

USNESENÍ

z 11. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 21.09.2016

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 10.
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období.
3. Informace starosty o:
 - ✓ žádosti spol. Natura Hustopeče s.r.o. zastoupené p. Sedlákem o prodej pozemku v k. ú. Bzenec o rozloze cca 0,5 ha. Má vytipovány parcel. č.: 4909/127 (38641 m²), 4909/2 (8024 m²) a 4909/123 (20528 m²) v lok. Na Falaříkách.
 - ✓ převzetí školní jídelny fy SCOLAREST, která modernizovala prostory kuchyně a se kterou se uzavřela smlouva na zabezpečení školského stravování;
 - ✓ průběhu letošního „Bzeneckého krojovaného vinobraní“ a návštěvách čestných hostů;
 - ✓ jednání s AVZO TŠČ ČR Bzenec – město nebude kupovat budovu na náměstí a vázat její převod na prodej pozemků střelnice;
 - ✓ postupu ve věci výstavby kaple na Starém hradě – výběrové řízení ukončeno – čekáme na zákonné uplynutí lhůt, abychom předali staveniště (zastaveno řízení o prohlášení za památku).
4. Informace o hospodaření města za I. polovinu roku 2016.
5. Stažení žádost [REDAKCE] o prodej pozemku v k. ú. Bzenec parcel. č. 2316 (26 m²) na které stojí stavba její garáže (lok. Pod Starým hradem). Pozemek je v jejím vlastnictví.
6. Stažení žádost [REDAKCE] o prodej pozemku v k. ú. Bzenec parcel. č.: 2317/1 (134 m²) který užívá jako zahrádku.
7. Sdělení JUDr. [REDAKCE] k prodeji části pozemku parcel. č. 210/1 – proluka u RD 174 – požadavek na zřízení břemene sítí.
8. Informace – zápis z 8. zasedání finančního výboru města ze dne 14.09.2016 (ten byl zaslán zastupitelům v elektronické podobě).
9. Informaci o zápise z posledního jednání Finančního výboru, který byl zaslán zastupitelům výborem v elektronické podobě.

SCHVALUJE:

10. Program dnešního jednání zastupitelstva.
11. Ověřovatele zápisu a návrhovou komisi.
12. Rozpočtové opatření 8/2016 realizované radou města.
13. Rozpočtové opatření č. 9/2016.
14. Bezúplatný převod pozemku parcel. č. 5287/2 v k. ú. Bzenec (o výměře cca 70 m²) od vlastníka na město Bzenec. Na pozemku se nachází část cesty, která vede kolem farmy „Kačeňák“. Město bude hradit náklady se vkladem smlouvy do katastru nemovitostí.
15. Bezúplatný převod části pozemku parcel. č. 5253/1 v k. ú. Bzenec (o výměře cca 58 m² - dle GP nově parcel. č. 5253/58) z vlastnictví města Bzenec na Jihomoravský kraj Brno. Jihomoravský kraj (Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337). (Na pozemku se nachází část chaty u školské sport střelnice v Bzenci Přívoze.)
16. Odkoupení pozemku parcel. č. 2489/10 v k. ú. Bzenec o výměře 3100 m² za cenu 25,-Kč do majetku města s tím, že město uhradí veškeré náklady s převodem nemovitosti spojené.
17. Odkoupení pozemku parcel. č. 5270/22 v k. ú. Bzenec o výměře 1455 m² od státu – ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. (Pozemek přiléhá k našim lesům a užíváme jej smluvně – lok. Vlčí hrdlo).
18. Odkoupení pozemků parcel. č.:
 - 5348/18, 5300/22 a 53003 (celkem cca 13060 m² – les lok. Padělky) v ceně 12,-Kč/m²;

- 4733/2, 4461/8, 4449 a 4068/18 (celkem cca 4626 m² – orná ost.pl.) v ceně 10,-Kč/m².
Všechny uvedené pozemky se nachází v k. ú. Bzenec. Město uhradí veškeré náklady s převodem nemovitosti spojené.
19. Odkoupení pozemku parcel. č.110/6 (76 m²) do majetku města a prodej pozemků parcel. č.: 3759/6 (26 m²) a 109/8 (36 m²) do majetku manž. [REDAKCE] Převod bude realizován ve vazbě na nový oddělovací GP č. 2608-94/2016 - číslování parcel dle tohoto nového GP. Cena pozemků je 100,-Kč/m² s tím, že strany hradí náklady společně (na polovinu – rovným dílem). Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 20. Odkoupení podílů na pozemcích parcel. č.: 2449 (cca 1002 m²) a 5424 (cca 1002 m²) vše v k. ú. Bzenec v ceně do 20,-Kč/m². (V rámci odkupu se město účastní dražby předmětných pozemků).
 21. Odkoupení pozemku parcel. č.: 5300/13 (cca 1270 m² - les lok. Padělky) v k. ú. Bzenec v ceně 12,-Kč/m² do majetku města s tím, že město uhradí veškeré náklady s převodem nemovitosti spojené.
 22. Prodej části pozemku parcel. č. 210/1 v k. ú. Bzenec (dle GP 2611-100/2016 se jedná o pozemek parcel. č. 210/5 o výměře 20 m²) pro manž. [REDAKCE] za cenu 100,-Kč/m² + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. Současně musí respektovat zřízení břemene k inženýrským sítím, které se na prodávaném pozemku nachází (požadavek manž. [REDAKCE] je vlastníci přilehlých nemovitostí na pozemku parcel. č. 230). Zřízení břemen pak bude hrazeno vlastníkem nemovitosti parcel. č. 230 za jednorázovou úplatu 100,-Kč.
 23. Prodej pozemku parcel. č. 197/3 v k. ú. Bzenec (35 m²), který tvoří část dvorního traktu jejího RD č.p.166 v Barákách pí [REDAKCE] za cenu 100,-Kč/m² + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 24. Prodej částí pozemku parcel. č. 3930/1 v k. ú. Bzenec (cca 70 m²) v lok. Pod Krefty pro JUDr. [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 100,-Kč/m² + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 25. Prodej pozemků v k. ú. Bzenec parcel. č.: 432/1 (91 m²) a 432/4 (106 m²), na kterých stojí byt. dům č.p.1080 vlastníků bytu v tomto domě za cenu 100,-Kč/m² + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 26. Prodej pozemků v k. ú. Bzenec parcel. č.: 2670/17 (20 m²) a 2670/28 (45 m²) pro p. [REDAKCE] [REDAKCE] pod kterými stojí stavba jeho vinného sklepu (ul. Těmická - lok. Nad Sklepy). Cena je u pozemku parcel. č. 2670/17 - 77,-Kč/m² a u parcel. č. 2670/28 – 25,-Kč + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 27. Prodej pozemků v k. ú. Bzenec parcel. č.: 4036 (621 m²) a 4037 (329 m²) pro pí [REDAKCE] [REDAKCE]. Za cenu 25,-Kč/m² + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 28. Prodej části pozemku v k. ú. Bzenec parcel. č.: 2280/1 (cca 23 m² – proluka mezi pozemky parcel. č.: 2290 a 2291) pro pí [REDAKCE] [REDAKCE] Za cenu 100,-Kč/m² + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
 29. Odpis „zmařená investice“ – projektová dokumentace dešťové kanalizace v lokalitě Podhájí v celkové výši 63.931,60,-Kč (kanalizace se v dané lokalitě realizovala jiným způsobem než navrhoval tento projekt).

UKLÁDÁ :

Radě:

30. Zaslát žádost na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a požádat o převod pozemku parcel. č. 5270/22 v k. ú. Bzenec o výměře 1455 m² od státu – ČR na město Bzenec.
31. Připravit OZV, která bude řešit výjimky z rušení nočního klidu (s vazbou na novou legislativu upravující

problematiku narušování nočního klidu mezi 22:00 -06:00 hod.)

POZNÁMKA :

32. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtového opatření č. 8/2016 a č. 9/2016;
- informace ekonom. odboru k hospodaření města za první polovinu letošního roku;
- návrh usnesení, prezentaci, zveřejněný záměr města nakládat s majetkem města, program jednání s pozvánkou.

33. Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18:23 hodin.

OVĚŘOVATELÉ :

.....
starosta města

.....
zástupce starosty