

USNESENÍ

z 55. schůze Rady města Bzence konané dne 30.10.2024

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace starosty:
 - Obdržel oznámení Krajského úřadu JMK Odboru kontrolního a právního o zahájené přezkoumání hospodaření, které bude zahájeno dílčím přezkumem ve dnech 11.12.2024 – 13.12.2024 v 8.00 hod. na radnici města.
 - Obdržel opatření obecné povahy – oznámení MěÚ Kyjov o zveřejnění návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci. Jedná se o dopravní značení na sjezdu místních a účelových komunikací na okružní křižovatce na silnici I/54 v rámci stavby D55 5509.
 - Otevřel téma realizace chodníku u opravované MK v Kasárnách, a to v návaznosti na diskusi na zasedání zastupitelstva. Na dnešní schůzi je připraven návrh řešení i CN na realizaci.
2. Informace tajemníka MěÚ:
 - Předložil přehled pojistných událostí za rok 2024 od spol. Eurovalley.
 - Nutno revokovat usnesení z 12. Zasedání Zastupitelstva města Bzenec o pozemkovém narovnání dle žádosti JUDr. B. Ďurinové, a to z důvodu záměny údajů v rámci zveřejnění záměru na úřední desce. Po opětovném zveřejnění možno předložit ke schválení na nadcházejícím jednání zastupitelstva.
 - Podal informace o probíhajících VŘ na obsazení pracovních pozic MěÚ.
3. Informace místostarostky:
 - Navrhuje příspěvek na ošacení, obutí a další výdaje spojené s obřady pro matrikářku, oddávající, uvaděčku. Nechává k diskusi.
4. Informace Odboru správy majetku:
 - Žádost o městský byt/DPS ve Bzenci - [REDAKCE]
 - Žádost o městský byt ve Bzenci – [REDAKCE]
 - Žádost o městský byt ve Bzenci – [REDAKCE]
 - Ukončení nájemní smlouvy na městský byt č. 6, Průmyslová 1454, Bzenec ze strany nájemnice [REDAKCE] ke dni 31.12.2024. Bez pohledávky.
 - Ukončení nájemní smlouvy nebytového prostoru na nám. Svobody 807, Bzenec, ze strany nájemnice [REDAKCE] Ukončení k 31.11.2024. Pohledávka k 22.10.2024 činí 30.748,- Kč.
 - Volný byt č. 6 (17,66m²) Kasárna 1477,
Volný pokoj č. 7 (14,82m²) Kasárna 1493.
 - Podány informace o dlužnících 3. čtvrtletí 2024.
 - CN na zpracování digitálního povodňového plánu (dPP) od spol. ENVIPARTNER, s.r.o. (Vídeňská 546/55, Štýřice, 63900 Brno, IČO 28358589) za cenu je 84.700,- Kč vč. PDH. Plán by byl zpracován v souladu s Metodikou MŽP pro tvorbu digitálních povodňových plánů, včetně napojení na digitální plán ČR a naplnění Povodňového informačního systému POVIS. Alternativně lze zpracovat Odborem správy majetku v zákonném, ale nižším rozsahu.
5. Informace Stavebního úřadu:
 - Rozhodnutí – schválení stavebního záměru „Sklad náradí – přístavba ke garáži“ na parc. č. 5093/41 a 5093/59 v k. ú. Bzenec.
6. Informace Odboru životního prostředí:
 - Aktualizovanou zprávu Odboru životního prostředí ve věci posouzení souladu nájemní smlouvy na části parc. č. 418/68 v k. ú. Bzenec v areálu Kasáren [REDAKCE] Potvrzuje nedodržení užívání pozemku ke smluvenému účelu.
7. Informace Ekonomického odboru:

- Vyřazení nedobytné pohledávky za nájemníka, a to společnost Pekárna BACHAN s.r.o. ve výši 93.222 Kč. Pohledávka vznikla z vyúčtování služeb za rok 2023. Ekonomický odbor spolu se správou majetku předloží návrh, jak takovým pohledávkám v budoucnu předcházet.
 - Probíhá příprava revize poplatků pro rok 2025. Bude předloženo radě a následně zastupitelstvu.
8. Informace SMB, p. o.:
- Oznámení o zamítnutí dotace MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s. na čelní univerzální ramenový nosič a zařízení pro ořez dřevin na cyklostezkách a polních cestách. Počet žádostí o dotaci se oproti předchozímu období zvýšil o 100% a byly upřednostněny obce s menším počtem obyvatel.
 - Žádost o změnu příspěvku na provoz pro SMB, p. o., změnu odpisového plánu v účetním roce 2024 a o změnu neinvestičního příspěvku na odpisy majetku SMB, p. o. z důvodu převodu majetku Zetoru Proxima z p. o. na město Bzenec. Nejedná se o navýšení finančních prostředků, ale o přesun příspěvku 2.000 Kč z provozu ke krytí příspěvku na odpisy.
9. Informace Odboru investic:
- Obdržení snížené CN od Ing. arch. Vladislava Králíčka na PD DSP a DPS z na akci „Stavební úpravy a přístavba městského domu č. p. 807, Bzenec“. DSP: z 330.000,- Kč na 250.000,- Kč., DPS: z 280.000,- Kč na 220.000,- Kč, dle ponížení řešení o dvorní část. Dále obdržel CN na zaměření a STS varianty se zahrnutím dvorní části vedlejší městské nemovitosti č. p. 808. Zaměření vč. geodetického zaměření za cenu 30.000,- Kč, STS za 120.000,- Kč. Dodavatel není plátce DPH.
 - Obdržené CN:
CN na stavbu „Kasárna – chodník“:
 - RYBÁRIK, s.r.o. (Hradištská 573, 687 08 Buchlovice): 444.070,06 Kč vč. DPH.
 - Bachan – stavební firma (Ing. Marie Hanáková, tř. Masarykova 532, IČ: 62811134): 494.327,39 Kč vč. DPH.

SCHVALUJE:

10. Změnu příspěvku na provoz SMB, p. o. na rok 2024 dle žádosti této p. o. A to snížení příspěvku o 2.000 Kč na částku 19 088.300 Kč.
SMB | Záznam hlasování: 5x0x0
11. Změnu rozpočtu odpisového plánu majetku SMB, p. o. v účetním roce 2024 dle žádosti této p. o. A to navýšení rozpočtu o 7.500 Kč na částku 1 369.048 Kč.
SMB | Záznam hlasování: 5x0x0
12. Změnu neinvestičního příspěvku na odpisy majetku SMB, p. o. na rok 2024 dle žádosti této p. o. A to navýšení o 2.124 Kč na částku 1 249.700 Kč.
SMB | Záznam hlasování: 5x0x0
13. Odkup audiokomponentů od p. P. Nejezchleby, které jsou v jeho osobním vlastnictví a jsou využívány na akcích města, za odhadní cenu 56.400 Kč.
EKON | Záznam hlasování: 5x0x0
14. Rozpočtové opatření č. 9/2024.
EKON | Záznam hlasování: 5x0x0
15. Nákup flexipassů v rámci MěÚ v souladu se statutem sociálního fondu v celkové částce ve výši 334.955,90 Kč.
EKON | Záznam hlasování: 5x0x0
16. Pořízení notebooku s dálkovým přístupem do sdíleného pracovního prostředí pro starostu v ceně do 30.000 Kč.
EKON | Záznam hlasování: 5x0x0
17. Uzavření dodatku č. 1 mezi městem Bzenec jako objednatelem a spol. DAC Těmice s.r.o. (Těmice 228, 696 84 Těmice, IČ: 27758923) v rámci stavby „Bzenec – Obnova MK ul. P. O. Hvězdoslava“. Předmětem dodatku je změna ceny díla o bilanci provedených méněprací a víceprací. Cena díla se tak zvyšuje o 887.010,19 Kč vč. DPH na celkovou cenu 3 689.709,01 Kč. Oproti původní PD dochází ke zvýšení nosnosti podloží vzhledem k předpokladu možného budoucího využití MK v rámci náhradních tras, k rozšíření MK vzhledem k variabilitě organizace provozu, úpravy návazností na okolní MK, úprava vjezdů a větší rozsah chodníků a navazujících úprav.

INV | Záznam hlasování: 5x0x0

18. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Obnova MK ul. Palackého, Bzenec“ mezi městem Bzenec jako objednatelem a spol. TUFÍR s.r.o. (Na Drahách 881, 686 04 Kunovice, IČ: 26263718) jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je ponížení ceny díla o provedené méněpráce ve výši 327.100,36 Kč vč. DPH na celkovou cenu díla 2 543.636,75 Kč vč. DPH.

INV | Záznam hlasování: 5x0x0

19. CN na stavbu „Kasárna – chodník“ od spol. RYBÁRIK, s.r.o. (Hradištská 573, 687 08 Buchlovice) za cenu 444.070,06 Kč vč. DPH.

INV | Záznam hlasování: 4x0x1

20. CN na provedení hydrogeologických posudků v rámci 6 řešených oprav místních komunikací ve městě Bzenec od spol. Regiozona s.r.o. (Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, IČ: 03624625) za celkovou cenu 145.200,- Kč vč. DPH v souladu s dotačními podmínkami. Jedná se o záměry realizace MK v ul. Sportovní, J. Plachty, Za Humny, Vracovská / Krátká, ul. Zámecká (odbočka), plocha ze MěÚ.

INV | Záznam hlasování: 5x0x0

21. CN na provedení stavebně technického a mykologického průzkumu v rámci záměru „Dětská skupina na zámku Bzenec“ od STEPRO – stavebně technické průzkumy (Ing. Dana Šašková, Na Konvářce 2039/19, 150 00 Praha 5) za cenu 86.273,- Kč vč. DPH.

INV | Záznam hlasování: 5x0x0

22. Upravenou CN od na PD DSP a DPS záměru „Stavební úpravy a přístavba městského domu č. p. 807, Bzenec“ od subjektu Ing. arch. Vladislav Králíček (Sídliště u Vodojemu 1276/3, 697 01 Kyjov, IČ: 75686830). DSP: 250.000,- Kč, DPS: 220.000,- Kč. Dochází k ponížení řešení o dvorní část, bourací práce zůstávají. Dodavatel není plátce DPH.

INV | Záznam hlasování: 5x0x0

23. CN na zaměření a STS záměru novostavby bytového domu a řešení vnitrobloku č. p. 807 a 808 „Novostavba bytového domu na parc. č. 1309, 1 310, 1311 v k. ú. Bzenec, Bzenec“ od subjektu Ing. arch. Vladislav Králíček (Sídliště u Vodojemu 1276/3, 697 01 Kyjov, IČ: 75686830). Zaměření stávajících konstrukcí vč. geodetického zaměření: 30.000,- Kč, STS: 120.000,- Kč. Dodavatel není plátce DPH.

INV | Záznam hlasování: 4x0x1

24. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právních služeb mezi městem Bzenec jako objednatelem a Mgr. Martinem Vojtou (Heinrichova 223/38, 602 00 Brno, IČ: 06620744) jako advokátem. Předmětem dodatku je prodloužení účinnosti smlouvy, jelikož zatím nebylo dosaženo ani poloviny ujednaného celkového maximálního objemu právních služeb a s tím souvisejícího finančního plnění.

STAR | Záznam hlasování: 5x0x0

25. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě mezi městem Bzenec a podnikatelem Dušanem Hasalou (Hýsly 163, 696 50 pošta Moravany, IČO 499 37 936). Předmětem dodatku je aktualizace množství a ceny dříví.

LES | Záznam hlasování: 5x0x0

26. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě mezi městem Bzenec a firmou Les a krajina, s.r.o. (Radějov č.p. 358, 696 67 Radějov, IČO 044 33 912). Předmětem dodatku je aktualizace množství a ceny dříví.

LES | Záznam hlasování: 5x0x0

27. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě mezi městem Bzenec a firmou Melica Nutans s.r.o. (Jarcová č.p. 102, 757 01 Jarcová, IČO 294 55 057) Předmětem dodatku je aktualizace množství a ceny dříví.

LES | Záznam hlasování: 5x0x0

28. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě mezi městem Bzenec a firmou LESTOP s.r.o. (Slovácká 2725/23, 696 20 Břeclav, IČO 293 74 146) Předmětem dodatku je aktualizace množství a ceny dříví.

LES | Záznam hlasování: 5x0x0

29. CN na vyhotovení znaleckého posudku ceny reprodukční a ceny věcné stavby č. p. 805, Bzenec od subjektu p. František Slabák (Brandlova 1327, 697 01 Kyjov, IČ: 40395499) za cenu 11.400,- Kč. Není plátce DPH.

SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0

30. Prodloužení nájemní smlouvy na městský byt č. 15, Kasárna 1477, Bzenec pro [redacted] do 31.8.2027. Nájemné dle předmětného usnesení RMB.

SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0

31. Prodloužení nájemní smlouvy na městský byt č. 2, Kasárna 1476, Bzenec, pro [redacted] do 31.8.2027. Nájemné dle předmětného usnesení RMB.

LES | Záznam hlasování: 5x0x0

32. Splátkový kalendář v rámci pohledávky za nájemníci [REDAKCE] na nájemném za nebytový prostor nám. Svobody 807. Pohledávka 30.748,- Kč bude uhrazena v 6 splátkách.
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
33. Prodloužení pachtovní smlouvy na části městských pozemků 4572/1, 4572/2 a 4572/3 (cca 350m²) pro [REDAKCE] do 31.12.2027. Pachtovné dle směrnice.
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
34. Uzavření nájemní smlouvy na DPS 78 byt č. 10 nám., pro [REDAKCE] na jeden rok. Nájemné dle předmětného usnesení RMB.
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
35. Vystoupení skupiny Kollárovci (Občianske združenie GORALOV ŽIJÚCICH NA SPIŠI, Jakubany 678, 065 12 Jakubany, Slovensko, IČ: 42227721, DIČ: 2023120220) v rámci Bzeneckého krojovaného vinobraní dne 20.09.2025 za cenu 10.000 EUR. Není plátcem DPH.
MIST2 | Záznam hlasování: 5x0x0
36. Koncert skupiny Argema (Miloslav Rozner, Vodňanská 472, 375 01 Týn nad Vltavou, IČ: 63276038) v rámci Bzenecké mariánské pouti dne 16.08.2025 za cenu 145.200 Kč vč. DPH.
MIST2 | Záznam hlasování: 5x0x0
37. Pořízení work out sestavy na hřiště Na Luži od Dřevoartikl, spol. s.r.o. (Brněnská 3794/27, 669 02 Znojmo, IČ: 26306921) v rozsahu a ceně do 302.500 vč. DPH.
MIST2 | Záznam hlasování: 5x0x0
38. CN nabídku na pořízení houpaček na hřiště v Bzenec – Kolonie od Dřevoartikl, spol. s.r.o. (Brněnská 3794/27, 669 02 Znojmo, IČ: 26306921) za cenu 138.432 Kč vč. DPH.
MIST2 | Záznam hlasování: 5x0x0
39. Zplnomocnění místostarostky města pí Ireny Koukalové Uličné a tajemníka MěÚ Bzenec Ing. Romana Ostrézi k uzavírání smluv nutných k zajištění letošních svatomartinských slavností dle schváleného rozpočtu města pro rok 2024.
MIST2, TAJ | Záznam hlasování: 5x0x0
40. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o pracovně-lékařských službách mezi městem Bzenec a MUDr. Janou Knotkovou (Nádražní 849, 696 81 Bzenec, IČ: 17682690). Předmětem dodatku je změna IČ MUDr. Jany Knotkové.
TAJ | Záznam hlasování: 5x0x0
41. Uzavření Smlouvy o nájmu mezi městem Bzenec jako pronajímatelem a Bzenečtí vinaři z. s. (nám. Svobody 73, 696 81 Bzenec, IČ: 09361111) jako nájemcem v souvislosti s akcemi pořádanými v rámci letošních svatomartinských slavností. Předmětem smlouvy je pronájem pozemku parc. č. 2174 a 2278/1 v k. ú. Bzenec v době od 10.11. do 20.11.2024.
TAJ | Záznam hlasování: 5x0x0

SOUHLASÍ:

42. Se zábořem ulice Krátká pro demontáž staveništního jeřábu dle žádosti spol. DH Company s.r.o. (Hroznová Lhota 140, 696 63 Hroznová Lhota, IČ: 29412251). Termín záboru bude upřesněn 10 dní před akcí (orientačně konec listopadu/začátek prosince). Čas záboru 7.00 - 21.00 hodin.
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
43. S konáním akce Světluškový rej dle žádosti Spolku rodičů a přátel základní školy ve Bzenci (Olšovská 1428, 696 81 Bzenec, IČO 49636936). Jedná se o lampionový průvod a ohňovou show, pořádanou dne 08.11.2024 od 17.00 hod. na náměstí Svobody. Zároveň žádají o postavení 1 ks přenosného stánku, přístup k elektrické přípojce a přehrávání dětských písní v rozhlase po dobu průvodu.
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
44. S částečnou uzavírkou silnice I/54 v rozsahu Bzenec – Vracov, v rámci akce „Bzenec Intravilán 39,500 – 45,200km – Etapa 6.“ V termínu realizace 13.11.2024 – 02.12.2024. Žadatelem je spol. DOKA s.r.o. (Na návsí 11/5, 620 00 Brno IČ: 63471752).
STAR | Záznam hlasování: 5x0x0
45. S opravou povrchu příjezdové komunikace na parc. č. 1100/1 v k. ú. Bzenec ve vlastnictví města Bzenec k rodinnému domu [REDAKCE]
STAR | Záznam hlasování: 5x0x0

NESSCHVALUJE:

46. Žádost o pronájem parkovacího místa [REDAKCE]

[REDAKCE] Pozn. parkovací v této lokalitě nejsou nabízena k pronájmu.

SPRM | Záznam hlasování: 0x5x0

47. CN na doplnění vánoční výzdoby kašny od spol. Ateliér Maur s.r.o. (Libušínská 575/82, 326 00 Plzeň, IČ: 25241885) za 31.884 Kč vč. DPH.

SPRM | Záznam hlasování: 0x5x0

POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:

48. Návrh na revokaci bodu z usnesení 12. Zasedání zastupitelstva města Bzenec ve znění „Prodej nemovitosti dle žádosti [REDAKCE] - prodej části pozemku parcel. č. 1937/8 (cca 75 m²) a zřízení věcného břemene – práva trvalého užívání o ploše cca 290 m². Dle nového GP č.3116-112/2024 ze dne 15.04.2024 je převáděná část pozemku označena parcel. č. 1937/2 a břemeno na parcel. č. 1937/14 vše v k. ú. Bzenec. Prodejní cena je 600,- Kč/m² + náklady s převodem nemovitosti spojené, cena je v čase a místě cenou obvyklou. U břemene se bude podílet na opravách a údržbě plochy ve výši 50 % nákladů. Poznámka: brána sloužící jako vjezd do areálu může zůstat prozatím na svém místě.“ Z důvodu záměny údajů v rámci zveřejnění záměru na úřední desce. Rada města navrhuje záměr předložit ke schválení zastupitelstvu opětovně po opravném zveřejnění.

TAJ | Záznam hlasování: 5x0x0

49. Návrh nového statutu sociálního fondu.

EKON | Záznam hlasování: 5x0x0

ODLOŽILA:

Zůstává: 9/46; 10/34; 11/57; 12/50,52; 14/56,57; 15/26; 16/36,37,38,40; 17/53, 54; 18/45,46; 19/52,53; 26/25; 31/59; 40/49; 43/26,27,28; 44/46,47,48; 48/35,36; 49/38; 50/37

Zůstává: (31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/45,46; 55/48,50,51; 56/50; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75)

UKLÁDÁ:

Radě:

Zůstává: 12/54; 14/58; 18/49; 21/48; 45/41

Zůstává: (52/56)

Starostovi:

Zůstává: 9/49; 21/49; 27/52; 29/54; 45/42,43; 48/37,38; 49/40; 52/39

Zůstává: úkoly po Ing. Novoměstském: (53/92; 63/54; 65/63)

Starostovi – projednat s právníkem:

Zůstává: 49/41,42

Místostarostovi:

Zůstává: 6/54; 12/58; 18/50,51; 19/57,58; 26/27; 30/29; 37/58; 39/48; 43/29,30,31; 44/49; 45/44,45; 49/43,44,45; 54/43

Místostarostce:

50. Předložit řešerši výše a metodiky ošatného v rámci obřadů v okolních městech.

51. V rámci přípravy VZ na dodavatele stavby „Dětská skupina v zámku Bzenec“ oslovit spol. Modrý projekt s.r.o. (p. Jakub Luňák, Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721) ke společnému jednání.

Zůstává: 19/59; 21/50,51; 37/59,60,61,62,63,64; 41/50; 44/50,51,52; 49/46

Panu Kalnickému:

Zůstává: 19/61

Panu Hartmanovi:

Zůstává: 26/28; 52/40; 54/54

Tajemníkovi:

Zůstává: 17/56; 18/52; 48/39, 52/41; 54/55

Ekonomickému odboru:

Zůstává: 50/38; 54/56

Správě majetku:

Zůstává: 17/58; 33/65; 42/30,32; 44/53,55,56,57,60; 46/53, 54, 56; 48/40; 49/47,48,49; 50/39,40; 53/47, 48, 49, 50, 51

Sociálnímu odboru:

Zůstává 5/31; 19/64; 21/58; 44/61,62,63

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Majetkoprávnímu odboru:

Zůstává: 4/56; 26/33; 27/55; 41/53; 49/50,51; 53/52, 53, 54

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Investicím:

Zůstává: 39/53; 44/64; 45/48; 48/43,44,45; 54/57

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: 30/30; 34/48

ŽP:

Zůstává: 8/,23; 16/46; 17/62; 26/35; 33/68; 34/49; 39/54; 44/65,66,67; 48/46,47; 53/55

Zůstává: (41/100; 47/99)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

52. V rámci akce Světluškový rej, dle žádosti Spolku rodičů a přátel základní školy ve Bzenci (Olšovská 1428, 696 81 Bzenec, IČO 49636936), která se bude konat dne 08.11.2024 od 17.00 hod. na náměstí Svobody, postavit 1 ks přenosného stánku, obstarat přístup k elektrické přípojce a přehrát dětské písně v rozhlase po dobu průvodu.

Zůstává: 37/69

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 3/74; 9/53

SMB:

Zůstává: 19/71; 31/63; 39/57; 41/56; 47/43

Ředitelce ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává:

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: 4/60

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59)

Informátor:

Zůstává: 38/50

SPOZ a Kulturní komise:

Zůstává:

RŮZNÉ:

53. Schůze rady byla zahájena dne 30.10.2024 od 14.00 hodin a ukončena v 19.00 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 06.11.2024 od 14:00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven(a):

Čistopis usnesení byl vyhotoven dne 23. 11. 2024

Ověřovatelé usnesení:

místostarosta města Bzenec

starosta města Bzenec