

Město Bzenec
p. Pavel Čejka
 náměstí Svobody 73
696 81 BZENEC

Naše č. j.:	01/21/00069
Datum:	18. ledna 2021

MĚSTSKÝ ÚŘAD BZENEC		okres Hodonín	
DOŠLO	21. 01. 2021	ZPRACOVANÉ	
Č.j.:	21/00503	PŘÍLOHY	ÚKL. ZNAK
		STAR	

ŽÁDOST

Vážený pane starosto.

Zastupitelstvo města Bzenec rozhodlo o prodeji vybraných nemovitostí v areálu bzeneckého zámku a vypsalo nabídkové řízení na podání nabídek. Do tohoto nabídkového řízení podala nabídku i naše skupina několika investorů převážně z Olomoucka.

Nabídku jsme podali řádně a to 29. června 2018 (potvrzení přijetí nabídky nám bylo vyznačeno na žádosti). Od vyhlášení svobodného a řádného záměru prodat nemovitosti z majetku města a našim podání nabídky už uplynulo více jak jeden a půl roku a do dnešního dne jsem/jsem nebyli řádně seznámeni s výsledky výběrového řízení ani dalším vývojem v tomto záměru města.

Před nedávnem jsem se dozvěděl, že záležitost prodeje části areálu je zase aktuální a rada města koncem roku prezentovala záměr jak naložit s areálem na prosincovém zasedání zastupitelstva.

Považuji přístup vedení města za minimálně nesolidní, že o popsané záležitosti neinformovalo řádně a písemně i nás jako účastníky nabídkového řízení z roku 2018.

Protože nemáme důvěru v solidní a rovné jednání vůči všem, kdo podali nabídku, žádáme vás jako statutární osobu zastupující město Bzenec na venek a s odkazem na **zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o poskytnutí následujícího:**

1. Kopii podkladů, které město obdrželo od uchazečů výběrového řízení: „Záměr města na řešení areálu zámku“.
2. Listiny, které budou prokazovat výběr členů hodnotící komise, jejich přijetí nominace a poučení o způsobu hodnocení.
3. Kritéria pro posouzení nabídek.
4. Hodnotící tabulku se stanovením pořadí uchazečů a posouzením jejich nabídky.
5. Zprávu, kterou předložila komise nebo rada města zastupitelstvu – informace o výsledku nabídkového řízení včetně důvodové zprávy – návrhu na zrušení řízení s řádným odůvodněním.

Požadované materiály požadují zaslat v elektronické podobě na: daniel.krusoft@seznam.cz.

S pozdravem

Ing. Daniel Krusoft

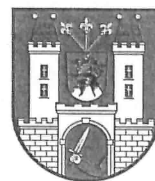
Povinné údaje

trvalé bydliště: 1. Máje 42; 779 00 Olomouc; Česká Republika; r.č.: 721210/4394

korespondenční adresa: Interfracht s.r.o., Kateřinská 11, 77900 OLOMOUC

telefon: 602 130 665; e-mail: daniel.krusoft@seznam.cz; č. účtu, UniCredit Bank: 2108414300/2700

MĚSTO BZENEC



náměstí Svobody 73, 696 81 BZENEC, Česká republika, IČO: 284 807

Interfracht s.r.o.
Ing. Daniel Krušoft
Kateřinská 11
779 00 Olomouc

Ve Bzenci dne 03.02.2021
Č.j.: 21/00503/STAR; 85/21

Dobrý den pane inženýre,
obdržel jsem dne 21.1.2021 Vaši žádost, která se týká bzeneckého zámku.

Hned v první větě uvádíte, že Zastupitelstvo města Bzence rozhodlo o prodeji vybraných nemovitostí v areálu bzeneckého zámku. Ale pod bodem 1) žádáte kopii podkladů – záměr města na řešení areálu zámku.

Skutečně jsme vyhlásili záměr pro investory, abychom zjistili, zda bude o uvedené objekty zájem. Takové zadání zastupitelstvo schválilo.

Do stanoveného termínu byly doručeny čtyři nabídky a u otevření obálek bylo zastupitelstvo města. Existuje protokol o otevření obálek.

Na jednání zastupitelstva v měsíci září 2018 (měsíc před volbami) byla celá záležitost kolem zámku projednána a zastupitelstvo přijalo usnesení.

Byli jsme upozorněni některými členy zastupitelstva, že jsme prodej zámku neměli ve volebních programech a tak bychom to měli řešit až v rámci nových volebních programů. Proto nebyly učiněny žádné závěry.

Finanční prostředky od všech uchazečů byly vráceny na účty.

Ve volebních programech stran a hnutí v r. 2018 se skutečně objevila i podpora možného prodeje části areálu zámek a proto rada města, po zajištění nového znaleckého posudku, předložila v prosincovém materiálu v r. 2020, na jednání zastupitelstva návrh usnesení, aby byly připraveny podmínky pro vyhlášení záměru prodeje části areálu zámku. Po vyjádření všech zastupitelů, tajemníka a občanů bylo přijato usnesení, že se tento bod odkládá na další jednání zastupitelstva.

Dnes už mám oznámení přípravného výboru, že chtějí, aby bylo vyhlášeno místní referendum, s cílem ponechat zámek Městu Bzenec. Musíme tedy vyčkat dalších kroků, zda zastupitelstvo obdrží oznámení k referendu. To má své zákonné postupy a podle toho musíme jednat.

Vaše invektivy, že v nás nemáte důvěru ponechám bez komentáře.

Na jednotlivé body, s odkazem na Zákon č.106/1999 S. o svobodném přístupu k informacím následně odpovídám:

- 1) Kopie čtyř nabídek od uchazečů Vám zasílám
- 2) Nebylo to výběrové řízení, ale průzkum, zda jsou investoři, kteří mají zájem o zámek. Žádná komise nebyla jmenována. Otevření obálek bylo provedeno za účasti členů zastupitelstva (viz prezenční listina)
- 3) Kritéria hodnocení nebyla v záměru uváděna. V materiálu je uvedeno, že o vítězné nabídce rozhodne zastupitelstvo po volbách 2018
- 4) Hodnotící tabulka - není, je jen protokol o otvírání obálek
- 5) Nebyla-li jmenována komise, nemůže být ani zpráva. Zde příkládám usnesení zastupitelstva z prosince 2017, usnesení zastupitelstva ze září 2018, kde je vše popsáno. Já, jako statutární osoba, mám povinnost naplňovat rozhodnutí zastupitelstva.

Poslední věta ve vydaném záměru - *zastupitelstvo má právo bez udání důvodu od prodeje části areálu zámek odstoupit*. Tak se také stalo.

Pavel Čejka
starosta města Bzenec



MĚSTO BZENEC
696 81

1

Telefony: ústředna – 518 306 411, podatelna a sekretariát – 518 306 431, starosta – 518 306 417

e-mail: podatelna@bzenec.cz, sekretariat@bzenec.cz, starosta@bzenec.cz

bankovní spojení: KB Hodonín, exp. Bzenec č.ú. 3529-671/0100

GDPR – Pověřenec: JUDr. Jarmila Vašulková tel.: **+420 773 560 017**, e-mail:

vasulkova@poradimevamsro.cz