

USNESENÍ

z 14. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 28. 04. 2021

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 13 včetně námitek zastupitele p. R. Patáka.
2. Sdělení Ing. D. Haply k činnosti a práci rady.
3. Informace starosty P. Čejky o:
 - aktualizaci znaleckého posudku na nemovitosti: RD č.p. 589 s pozemkem parcel. č. 852 (cca 740 m² – zastavěná plocha a nádvoří) a pozemek parcel. č. 853 (cca 2006 m² – orná půda – zahrada);
 - prezentaci hlasovacího zařízení Ministr + cenová nabídka;
 - tom, jak realizují dražby ve Veselí n. Moravou - podmínky prodeje nemovitostí z majetku města;
 - prověření sdělení p. [REDAKCE] o černé stavbě předsklepi na pozemku parcel. č. 3733 v k. ú. Bzenec, kterou zbudoval [REDAKCE] – řeší stavební úřad jako černou stavbu – město je účastníkem řízení;
 - prověření možnosti prodeje částí pozemků pro spol. Bisenc s.r.o. - [REDAKCE] má zřízené břemeno na sousedním pozemku;
 - tom, že dnešní jednání bylo svoláno z podnětu 6 zastupitelů;
 - vyjádření k úhradě znaleckého posudku na zámeček;
 - rozšíření návrhu dodatku jednacího řádu zastupitelstva č. 2;
 - návrhu na převedení 20 mil. Kč z přebytku hospodaření města na spořicí účet u Sberbank (výpovědní lhůta činí 31 dnů);
4. Sdělení místostarosty II. Ing. M. Novoměstského ve věci požadavku na jeho omluvu ve věci výroků k občanům na DPS – nemá důvod se omlouvat.

ZVOLILO:

5. Předsedu Sortovního výboru:
 - p. Milana Jurase (trvale bytem: Pod Kněží horou č.p. 1506, Bzenec).
získaný počet hlasů: (záznam hlasování:14x0x1)

SCHVALUJE:

6. Program dnešního jednání zastupitelstva.
7. Ověřovatele zápisu a návrhovou komisi.
8. Rozpočtová opatření: č. 3/2021.
9. Rozpočtová opatření: č. 4/2021 v části příjmů.
10. Rozpočtová opatření: č. 4/2021 v části výdajů - odsouhlasené tyto záležitosti: zed' na hřbitově, povýšení akce parkoviště u MŠ v kasárnách o 200,- tis. Kč, výkup pozemků v ul. Podhájí, osvětlení KD a rozšíření rozhlasu v ul. Pod Krefty.
11. Dodatek č. 2 jednacího řádu zastupitelstva, který upravuje:
 - zveřejňování navrženého programu zasedání zastupitelstva po jednotlivých bodech;
 - právo občana vyjadřovat se k jednotlivým bodům programu zasedání zastupitelstva jednotlivě;
 - záznam hlasování na jednáních zastupitelstva jmenovitě;
 - přihlášený občan do rozpravy – musí přistoupit k mikrofonu, jinak mu předsedající neudělí slovo.
12. Dotaci z rozpočtu města ke spolufinancování minimální sítě sociálních služeb pro rok 2021 ORP Kyjov – částka 80.700,-Kč.
13. Dotace na podporu místních zájmových organizací a sportovních klubů dle jejich žádostí v celkovém finančním objemu 2.5 mil. Kč - budou připraveny Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací (sponzor. příspěvků) z rozpočtu města.
14. Finanční dar pro účely podpory činnosti MAS Kyjovské Slovácko v pohybu ve výši 20.000,-Kč.
15. Prodej částí pozemků parcel. č.:3860 (76 m² – z toho k prodeji cca 66 m²) a 3861 (62 m² – z toho k prodeji cca 51 m²) v k. ú. Bzenec (nacházející se před vinným sklepem žadatele v ul. Revoluční/Vinařů) pro spol. BISENC, s. r. o. (Palackého 1201, Bzenec). Převodní cena je 300,-Kč/m² + úhradu nákladů

spojených s převodem nemovitostí. Tato cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.

16. Realizaci prodeje RD č.p. 589 s pozemkem parcel. č. 852 (cca 740 m² – zastavěná plocha a nádvoří) a pozemek parcel. č. 853 (cca 2006 m² – orná půda – zahrada) v k.ú Bzenec prostřednictvím realitní kanceláře.
17. Pronájem hlasovacího a konferenčního systému Ministr na zasedání zastupitelstva v měsíci červnu. V případě, že se zastupitelstvo následně rozhodne zařízení zakoupit, částka pronájmu by byla z celkové ceny odečtena.

ODLOŽILO:

18. Rozhodnutí o volbě konkrétních členech Sportovního výboru zastupitelstva a výši jejich odměn.
19. Rozhodnutí o převedení 20 mil. Kč z přebytku hospodaření města na spořicí účet u Sberbank.

NESCHVALUJE:

20. Návrhy některých zastupitelů o doplnění programu jednání o: projednání investiční akce „Víceúčelová sportovní hala Bzenec“; omluva místostarosty ing. Novoměstského (výrok k obyvatelům DPS); dary pro sportovní kluby; možnosti úvěru na zámek.
21. Návrhy usnesení zastupitele p. R. Patáka v záležitosti:

Projednání pořízení znaleckého posudku ÚSI VUT Brno:

- Zastupitelstvo města Bzence konstatuje, že Rada města Bzence porušila usnesení Zastupitelstva města Bzence z 2. zasedání konaného dne 17. 12. 2018, str. 1, bod 15., o tzv. limitech, zřejmě tak mohlo dojít k porušení ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, a to porušením vyhrazené pravomoci zastupitelstva, a dále k porušení ust. § 22a odst. 1 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a to neprovedením změny schváleného rozpočtu před uzavřením smlouvy o dílo. Dle podmínek předmětného dotačního titulu uznatelné náklady vznikají nejdříve den po podání žádosti, tj. den po zaevidování žádosti o dotaci na podatelně ministerstva.
- Zastupitelstvo města Bzence revokuje (zrušuje) usnesení č. 15 z 2. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17. 12. 2018.
- Zastupitelstvo města Bzence (v souladu s ust. § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) si vyhrazuje právo realizace rozpočtových úprav (tj. právo schvalovat rozpočtová opatření) ve výdajích třídy 6, kapitálové výdaje nad 50 tis. Kč, ve výdajích třídy 5, běžné výdaje nad 50 tis. Kč. Toto usnesení je platné ode dne schválení do konce volebního období 2018-2022, případně do jeho revokace.
- Zastupitelstvo města Bzence (v souladu s ust. § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) si vyhrazuje právo realizace rozpočtových úprav (tj. právo schvalovat rozpočtová opatření), kterými dochází ke změně závazných ukazatelů rozpočtu. Toto usnesení je platné ode dne schválení do konce volebního období 2018-2022, případně do jeho revokace.
- Zastupitelstvo města Bzence (v souladu s ust. § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) si vyhrazuje právo schvalovat uzavření veškerých smluv o dílo a veškerých kupních smluv, v nichž cena díla přesáhne částku 50 tis. Kč bez DPH. Všechny uzavřené smlouvy o dílo musí obsahovat tzv. schvalovací doložku (v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona o obcích), která dosvědčí, že byly naplněny podmínky pro platnost příslušného právního úkonu. Rozkládání díla na jednotlivé etapy a uzavírání dílčích smluv o dílo je nepřipustné. Toto usnesení je platné ode dne schválení do konce volebního období 2018-2022, případně do jeho revokace.

Projednání investiční akce – parkoviště u zámku:

- Zastupitelstvo města Bzence konstatuje, že Rada města Bzence porušila usnesení Zastupitelstva města Bzence z 8. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 18. 12. 2019 a zahájila stavební práce na investiční akci Regenerace brownfieldu „Zámek Bzenec“, z podprogramu 117D082 – Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití v dotačním titulu DT 1 Revitalizace a výstavba, ORG 2902 - parkoviště u zámku, před podáním žádosti o dotaci.
- Zastupitelstvo města Bzence revokuje (zrušuje) usnesení č. 15 z 2. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17. 12. 2018.
- Zastupitelstvo města Bzence (v souladu s ust. § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) si vyhrazuje právo realizace rozpočtových úprav (tj. právo schvalovat rozpočtová opatření) ve výdajích

třídy 6, kapitálové výdaje nad 50 tis. Kč, ve výdajích třídy 5, běžné výdaje nad 50 tis. Kč. Toto usnesení je platné ode dne schválení do konce volebního období 2018-2022, případně do jeho revokace.

- Zastupitelstvo města Bzenec (v souladu s ust. § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) si vyhrazuje právo realizace rozpočtových úprav (tj. právo schvalovat rozpočtová opatření), kterými dochází ke změně závazných ukazatelů rozpočtu. Toto usnesení je platné ode dne schválení do konce volebního období 2018-2022, případně do jeho revokace.
- Zastupitelstvo města Bzenec (v souladu s ust. § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) si vyhrazuje právo schvalovat uzavření veškerých smluv o dílo a veškerých kupních smluv, v nichž cena díla přesáhne částku 50 tis. Kč bez DPH. Všechny uzavřené smlouvy o dílo musí obsahovat tzv. schvalovací doložku (v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona o obcích), která dosvědčí, že byly naplněny podmínky pro platnost příslušného právního úkonu. Rozkládání díla na jednotlivé etapy a uzavírání dílčích smluv o dílo je nepřipustné. Toto usnesení je platné ode dne schválení do konce volebního období 2018-2022, případně do jeho revokace.
- Zastupitelstvo města Bzenec schvaluje úhradu nákladu ve výši 1,500,-Kč za poradenskou činnost v projednávané záležitosti, které si objednali u Mgr. Náplavy p. R. Paták a opoziční zastupitelé – potřebovali pro svou práci zastupitele.

Projednáni využití dokumentace ke stavebnímu povolení a provedení stavby Zámek Bzenec – záchrana chodbových kleneb:

- Zastupitelstvo města Bzenec ukládá Radě města Bzenec bezodkladně zahájit stavební řízení, je-li stavební řízení třeba, dle dokumentace ke stavebnímu povolení a provedení stavby „Zámek Bzenec – záchrana chodbových kleneb a pasportizace statických porušení zámku projektová dokumentace“ č. 069-2014 z června 2014, která byla pořízena Radou města Bzenec za cenu 56.265,- Kč.
- Zastupitelstvo města Bzenec schvaluje pořízení vyjádření právníků Mgr. Radovan Indra a JUDr. Martin Tomek, Brno, za částku 3.000,- Kč bez DPH.
- Zastupitelstvo města Bzenec schvaluje pořízení statického posudku zpracovatelem společností RECOC, spol. s r. o., Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha 13, projektant Ing. Miloslav Smutek, Ph.D., Ing. Rostislav Mazáč, a to v ceně 8.500,- Kč bez DPH.
- Zastupitelstvo města Bzenec ukládá Radě města Bzenec, aby zajistila v oddílu paragrafu 3613 zřízení nového čísla ORG – záchranné práce. Finanční prostředky tohoto ORG budou použity výhradně na záchranné stavební práce na budovách bzeneckého zámku.
- Zastupitelstvo města Bzenec schvaluje rozpočtové opatření č. 5 schváleného rozpočtu města Bzenec na r. 2021, a to v oddílu paragrafu 5311 obecní policie snížení o částku 2.000.000,- Kč a v oddílu paragrafu 3613 zámek ORG - záchranné stavební práce zvýšení o 2.000.000,- Kč.
- Zastupitelstvo města Bzenec schvaluje rozpočtové opatření č. 5 schváleného rozpočtu města Bzenec na r. 2021, a to zapojení přebytku hospodaření minulých let (k 31. 12. 2020 vykazuje zůstatek 52.756.101,47 Kč), do oddílu paragrafu 3613 zámek ORG - záchranné stavební práce ve výši 2.500.000,- Kč.
- Zastupitelstvo města Bzenec zřizuje Výbor pro zámek. (Protože nebylo schváleno zřízení výboru, o dalších návrzích na předsedu, členy a činnost výboru se nehlasovalo).

UKLÁDÁ:

Radě města:

22. Zabezpečit realizaci prodeje RD č.p. 589 s pozemkem parcel. č. 852 (cca 740 m² – zastavěná plocha a nádvoří) a pozemek parcel. č. 853 (cca 2006 m² – orná půda – zahrada) v k.ú. Bzenec prostřednictvím realitní kanceláře.
23. Zabezpečit a předložit nabídky bankovních domů na uložení fin. prostředků na spořicí účtech – vyšší úroků a podmínky.
24. Společně s předsedou Sportovního výboru projednat se sportovními organizacemi návrh členů Sportovního výboru – úvaha, aby každá organizace měla jednoho zástupce.

Místostarostovi I. Ing. I. Černému:

25. Zabezpečit splnění úkolu z posledního jednání zastupitelstva (Usnesení č. 25 - Zveřejnění informací na www stránkách města Bzenec) – ten byl splněn jen částečně. Termín pro splnění úkolu je nově stanoven do 10.05.2021 a jedná se o informace:

K záležitostem haly:

- Všechny projekty haly;

- Výpočet provozních nákladů haly;
- Kopii žádosti o dotaci, která byla předložena;
- Rozpočty na realizaci haly a vyjádření;
- Aktuální vyjádření sportovních klubů ke stavbě sportovní haly.

K záležitosti parkoviště u zámku:

- Projekt parkoviště;
- Výčet dosavadních nákladů;
- Kopii žádosti o dotaci, která byla předložena;
- Rozpočty na realizaci parkoviště a vyjádření.

POZNÁMKA:

26. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtová opatření č. 3/2021 a č. 4/2021;
- podklady od zastupitele p. R. Patáka;
- návrh usnesení, program jednání.

27. Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 23:15 h. Před ukončením zasedání starosta P. Čejka poděkoval, jak přítomným za účast na jednání tak občanům, kteří sledovali zasedání v televizi za pozornost.

OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:

.....
starosta města

4/4

.....
zástupce starosty