


DOKUMENTACE PRO  
STAVEBNÍ POVOLENÍ A  
PROVEDENÍ STAVBY

vypracoval	ING. JAN RÝPAL	 Architektonická a projekční kancelář	
kontroloval	ING. JAN RÝPAL		
investor	Město Bzenec, nám. Svobody 73, 696 81 Bzenec		
místo stavby	Zámecká č. p. 17, 696 81 Bzenec		
STAVBA	<b>ZÁMEK BZENEC - SANACE CHODBOVÝCH KLENEB</b>	datum	01/2022
		č. zak.	22 - 04/3, 4
		formát	20 A4
		stupeň PD	DSP + DPS
OBSAH	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	měřítko	č.v.
		-	<b>B</b>

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

(dle Vyhlášky č. 146/2008 Sb., aktuální znění 1. 12. 2018)

### **Identifikační údaje**

#### **Údaje o stavbě**

NÁZEV STAVBY                    **ZÁMEK BZENEC - SANACE CHODBOVÝCH KLENEB**

MÍSTO STAVBY                : Zámecká č. p. 17, 696 81 Bzenec

CHARAKTER STAVBY        : Stavební úpravy

STUPEŇ PD                    : Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP + DPS)

#### **Údaje o stavebníkovi**

INVESTOR                    : Město Bzenec, nám. Svobody 73, 696 81 Bzenec

Zástupce                    : Ing. arch. Erik Ebringer, pověřený zastupitel výkonem funkce starosty města

Kontakt                     : tel. +420 721 020 977, [architekti.poulicni@email.cz](mailto:architekti.poulicni@email.cz)

#### **Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

PROJEKTANT :                **Ing. Jan Rýpal**

Adresa:                      Nádražní 335, 696 85 Moravský Písek

Zástupce:                    Ing. Jan Rýpal

IČ:                             628 19 348

DIČ:                            6512140877

Kontakt:                    tel. +420 720 020 388, [rypaljan@seznam.cz](mailto:rypaljan@seznam.cz)

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Rýpal, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,  
ČKAIT 1301388

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

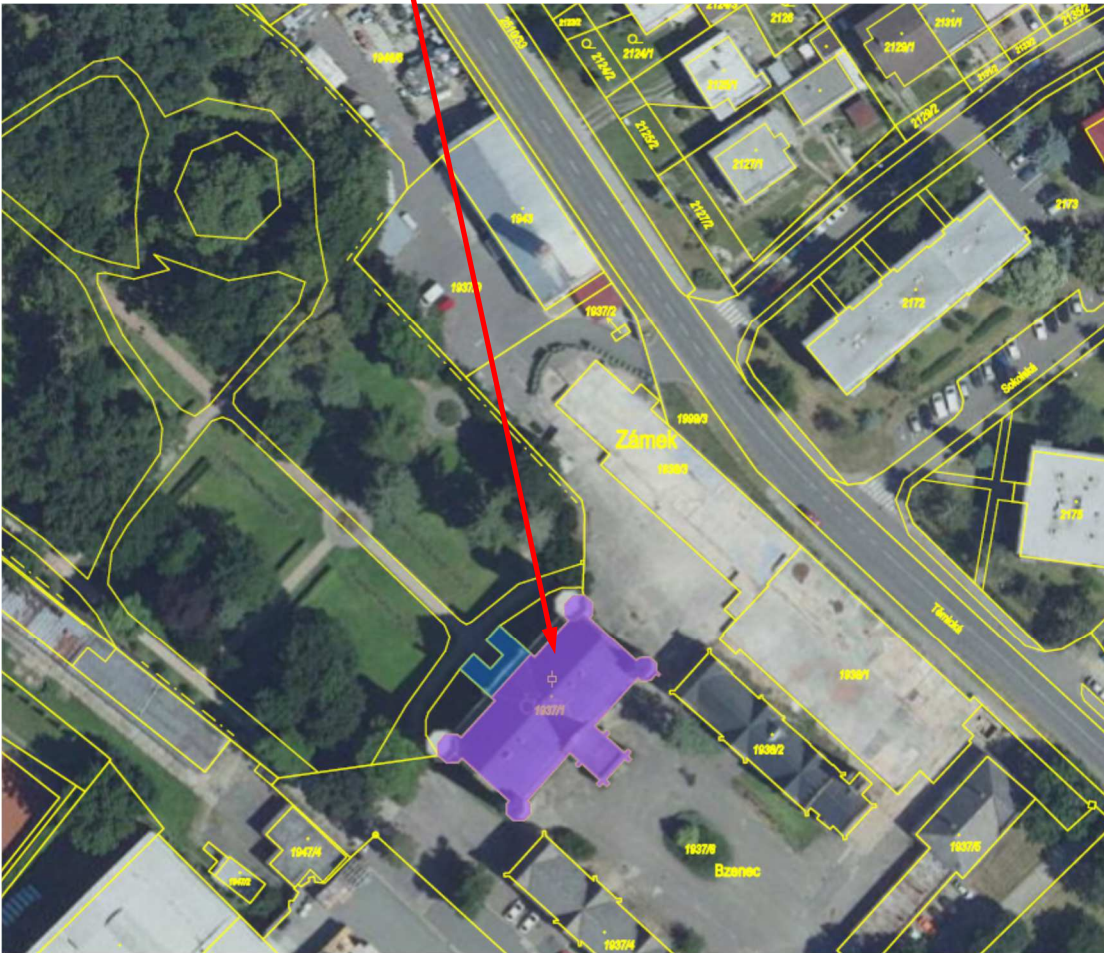
Předmětná lokalita se nachází v centrální části města Bzenec, okres Hodonín.

Jedná se o historickou budovu zámku, která se nachází v centru zámeckého areálu a ze severozápadní strany se k ní přimyká zámecká zahrada.

Okolí je vyplněno souvislou zástavbou bytových a rodinných domů a objekty občanské vybavenosti.

**Poloha stavby vzhledem k využití území:**

Budova stávajícího zámku



**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem**

Na základě této zpracované dokumentace bude požádáno o vydání stavebního povolení, v rámci stavebního řízení.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav (sanace stávajících nosných konstrukcí vykazujících statické poruchy), nepřipadá v úvahu a není dále řešeno.

**d) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.**

V rámci přípravných prací byla v minulosti provedena podrobná pasportizace stávajícího stavu objektu, včetně zhodnocení míry poškození jednotlivých konstrukcí, což byl podklad pro vypracování projekčních prací - návrhu sanace poškozených částí objektu.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.**

Dle dostupných podkladů je objekt zámku zařazen mezi nemovité kulturní památky:

Památku :	<b>zámek</b>
Ochrana stav/typ uzavření :	<b>zapsáno do státního seznamu před r.1988</b>
Památkou od :	<b>3.5.1958</b>
Číslo rejstříku ÚSKP :	<b>26306/7-2174</b>
Název okresu :	<b>Hodonín</b>
Sídelní útvar (město/ves) :	<b>Bzenec</b>
Část obce :	<b>Bzenec</b>
Katastrální území :	<b>Bzenec</b>
Ulice,nám./umístění :	
Číslo popisné :	<b>17</b>
Číslo orientační :	<b>,19</b>
Obec s rozšířenou působností :	<b>Kyjov</b>
Obec (obecní úřad) :	<b>Bzenec</b>
Stavební úřad :	<b>Stavební úřad - Městský úřad Bzenec</b>
Finanční úřad :	<b>Finanční úřad v Kyjově</b>
Historická země :	<b>Morava</b>
Identifikátor záznamu (IdReg) :	<b>137473</b>

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Dle dostupných podkladů (Hydrogeologický informační systém VÚV TGM) se dotčená lokalita nenachází v poddolovaném území, ani v záplavovém území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Dle informací z katastru nemovitostí je pozemek pod půdorysem objektu zámku evidován jako zastavěná plocha a nádvoří, a okolní plochy pak jako ostatní plocha, s využitím coby manipulační plocha.

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků s funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou známy - tudíž není dále řešeno.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Viz též příloha C.2,3 *Koordinální a katastrální situační výkres:*

číslo parcely	vlastník	výměra [m <sup>2</sup> ]	způsob využití	druh pozemku
<b>Katastrální území: Bzenec [617270]</b>				
1937/1	Město Bzenec, náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec	784	-	zastavěná plocha a nádvoří

**Seznam vlastníků sousedních pozemků podle katastru nemovitostí:**

Viz též příloha C.2,3 *Koordinální a katastrální situační výkres:*

číslo parcely	vlastník	výměra [m <sup>2</sup> ]	způsob využití	druh pozemku
<b>Katastrální území: Bzenec [617270]</b>				
1937/8	Město Bzenec, náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec	5547	manipulační plocha	ostatní plocha
1945/1	Město Bzenec, náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec	26 930	zeleň	ostatní plocha

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Realizací stavebních úprav žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma nevzniknou.

**o) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření**

Nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**p) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který je již dnes napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Celková koncepce řešení stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu zámku (sanace stávajících nosných konstrukcí vykazujících statické poruchy).

### **b) účel užívání stavby**

Stavba objektu zámku v současné době není využívána, vzhledem k neutěšenému technickému stavu. O budoucím využití bude rozhodnuto po provedení nejnutnějších oprav.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem**

Navrhované stavební úpravy nevyžaduje rozhodnutí o povolení výše uvedených výjimek.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracovány do čistopisu projektové dokumentace.

**f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**g) u změn stávajících staveb údaje o jejích současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Vz výše – část B.1, písm. e).

**h) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.**

Vz výše – část B.1, písm. f).

**i) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

#### **Odpady:**

Odpady vzniklé při realizaci stavebních úprav budou likvidovány v souladu se zněním *Zákona č. 185/2001 Sb.* v platném znění. Dle *Vyhlášky č. 93/2016 Sb. O katalogu odpadů* se jedná o tyto odpady: 17 01 01 Beton, 17 01 02 Cihly, 17 01 03 Tašky a keramické výrobky, 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01, 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03; 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03. Předpokládaná odvozní vzdálenost je 10 km. Předpokládané množství odpadu činí cca 80 t.

Užíváním stavby nevznikají zvláštní nároky na likvidaci odpadů.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se nepředpokládá žádný enormní výskyt negativních vlivů na okolí. Pro omezení případných negativních dopadů nejsou navrhována žádná zvláštní opatření.

#### ***i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy***

##### *Předpokládané termíny provádění stavebních prací:*

- Předpokládaný termín zahájení stavebních úprav: 07/2022
- Předpokládaná doba realizace: 3 měsíce
- Předpokládaný termín ukončení stavebních úprav: 10/2022

Realizace stavebních úprav se předpokládá v jednom časovém záběru, bez dalšího členění na etapy.

#### ***k) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby - údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu***

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

#### ***l) orientační náklady stavby***

Předpokládané investiční náklady stavebních úprav: ..... cca 1 500 000,- Kč vč. DPH

### ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení***

#### ***a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení***

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

#### ***b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.***

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

### ***B.2.3 Celkové technické řešení***

#### ***a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření***

Jedná se o provedení sanace stávajících chodbových valených cihelných kleneb objektu zámku, které vykazují poškození poklesem vrcholu a četnými trhlinami. Pro eliminaci příčin poklesu kleneb budou v patách osazena ocelová táhla  $\varnothing$  30 mm ve vzdálenostech  $\approx$  2,0 m, která budou řádně ukotvena do středních stěn. Podrobně viz samostatný svazek *D.1.2 Stavebně konstrukční část*.

**b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima**

Při provádění stavebních úprav přichází v úvahu pouze spotřeba elektrické energie. Předpokládá se standardní odběr, bez požadavků na zajištění zvýšení technického maxima.

**c) celková spotřeba vody**

Předpokládá se běžný odběr pro přípravu maltových a omítkových směsí.

**d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem**

Veškerý vzniklý odpad při realizaci stavby bude separován. Recyklovatelný odpad bude uložen na místě a zpětně využit při provádění dalších prací. Teprve tehdy, nedojde-li k jejich využití, mohou být zneškodněny oprávněnou firmou.

Seznam odpadu dle Katalogu odpadů - Vyhláška MŽP 93/2016 Sb.			
kód druhu odpadu	druh odpadu	kategorie	množství
<b>17 00 00</b>	<b>stavební a demoliční odpady</b>		
17 01 01	Beton a betonové výrobky	O	2,5 t
17 01 02	Cihly	O	4,5 t
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,1 t
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0,1 t
17 04 05	Železo, ocel	O	0,05 t
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,05 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	50 t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O	0,05 t
<b>08 00 00</b>	<b>odpady z používání nátěrových hmot</b>		
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11	O	45,0 kg
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod č. 08 04 09	O	5,0 kg

Veškeré zpracování stavební suti a odpadu zajistí vyšší dodavatel stavby.

**e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Bez požadavků.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při užívání objektů je nutno dodržovat obecně platné předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zejména *Zákoník práce* (zákon č.262/2006 Sb.) a předpisy související, normy a nařízení, požární předpisy a zákony, dále je nutno provádět pravidelné kontroly a předepsané revize. Rovněž je třeba dbát ustanovení zákona *O technických požadavcích na výrobky* a jeho změn následujících.



V prostoru stavby nesmí být manipulováno s nebezpečnými látkami ani otevřeným ohněm. Při manipulaci s technickým zařízením musí obsluha dodržovat bezpečnostní pokyny výrobce a nesmí zařízení užívat jiným způsobem, než k jakému je určeno.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) popis současného stavu**

Jak prokázaly průzkumy stavebně technického stavu objektu (viz výše), jeho současný stav vyžaduje neprodlené provedení sanačních prací, aby nedocházelo k dalšímu znehodnocení objektu, který je navíc nemovitou kulturní památkou a charakteristickou dominantou města Bzenec.

#### **b) popis navrženého řešení**

Klenby nad 1.NP a 2.NP budou provizorně podepřeny pomocí výdřevy patrné z výkresu řezu. Výdřeva bude provedena v kroku 2,0 m s řádným vyklínováním dubovými klíny a zavětrována. Stávající trhliny podhledů na klenbách budou řádně vyklínovány dubovými klíny.

- **Odstranění podlah a vrstev na klenbách**

Po řádném podepření budou odstraněny podlahové vrstvy a násypy na stávajících klenbách nad 1.NP a 2.NP.

Rub klenby a odhalených stěn bude řádně vyčištěn a na klenbách bude učiněna prohlídka. Na rubech kleneb budou řádně vyškrábány spáry, v místech stávajících rozevřených trhlin do hloubky až 50 mm. Stávající porušené zdivo kleneb (rozdrcené cihly) bude šetrně vybouráno a nahrazeno novým; odhalené trhliny budou řádně vyklínovány dubovými klíny. Celé plochy kleneb budou ve spárách hloubkově přespárovány vápenocementovou maltou.

V oblastech pat kleneb budou shora částečně odhalena uložení stropních trámů na stranách kleneb. Mezery mezi patami kleneb a zdivem budou vyplněny maltou a zdivo následně přespárováno vápenocementovou maltou.

- **Osazení spínacích táhel**

Pro eliminaci příčin poklesu kleneb budou v patách osazena ocelová táhla  $\varnothing$  30 mm ve vzdálenostech à 2,0 m, která budou řádně ukotvena do středních stěn (viz výkresová část dokumentace) a matice dotaženy momentovým klíčem (utahovací moment 150 Nm).

- **Sanace v podhledu kleneb a stěn**

V pásech podél trhlin budou odstraněny omítkové vrstvy a vyškrábány spáry. Před zásahy do omítkových vrstev kleneb nutno provést stratigrafický průzkum, který by případně vyloučil starší hodnotné vrstvy omítek

Z kleneb bude odstraněna omítka dožilá a nesoudržná především v poškozených místech, a to do max. 50% plochy kleneb se zpětným doplněním jádra a kompletním štukem na 100 % plochy kleneb. Pokud by byla potřeba odstranit větší procento omítek, dle NPÚ by se to řešilo při realizaci na kontrolním dnu a dle výsledku stratigrafického průzkumu

Trhliny ve stěnách budou sanovány hloubkovým přespárováním zdiva, injektáží a zapravením klasickými zednickými technikami.

- **Nová skladba podlahy na klenbách**

Tato bude provedena zásypem z promíseného kopaného písku se štěrkopískem a vápenného hydrátu v poměru 4 : 1. Tímto násypem budou klenby vyplněny a částečně ručně zhutněny. Na zásyp bude provedena vrstva cementového potěru a keramická dlažba.

- **Povrchové úpravy**

Na klenbách budou provedeny nové vápenné omítky a malby v bílém odstínu.

- **Lešení**

Lešení je plánováno pod klenbami v 1.NP a 2.NP po celé ploše kleneb.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Stavba neobsahuje technologická zařízení. Popis technických zařízení - viz výše.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno. Stávající šířkové uspořádání účelové komunikace umožňuje bezproblémový průjezd techniky HZS ke stávajícímu objektu zámku.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí**

Návrh stavebních úprav je proveden v souladu se zněním příslušných ustanovení Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění, včetně příslušných hygienických předpisů.

Stavební práce musí být realizovány takovým způsobem, aby byly v maximální možné míře minimalizovány negativní vlivy na okolní prostředí. Ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků při výstavbě - viz samostatná příloha.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Není uvažována.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Dotčená stavba se nenachází v území se zvýšenou seizmicitou.

#### **d) ochrana před hlukem**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

#### **e) protipovodňová opatření**

Dle dostupných podkladů se dotčená stavba nenachází v záplavovém území.

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Dotčená stavba se nenachází v poddolovaném území, ani v území se zvýšeným výskytem metanu a podobných nebezpečných přírodních látek.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Staveniště pro provádění stavebních úprav je přístupné po stávající účelové komunikaci (viz příloha C.2,3 *Koordinační a katastrální situační výkres*).

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Viz výše – popis stavebních objektů.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Pro zajištění dopravní obslužnosti slouží stávající napojení na stávající účelovou komunikaci. Užívání stavby osobami se ztíženou schopností pohybu a orientace nepřichází v úvahu.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Pro zajištění dopravní obslužnosti slouží stávající napojení na stávající účelovou komunikaci.

**c) doprava v klidu**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Nebyly požadovány a nejsou tudíž navrženy.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**b) použité vegetační prvky**

Nebyly požadovány a nejsou tudíž navrženy.

**c) biotechnická, protierozní opatření**

Nebyla požadována a nejsou tedy navržena.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Provedením zamýšlených stavebních úprav se vliv na životní prostředí nemění. Stavba svým rozsahem ani svým účelem nepatří mezi stavby posuzované z hlediska životního prostředí ve smyslu příslušných ustanovení *Zákona č. 244/1992 Sb.* Rozsah stavby není z hlediska životního prostředí pro okolí nebezpečný. Bourací práce jako zdroj hluku a prašnosti budou omezeného rozsahu (zemní práce) a staveništní provoz nesmí okolí nadměrně obtěžovat. Provoz objektu nebude vykazovat žádné exhalace.

Nakládání s odpady během výstavby - viz část *B.8 Zásady organizace výstavby*. Otázku ochrany podzemních vod řeší podrobně *Zákon č. 254/2001 Sb. O vodách*, v platném znění.

Požadavky dotčených institucí budou zapracovány do čistopisu dokumentace.

### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Dotčená lokalita nespadá do přírodní památkové rezervace ani zóny. Nenachází se zde ani chráněné přírodní území a významné krajinné prvky či ohrožený biologický druh.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Dotčená lokalita nespadá do oblasti chráněného území Natura 2000 ani se jí nijak nedotýká.

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebylo nutno zpracovávat stanovisko posouzení vlivu na životní prostředí (EIA), ani zjišťovací řízení.

### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavba nespadá do režimu výše uvedeného zákona a není tedy dále řešeno.

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

#### Ochranné pásmo vodovodů

Ochranné pásmo vodovodu do DN 500 je 1,5 m od okraje potrubí dle zákona 76/2006 Sb.

#### Ochranné pásmo kanalizace

Ochranné pásmo kanalizace do DN 500 je dle zákona 274/2001 Sb. 1,5 m od okraje potrubí a 2,5 m pro větší profily.

#### Ochranné pásmo rozvodů plynu v obci

Ochranné pásmo dle zákona 458/2000 Sb. VVTL, VTL plynovodů, RS a STL plynovodů mimo zástavbu 4,0m od okraje potrubí. Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů v zástavbě je 1,0 m.

#### Bezpečnostní pásmo plynovodu

Bezpečnostní pásmo VVTL a VTL plynovodu do DN 500 je 150m, do DN 400 je 40 m, do DN 100 je 15 m a RS VTL 10 m od okraje potrubí či objektu.

### Ochranná pásma rozvodů elektrická energie

Pro venkovní vedení nad 1kV do 35 kV včetně - 10m od krajního vodiče na každou stranu

Pro venkovní vedení nad 35kV do 110 kV včetně - 15m od krajního vodiče na každou stranu

Pro vzdušná vedení realizovaná od roku 1995 a pro vedení navrhovaná, jsou ochranná pásma stanovena podle Energetického zákona č. 458/2000 Sb. následovně:

Pro venkovní vedení nad 1kV do 35 kV včetně:

- pro vodiče bez izolace: 7 m od krajního vodiče na každou stranu
- pro vodiče s izolací: 2 m od krajního vodiče na každou stranu
- základní pro závěsná kabelová vedení: 1 m od krajního vodiče na každou stranu

Pro podzemní vedení elektrizační soustavy do 110 kV činí ochranné pásmo 1 m po obou stranách krajního kabelu.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Bez požadavků.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Jedná se o provádění stavebních úprav ve stávajícím objektu, který je v současné době napojen na rozvody inženýrských sítí.

### **b) odvodnění staveniště**

Volně na stávající okolní terén.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro zajištění dopravní obslužnosti slouží stávající napojení na účelovou komunikaci.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při provádění stavebních úprav budou okolní stavby a pozemky dotčeny staveništní dopravou, prašností a hlukem. Jedná se však o běžné průvodní jevy každé stavby, s nimiž je nutno počítat.

Staveniště se nachází na pozemku investora a je uspořádáno tak, aby nebyl zásadním způsobem narušen provoz na přilehlých komunikacích a stavba byla realizována pouze na pozemku investora nebo na pozemcích, na kterých bude mít investor právo realizovat stavbu. Vzhledem k rozsahu stavebních úprav se nepředpokládá omezení provozu na okolních komunikacích. Tam, kde bude docházet ke kolizi stavby s okolním provozem, zajistí generální zhotovitel prostředky pro zajištění bezpečnosti (dočasné dopravní značení, vymezené komunikace pro pěší, přechody pro chodce apod.). Veškeré práce vyžadující ohlášení nebo projednání na dotčených orgánech státní správy provede v dostatečném předstihu. Ostatní plánované stavby v území nejsou dle dostupných podkladů navrhovanou stavbou nijak dotčeny, ani není nutno provádět změny již dokončených staveb. Zařízení staveniště bude oploceno. Rozsah staveniště je patrný z výkresové části dokumentace.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V prostoru zájmového území se nenacházejí žádné stávající stavby ani objekty, ani se nejeví nutnost kácení vzrostlé zeleně.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Trvalý zábor připadá v úvahu pouze na pozemku investora.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Provádění stavebních prací se plánuje za plného provozu okolních objektů. Generální zhotovitel stavby vypracuje podrobný harmonogram postupu výstavby, z něhož vyplynou případné požadavky na zajištění provizorního průchodu v přilehlých ulicích.

**h) maximální produkováno množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební odpad a jeho nakládání bude prováděno dle § 12 a § 16 zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi bude vedena evidence odpadů vzniklých při provádění akce (dle vyhlášky č. 383/2001 Sb.), včetně jejich využití, nebo likvidace.

Při nakládání s veškerými odpady bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 125 / 1997 Sb. odpadech a návazných předpisů s ní souvisejících. Veškerý vzniklý odpad při realizaci stavby bude separován. Recyklovatelný odpad bude uložen na místě a zpětně využit při provádění zásypů. Teprve tehdy, nedojde-li k jejich využití, mohou být zneškodněny oprávněnou firmou.

Seznam odpadu dle Katalogu odpadů - Vyhláška MŽP 93/2016 Sb.			
kód druhu odpadu	druh odpadu	kategorie	množství
<b>17 00 00</b>	<b>stavební a demoliční odpady</b>		
17 01 01	Beton a betonové výrobky	O	2,5 t
17 01 02	Cihly	O	4,5 t
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,1 t
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0,1 t
17 04 05	Železo, ocel	O	0,05 t
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,05 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	50 t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O	0,05 t
<b>08 00 00</b>	<b>odpady z používání nátěrových hmot</b>		
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11	O	45,0 kg
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod č. 08 04 09	O	5,0 kg

Veškeré zpracování stavební suti a odpadu zajistí vyšší dodavatel stavby.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavební úpravy budou probíhat na pozemku investora při minimalizaci zásahů do životního prostředí. Realizovaná investice neprodukuje zdraví škodlivé látky, ani toxické odpady. Během stavby budou dodržovány podmínky na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek, bezpečnosti práce, požárního zabezpečení, ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě, dle platných právních předpisů a směrnic schválených ČSN.

**k) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Veškeré činnosti v projektové, předvýrobní a vlastní realizaci stavby musí respektovat ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. V kanceláři stavbyvedoucího je k dispozici lékárnička první pomoci, která musí být průběžně doplňována novou náplní. Při svařování plamenem nebo elektrickým obloukem v objektech se zvýšeným rizikem vzniku požáru musí být zajištěn požární dozor po dobu svařování a nejméně 8 hodin po skončení svařování.

Zhotovitel neodpovídá za úrazy vzniklé svévolným vstupem pracovníků zadavatele nebo osob, které se s jeho souhlasem zdržují v areálu staveniště dodavatele.

Veškeré dočasně budované komunikační propojení pro pohyb chodců v blízkosti staveniště musí být řešeny bezbariérově.

Během výstavby i při využívání objektu je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy, zejména:

- zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy
- zákon č. 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- zákon č. 378/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- zákon č. 183/2006 Sb. Zákon a územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhláška č. 178/2001 Ochrana zdraví zaměstnanců při práci
- Hygienický předpis MZd sv. 39/1978 – směrnice č. 46 O hygienických požadavcích na pracovní prostředí
- Hygienický předpis MZd sv. 37/77, směrnice č.41-43, týkající se hluku a vibrací

Dále je nutné dodržovat všechny vyhlášky a předpisy související výše uvedenými zákony a vyhláškami. Při výstavbě budou nejprve prováděny montážní práce stavební, elektro a potrubních rozvodů. Pro všechny tyto činnosti musí dodavatelé vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly z hlediska bezpečnosti práce mimořádné stavy, určí příslušný dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečné práce a seznámí s nimi všechny pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Zařízení budou uvedena do provozu po provedení předepsaných kontrol, zkoušek a revizí. Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány.

Kromě výše uvedených bezpečnostních předpisů je nutné dodržovat veškeré platné normy a interní předpisy týkajícími se bezpečnosti práce na všech zařízeních, se kterými musí být obslužný personál prokazatelně seznámen.

ČSN 34 3100	Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na el. zařízeních
ČSN 33 1500	Elektrotechnické předpisy. Revize el. zařízení
ČSN 33 1600	Elektrotechnické předpisy. Revize a kontroly el. ručního nářadí během používání
ČSN 33 2000-4-41	El. zařízení – Ochrana před úrazem el. proudem
ČSN 33 2000-5-51	El. zařízení – Výběr a stavba el. zařízení, všeobecné předpisy
ČSN 33 2000-5-52	El. zařízení – Výběr soustav a stavba vedení
ČSN 33 2000-5-54	El. zařízení - Uzemnění a ochranné vodiče
ČSN 33 2130	Elektrotechnické předpisy – Vnitřní elektrické rozvody
ČSN 33 2180	Připojování el. přístrojů a spotřebičů
ČSN 34 0350	Pohyblivé přívody a šňůrová vedení
ČSN 34 1090	Prozatímní el. zařízení
ČSN EN 62305	Předpisy pro ochranu před bleskem
ČSN 36 0450	Umělé osvětlení vnitřních prostorů
ČSN 36 15..	Bezpečnost el. ručního nářadí (řada norem)
ČSN ISO 38640	(ČSN 01 8010) Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
ČSN EN 60073	Elektrotechnické předpisy. Kódování sdělovačů a ovládačů pomocí barev a doplňkových prostředků
ČSN IEC 446	Elektrotechnické předpisy. Značení vodičů barvami, nebo číslicemi

#### ***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

#### ***m) zásady pro dopravní inženýrská opatření***

Po dobu provádění výstavby je třeba udržovat příjezdovou komunikaci v bezvadném stavu (zajišťuje zhotovitel stavby). V době omezení provozu na okolních komunikacích je nutno požádat příslušný odbor dopravy o povolení, včetně doložení přechodného dopravního značení místní úpravy.

#### ***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížďky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.***

Provádění stavby se plánuje za plného, nebo částečně omezeného provozu okolních objektů. Stavba bude prováděna v jednom časovém záběru, bez dělení na etapy.

Podrobný harmonogram postupu výstavby, z něhož vyplynou požadavky na zajištění provizorních průchodů a částečné omezení průchodu v okolních ulicích, vypracuje generální zhotovitel stavby v součinnosti s investorem. Pro zajištění dopravní obslužnosti slouží stávající napojení na účelovou komunikaci.

Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.

#### ***o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu***

Přesné umístění zařízení staveniště bude provedeno vyšším zhotovitelem stavby po dohodě s investorem, na základě předpokládaného postupu stavebních prací. Rozsah staveniště je patrný z výkresové části projektové dokumentace.



**p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Dodávku stavby bude zajišťovat vyšší zhotovitel, který bude vybrán zástupcem investora. Ostatní zhotovitelé budou vybráni vyšším dodavatelem stavby v součinnosti s investorem. Stavba je posuzována jako stavební úpravy stávajícího objektu.

Předpokládané termíny provádění stavebních prací:

- Předpokládaný termín zahájení stavebních úprav: 07/2022
- Předpokládaná doba realizace: 3 měsíce
- Předpokládaný termín ukončení stavebních úprav: 10/2022

Realizace stavebních úprav se předpokládá v jednom časovém záběru, bez dalšího členění na etapy.

Předání staveniště je 1 týden před zahájením stavebních prací. Likvidace zařízení staveniště je do 14 dnů po předání hotového díla.

Před započítáním stavebních prací musí být vytyčeny veškeré inženýrské sítě, které jsou na celkové situaci stavby zakresleny podle podkladů jejich správců bez dalšího prostorového upřesnění. Dále musí zhotovitel obdržet vytyčení hranic staveniště, předání výškových a směrových bodů, odběrná místa vody, elektřiny a stavební povolení. Vlastní stavební práce započnou vybudováním objektů zařízení staveniště.

Všechny konstrukce a práce musí být provedeny dle platných vyhlášek a norem za předpokladu dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jak stanovuje Vyhláška č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nepřichází v úvahu a není tudíž dále řešeno.

V Moravském Písku, leden 2022

Vypracoval: Ing. Jan Rýpal

## POSOUZENÍ KOORDINÁTORA BOZP

Povinnosti koordinátora BOZP během přípravy stavby upravují následující předpisy:

### a) § 18 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb.:

(1) Koordinátor je při přípravě stavby povinen

a) v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,

b) bez zbytečného odkladu předat projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,

c) provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem

### b) § 7 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

Koordinátor během přípravy stavby

a) dává podněty a doporučuje technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,

b) poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,

c) zabezpečuje, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi,

d) zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.

### Příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

#### **Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán BOZP**

1. Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m.

2. Práce související s používáním nebezpečných vysoce toxických chemických látek a přípravků nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů.

3. Práce se zdroji ionizujícího záření pokud se na ně nevztahují zvláštní právní předpisy.

4. Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.
5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.
6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
7. Studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, práce při stavbě tunelů, pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské správy.
8. Potápěčské práce.
9. Práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu (v kesonu).
10. Práce s použitím výbušnin podle zvláštních právních předpisů.
11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

### **Informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout**

V našem případě lze očekávat výskyt následujících rizik, pro jejichž eliminaci je nutno zajistit zpracování plánu BOZP:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky přesahující 10 m (práce na střeších budov)
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení (provádění zateplení stropu a stěn v trafostanici)

Dále je nutno zajistit, aby koordinátor ve fázi realizace stavby důsledně dbal na dodržování zásad BOZP, zejména v následujících oblastech:

- Přísný zákaz požívání alkoholických nápojů anebo návykových látek na pracovišti, včetně konzumace tučných pokrmů (některým pracovníkům se po mastném točí hlava)
- Bezpečné zajištění staveniště
- Zařízení pro rozvod energie
- Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi
- požadavky na obsluhu strojů
- Stroje pro zemní práce
- Míchačky
- Betonárny
- Dopravní prostředky pro přepravu betonových a jiných směsí
- Čerpadla směsi a strojní omítačky
- Přepravníky a stabilní skladovací zařízení sypkých hmot
- Mechanické lopaty
- Vibrátory
- Beranidla a vibrační beranidla – strojní
- Stavební elektrické vrátky
- Jednoduché kladky pro ruční zvedání břemen
- Stavební výtahy
- Společná ustanovení o zabezpečení strojů při přerušení a ukončení práce
- Přeprava strojů
- Skladování a manipulace s materiálem

- Příprava před zahájením zemních prací
- Zajištění výkopových prací
- Provádění výkopových prací
- Zajištění stability stěn výkopů
- Svahování výkopů
- Zvláštní požadavky na zemní práce ovlivněné zmrzlou zeminou
- Ruční přeprava zemin
- Betonářské práce a práce související
- Bednění
- Přeprava a ukládání betonové směsi
- Odbedňování
- Předpínání výztuže
- Práce železářské
- Zednické práce
- Montážní práce
- Bourací práce
- Svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce
- Malířské a natěračské práce
- Sklenářské práce
- Práce na údržbě a opravách staveb a jejich technického vybavení
- Potápěčské práce
- Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti
- Letecké práce ve stavebnictví

Za důsledné dodržování bezpečnostních předpisů při provádění stavebně – montážních prací zodpovídá koordinátor BOZP během realizace stavby, jmenovaný investorem.