

# USNESENÍ

z 5. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 26. 06. 2019

Zastupitelstvo města:

## BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 4.
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období.
3. Informace starosty o:
  - zápise z jednání fin. výboru;
  - převedení volných fin. prostředků města na spořicí účet u Sberbank;
  - o umístění kamer, která monitorují vybrané prostory města a režimu provozování;
  - projektu sportovní haly – hledání snížení ceny stavby na částku cca 70 mil. Kč.
4. Presentaci/představení některých parcel v centru města pro možnou novostavbu mateřské školy (náhrada za MŠ u pošty) – provedl Bc. E. Ebringer.
5. Návrh/žádost p. Dluhoše (Bzenec-Kolonie) o realizaci výkupu pozemků na Podhájí za zahradami – vznik přístupové cesty v lokalitě.
6. Žádost pí [REDAKCE] o prodej nemovitosti - částí budovy č.p. 807 (nadzemní patro - byt) s podílem na pozemku parcel. č.: 1312 (cca 134m<sup>2</sup> – podíl dle velikosti bytu) v k. ú. Bzenec.– za účelem zbudování kanceláře a bytu.
7. Upřesnění žádosti o prodej části pozemků parcel. č.: 254 (133m<sup>2</sup>) a 253 (m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec, o které žádá [REDAKCE] – nemá zájem o pozemek parcel. č. 255.
8. Žádost spol. Stavby Juras s.r.o. o prodej části budovy a pozemku parcel č.: 418/15 (cca 115 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec (části prostor v tech. dokumentaci č.15 – 17 v objektu č.11). Město si budovu chce ponechat jako celek.

## SCHVALUJE:

9. Program dnešního jednání zastupitelstva.
10. Ověřovatele zápisu a návrhovou komisi.
11. Rozpočtové opatření č. 4/2019 realizované radou města.
12. Rozpočtové opatření č. 5/2019.
13. Závěrečný účet města Bzenec za rok 2018 – souhlas s celoročním hospodařením – bez výhrad.
14. Účetní závěrku včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2018 sestavenou ke dni 31.12.2018.
15. DODATEK č. 3 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ Základní školy a mateřské školy Bzenec, příspěvkové organizace.
16. Odpis nerealizované investice – projektová dokumentace na úpravy prostor na Centrum volného času v budově č.p. 500 v ceně 28.700,-Kč.
17. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 tis. Kč do veřejné sbírky (čj.:JMK/77707/2019) pořádané Městem Kyjov za účelem pomoci rodině tragicky zesnulého místostarosty obce Dražůvky p. Rudolfa Štose.
18. Odkoupení pozemku parcel. č. 488/47 (ostatní komunikace o vým. 50 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem.
19. Odkoupení ideální poloviny pozemků parcel. č. 3074/33, 3252/2, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 4896/8, 4909/49, 4909/63, 4973/7, 4974/1, 4975/5, 4975/54, 4975/65, 4977/81, 4977/82, 4979/61, 4989/1, 4991/17, 4997/1, 4998/12, 4999/2, 5045/113, 5092/1, 5092/7, 5092/8, 5192/86, 5192/243, 5192/263, 5192/270, 5197/313, 5405/12 vše v k. ú. Bzenec (LV 6006) za cenu 25,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem.
20. Aby ZŠ a MŠ Bzenec, příspěvková organizace města odkoupila movitý majetek od MŠ Brouček (dle přiloženého seznamu ke smlouvě) za smluvní cenu 300 tis. Kč. K uhrazení kupní ceny využije škola prostředky rezervního fondu organizace.
21. Prodej pozemků parcel. č.: 3967 (1559m<sup>2</sup>) a 3969 (854m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec – orná za účelem výsadby vinohradu pro [REDAKCE]. Převodní cena je 25,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Tato cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.

22. Odkoupení pozemků parcel. č.: 4979/96 (2405m<sup>2</sup>), 4984/14 (30 m<sup>2</sup>) a 4962/35 (29 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec – orná půda v trati Výholce v ceně 20,-Kč/m<sup>2</sup>.
23. Prodej pozemků parcel. č.: 3985 (1073m<sup>2</sup>) a 3986 (433m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec za účelem výsadby vinice ( ). Převodní cena je 25,-Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti. Tato cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
24. Odkoupení pozemku parcel. č.: 4979/101 (2922m<sup>2</sup>) – orná půda v k. ú. Bzenec za cenu 13,-Kč/m<sup>2</sup>.
25. Prodej částí pozemků parcel. č.: 5093/42 a 5093/43 v k. ú. Bzenec v ul. Za Humny, ze kterých vznikl oddělovacím GP (č.2652-10/2017) pozemek parcel. č.: 5093/62 (cca 766 m<sup>2</sup>) pro ( ). Cena nemovitosti je 1.000,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Převodní cena je stanovena ve výši, o které rozhodlo zastupitelstvo města a je vyšší než cena v místě a čase obvyklá (zohledňuje budování sítí a infrastruktury).

#### **UDĚLUJE:**

26. Cenu města Bzenec ( ) za vzornou reprezentaci našeho města v oblasti sportu – získala titul juniorská vicemistryně Evropy ve sportovním aerobiku, na závodech v Krakově. Součástí ceny je plaketa, stříbrná pamětní mince města, pamětní listina a finanční odměna 5 tis. Kč.

#### **REVOKUJE:**

27. **Bod z usnesení č. 20. zasedání Zastupitelstva města Bzenec ze dne 27.06.2018 ze stati „schvaluje“ který zní:** Prodej částí pozemků parcel. č.: 5093/42 a 5093/43 v k. ú. Bzenec v ul. Za Humny ze kterých vznikl oddělovacím GP (č.2652-10/2017) pozemek parcel. č.: 5093/62 (cca 766 m<sup>2</sup>) pro p. ( ). Cena nemovitosti je 1.000,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Převodní cena je stanovena ve výši, o které rozhodlo zastupitelstvo města a je vyšší než cena v místě a čase obvyklá (zohledňuje budování sítí a infrastruktury).

#### **NESCHVALUJE:**

28. Prodej částí budovy a pozemku parcel. č.: 418/15 (cca 250 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec (části prostor v tech. dokumentaci č.18 – 23 v objektu č.11) v areál bývalých kasáren. Žadatel ( ) zde provozuje pneuservis a prodejnu elektrokol.
29. Prodej částí pozemků parcel. č.: 2422/2 (205m<sup>2</sup>) a 2422/1 (132m<sup>2</sup>) i s částí budovy (kotelnou) č.p. 759 v k. ú. Bzenec o které žádal ( ) – budování zázemí hotelu.
30. Prodej částí budovy č.p. 807 (nadzemní patro - byt) s podílem na pozemku parcel. č.: 1312 (cca 134m<sup>2</sup> – podíl dle velikosti bytu) v k. ú. Bzenec o které žádala ( ).

#### **UKLÁDÁ:**

##### **Radě města:**

31. Připravit projekt na rekonstrukci domu č.p. 807 – 4 byty včetně využití půdy. Pokusit se získat státní dotaci na rekonstrukci bytů (bez dotace je realizace ekonomicky náročná).
32. Zabezpečit etapově opravu střechy budovy č.11 v Kasárnách.
33. Oslovit vlastníky pozemků (propojení ul. Za Humny a ul. Podhájí) s nabídkou výkupu části pozemků za účelem vzniku komunikací a místa pro uložení sítí v ceně 25,-kč/m<sup>2</sup>.

#### **POZNÁMKA:**

34. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtová opatření č.4/2019 realizovaná radou města;
- návrh rozpočtového opatření č. 5/2019;
- zprávu auditora – hospodaření města za rok 2018;
- návrh usnesení, program jednání a prezentaci.

35. Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18:46 hodin. Před ukončením zasedání starosta poděkoval jak přítomným za účast na jednání tak občanům, kteří sledovali zasedání v televizi za pozornost.

#### **OVĚŘOVATELÉ :**