bzenec – školka Podhájí – chodník“ od SYTYS.cz s.r.o. (Dělnická 414, Bzenec, IČO: 04342381) za nabídkovou cenu 234.853,81 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

14. CN na inženýrskou činnost – koordinátor BOZP na staveništi v rámci zakázky „Bzenec – sanace fasády zámku I. etapa“ od Ing. Miroslava Matyáše (č. p. 46, 69651 Kostelec, IČO: 49941950) za nabídkovou cenu 48.400 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

15. CN na výkon autorského dozoru v rámci zakázky „Bzenec – sanace fasády zámku I. etapa“ od Ing. Jana Rýpala (Nádražní 335, 69685 Moravský Písek, IČO: 62819348) za nabídkovou cenu 60.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

16. CN na rekonstrukci místní komunikace u Sokolovny od spol. STRABAG a. s. (Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00 Praha 5, IČO: 60838744) za nabídkovou cenu 1 206.077,98 Kč vč. DPH. Uzavření smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.

Záznam hlasování: 5x0x0

17. CN na dotační management výzvy OPŽP v rámci akce „Revitalizace objektu č. p. 500 (MŠ + obč. vybavenost), Bzenec“ od Ing. Petry Jagošové (Lipov 566, 696 72 Lipov, IČ: 72992204). Zpracování a podání žádosti o dotaci za nabídkovou cenu 50.000 Kč. Odměna 2% z přiznané dotace do 10 mil. Kč nebo 1% z přiznané dotace nad 10 mil. Kč. Administrace projektu v době jeho realizace pak 750 Kč/hod. Dodatelka není plátkyní DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

18. Účetní závěrku ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. za rok 2023. Hospodaření ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. za období 1-12/2023 skončilo kladným hospodářským výsledkem ve výši 33.734,04 Kč. Výsledek hospodaření z hlavní činnosti byl 32 143,39 Kč a z doplňkové činnosti 1 590,65 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

19. Převedení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. za rok 2023 ve výši 33.734,04 Kč do rezervního fondu organizace dle žádosti organizace.

Záznam hlasování: 5x0x0

20. Podání žádosti v dotačním programu „Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v JMK 2024“ v celkové výši 61.500 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

21. Podání žádosti v dotačním programu „Podpora rozvoje v oblasti kultury v roce 2024“ na Bzenecké krojované vinobraní 2024.

Záznam hlasování: 5x0x0

22. Uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi městem Bzenec a spolkem Český svaz chovatelů, z. s., Základní organizace Bzenec (náměstí Svobody 73, 69681 Bzenec, IČO: 70898782). Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Bzenec ve výši 10.000 Kč na účel dle žádosti.

Záznam hlasování: 5x0x0

23. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka paní ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

24. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka paní ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

25. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka paní ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

26. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka pana ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

27. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka paní ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

28. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka paní ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

29. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka pana ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

30. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka pana ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

31. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■, pro stávajícího nájemníka pana ■. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

32. CN na rekonstrukci koupelny v bytě č. ■, ■ od Stavby Juras s.r.o. (Nádražní 532, 69681 Bzenec, IČO:28275586) za nabídkovou cenu 46.807,10 Kč, nájemce se bude na rekonstrukci finančně podílet – uhradí 25% z celkové částky rekonstrukce.

Záznam hlasování: 5x0x0

33. CN na opravu střechy budovy č. p. 841, Nádražní od Dvořan IZOLMONT Bzenec s.r.o. (Náměstí Svobody 327, Bzenec, IČO: 26910519) za nabídkovou cenu 112.554 Kč s DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

34. CN na rekonstrukci kanceláře po právníkovi - sanace zdiva od Libor Jandásek (Sokolská 405, 69685 Moravský Písek, IČO: 75631610) za nabídkovou cenu 31 098 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

35. CN na rekonstrukci kanceláře po právníkovi – výměna podlahy od Ondřej Růžička (Bzinská 1419, 69681 Bzenec, IČO: 09873431) za nabídkovou cenu 19.677 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

36. CN na rekonstrukci kanceláře po právníkovi – výmalba od Karel Nevřivý (Veselská 1319, 69681 Bzenec, IČO: 12210544) za nabídkovou cenu cca 3.500 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

37. Přeložení veřejného osvětlení z RD č. p. ■ z důvodu demolice domu dle žádosti pana ■ (■).

Záznam hlasování: 5x0x0

38. Vyznačení parkovacího místa pro ZTP před domem v ■ na základě žádosti paní ■ (■). Místo bude vyznačeno, nebude konkrétní žadatelce pronajato, či rezervováno.

Záznam hlasování: 5x0x0

39. Pronájem zámeckého amfiteátru za účelem uspořádání „Vystoupení kapel Niakara a Jarek Filgas“ dne 10.05.2024 za nájemné ve výši 6.000 Kč, dle žádosti Jedeee s.r.o. (Příční 118/10, Zábřovice, 60200 Brno, IČO: 05600901).

Záznam hlasování: 5x0x0

NESCHVALUJE:

40. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. ■, ■■■■■■■■, pro stávajícího nájemníka pana ■■■■■■■■.

Záznam hlasování: 0x5x0

41. Finanční podporu dle žádosti Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, z. s. (Krakovská 1695/21, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO: 65399447) oblastní pobočka Kyjov.

Záznam hlasování: 0x5x0

SOUHLASÍ:

42. Se záměrem dle předložené PD „SO-01 Sklad náhradních dílů“ na parc. č. 5101/30 a 5101/40. Žadatelem je OSEVA, a.s. (Potoční 1436, Bzenec, IČO: 47912430).

Záznam hlasování: 5x0x0

43. Se záměrem dle předložené PD „Stavební úpravy a přístavba RD Bzenec, Na Falaříkách 1050“. Žadatelem je Ing. Jana Wolfgruberová (Foerstrova 1045/45, Olomouc 779 00, IČO: 41416422). Investorem je pan ■■■■■■■■ (■■■■■■■■■).

Záznam hlasování: 5x0x0

44. Se záměrem dle předložené PD „Rodinný dům, Bzenec na parc. č. 781 a 802. Žadatelem je Ing. Marek Novoměstský (Na Mýtě 1177, Bzenec, IČO: 61744294), investorem je p. ■■■■■■■■ (■■■■■■■■■, ■■■■■■■■).

Záznam hlasování: 5x0x0

45. S vystavením tří kusů osobních automobilů na Náměstí Svobody v termínu 04.03 - 10.3.2024 dle žádosti UH CAR AUTO, s.r.o. (Jaktáře 1794, Mařatice, 68601 Uherské Hradiště, IČO: 02440083). Bude vyměřen poplatek za zábor 20m² veřejného prostranství.

Záznam hlasování: 4x1x0

46. Provedení přípojky kanalizace RD č. p. ■■■, parc. č. ■■■■■■■■, dle žádosti paní ■■■■■■■■ (■■■■■■■■■).

Záznam hlasování: 5x0x0

47. Se záměrem dle předložené PD „Přeměna bývalé lisovny na zámku na turistické informační centrum města Bzence“ na parc. č. 1937/4 v k. ú. Bzenec, vypracované 02/2024 ve stupni DSP. Investorem je město Bzenec, jedná se o záměr města.

Záznam hlasování: 5x0x0

POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:

48. Návrh revize současného návrhu nového územního plánu města Bzence.

ODLOŽILA:

49. Pronájem parkovacího místa ul. Písecká dle žádosti manželů ■■■■■■■■ (■■■■■■■■■).

Zůstává: 4/48,50,51; 9/46; 10/34; 11/57; 12/50,52; 13/76; 14/56,57; 15/26; 16/36,37,38,40; 17/53, 54; 18/45,46; 19/52,53; 21/47; 26/25; 31/59; 38/45; 39/47

Zůstává: (18/55; 31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/43,45,46; 55/48,50,51; 56/48,49,50; 57/71,72,73,74; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75,78; 63/53; 65/62)

UKLÁDÁ:

Radě:

Zůstává: 12/54; 14/58; 18/49; 21/48

Zůstává: (52/56)

Zůstává: úkoly po Ing. J. Bezchlebovi: (34/78)

Starostovi:

Zůstává: 9/49; 21/49; 27/52; 29/54; 37/58

Zůstává: úkoly po Ing. Novoměstském: (53/92; 63/54; 65/63)

Místostarostovi:

Zůstává: 6/54; 12/58; 15/27; 18/50,51; 19/57,58; 26/27; 30/29; 39/48

Místostarostce:

Zůstává: 19/59; 21/50,51; 37/59,60,61,62,63,64

Panu Kalnickému:

Zůstává: 19/60,61; 21/52,53; 32/53; 38/46

Panu Hartmanovi:

Zůstává: 26/28

Tajemníkovi:

Zůstává: 17/56; 18/52; 39/49

Zůstává: (55/54)

Ekonomickému odboru:

Zůstává: 7/47; 33/63; 38/47

Zůstává: (65/67)

Informatik:

Zůstává:

Správě majetku:

Zůstává: 12/61; 15/29; 17/58; 21/56; 26/31; 31/62; 32/55; 33/64,65; 39/50

Sociálnímu odboru:

Zůstává 5/31; 19/64; 21/58

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Správnímu odboru:

Zůstává: 4/56; 26/33; 27/55

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Právníkovi:

Zůstává: 21/59; 37/67,68; 38/48

Zůstává: (53/91; 48/60)

Investicím:

50. Vyzvat správce VO města, spol. Eltodo, k předložení CN na přeložku VO z domu č. p. ■■■.

51. Zajistit prohlídku tribuny v areálu TJ Slovan Bzenec statikem. Se statikem koordinovat práce na opravě střechy tribuny.

Zůstává: 12/65; 18/54; 26/34; 28/12; 32/56; 33/66,67; 39/51,52,53;

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: 30/30; 34/48

ŽP:

Zůstává: 5/33; 8/,23; 15/32; 16/46; 17/62; 19/67,68,69,70; 21/61; 26/35; 30/31,32; 33/68; 34/49; 38/49; 39/54

Zůstává: (21/45,46; 41/100; 47/99)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

Zůstává: 37/69

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 3/74; 9/53

SMB:

Zůstává: 11/66; 12/67; 16/47,48; 19/71; 30/33; 31/63; 32/57; 33/69,70,71,72; 34/50; 37/70; 39/55,56,57,58,59

Ředitelce ZŠ a MŠ Bzenec:

52. Ukládá zaslání všech platných interních směrnic a nařízení ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. starostovi města, a to v rámci připravované revize zřizovací listiny a směrnic.

Zůstává:

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: 4/60

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59)

Informátor:

Zůstává: 38/50

SPOZ a Kulturní komise:

Zůstává:

RŮZNÉ:

53. Schůze rady byla zahájena dne 28.02.2024 od 15.00 hodin a ukončena v 18.00 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 13.03.2024 od 14:00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven(a):

Čistopis usnesení byl vyhotoven dne 08.03.2024, připravila [REDACTED]

Ověřovatelé usnesení:

místostarosta města Bzenec

starosta města Bzenec