

## VÝPISY ZE ZÁPISU

### z 12. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 11. 09. 2024

Zastupitelstvo města:

#### **BERE NA VĚDOMÍ:**

1. Složení slibu nové členky Zastupitelstva města Bzence pí Moniky Samsonové (bytem: [REDAKCE])
2. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 11.
3. Informace o dodavateli elektrické energie a plynu pro odběrná místa města (v rámci výběrového řízení) fixace ceny na 1 rok. (Plyn budeme odepírat od Pražské plynárenské, a.s. a elektřinu od EP ENERGY TRADING, a.s.).
4. Rozpočtové opatření č. 6/2024 realizované radou města.
5. Výsledek hospodaření města za I. pololetí roku 2024.
6. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období (ze schůzí č. 47 až 52).
7. Informace starosty:
  - Aktuální informace z ŘSD v rámci plánované realizace okružních křižovatek a přechodů pro chodce na I/54 v území města;
  - Postup prací v areálu zámku – shrnutí připravovaných záměrů (ITC v lisovně, dětská skupina, hygienické zázemí).
8. Informace místostarosty:
  - aktuální informace v jednáních s ŘSD v rámci výstavby D55; řešení dopravy s vazbou na rekonstrukci povrchu na I/54 a rekonstrukci mostu přes Syrovínku (plánovaná doba výstavby od 09.09. do 02.12.2024); řešení objízdné trasy přes areál spol. PIKA – předpokládané náklady cca 700 tis. Kč;
  - postupu prací v areálu zámku – novou VZ na sanaci fasády hl. budovy zámku vyhrála firma Renova; VZ na veřejné hyg. zázemí v pravém předzámčí vyhrála firma STAMOS;
  - v záležitostech obnovy místních komunikací a dalších investic a oprav;
  - dokončování stavebních úprav č. p. 805 pro služebnu a POL-POINT Policie ČR
9. Informace místostarostky:
  - o realizovaných akcích a přípravách nejbližších kulturních akcí – BKV;
  - informace o participativním rozpočtu – výsledky ankety.
10. Informace o činnosti Finančního výboru a Kontrolního výboru.
11. Informace o potřebě zvolit nového člena výboru zastupitelstva – Redakční rady (stávající členka Ing. Iva Presová rezignovala) - poznámka: aktuálně výbor nemůže vykonávat činnost – stav členů kles pod tři.
12. Informace k probíhající revizi Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Bzenec, p. o.

#### **SCHVALUJE:**

13. Ověřovatele zápisu p. Pavla Čejku a Ing. Martina Vargu BA. a zapisovatele Romana Ostrézi.
14. Odměnu pro novou zastupitelku pí M. Samsonovou - dle usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 20. 12. 2023 – stať schvaluje bod č. 31 (člen zastupitelstva: koeficient 0,042 tj. 1774,5 Kč/měsíc) - tu bude pobírat od složení slibu.
15. Program dnešního jednání zastupitelstva (v upraveném pořadí jednotlivých bodů oproti pozvánce).
16. Rozpočtové opatření č. 7/2024.
17. Statut fondu obnovy vodovodů a kanalizací dle předloženého návrhu.
18. Odměny členů SPOZ za III. čtvrtletí roku 2024 v celkové výši 10.590 Kč.
19. Prodej nemovitosti dle žádosti [REDAKCE]

- 1) - prodej části pozemku parcel. č. 1937/8 (cca 75 m<sup>2</sup>) a zřízení věcného břemene – práva trvalého užívání o ploše cca 290 m<sup>2</sup>. Dle nového GP č.3116-112/2024 ze dne 15.04.2024 je převáděná část pozemku označena parcel. č. 1937/2 a břemeno na parcel. č. 1937/14 vše v k. ú. Bzenec. Prodejní cena je 600,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady s převodem nemovitosti spojené, cena je v čase a místě cenou obvyklou. U břemene se bude podílet na opravách a údržbě plochy ve výši 50% nákladů. Poznámka: brána sloužící jako vjezd do areálu může zůstat prozatím na svém místě.
20. Prodej nemovitosti dle žádosti [redacted] o prodej části pozemku parcel. č. 249/1 (cca 38 m<sup>2</sup>) – na pozemku byl postaven v osmdesátých letech RD čp. 199. Dle nového GP č.3124-1019/2024 ze dne 08.07.2024 je převáděná část pozemku označena parcel. č. 249/5 vše v k. ú. Bzenec. Prodejní cena je 600,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady s převodem nemovitosti spojené, cena je v čase a místě cenou obvyklou.
21. Odkoupení částí pozemku (1/2 podílu) v polních komunikacích od jednoho z vlastníků - parcel. č.: 4813/8, 2610/1 (1301 m<sup>2</sup>), 5107/4 (97 m<sup>2</sup>), 5122/3 (11 m<sup>2</sup>) a 5145/2 (442 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Bzenec Poznámka – celkem se jedná o 1091,5 m<sup>2</sup>. Město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí – kupní cena je 40,-Kč/m<sup>2</sup> jako cena v čase a místě obvyklá.
22. Prodej pozemku parcel. č. 4038 (cca 1017 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bzenec – lok. Havala pro [redacted] - pozemek mají dlouhodobě v nájmu. Prodejní cena je 35,-Kč/m<sup>2</sup>, náklady s převodem nemovitosti spojené, cena je v čase a místě cenou obvyklou.
23. Odkoupení pozemků parcel. č. 1922/2, 1922/3, 1922/4, 1922/5, 1922/6, 1922/7, 1922/8, 1922/9, 1922/11, 1922/12, 1922/14, 1922/15, 1922/16 (případně jejich částí či dílů z těchto parcel vzniklých) vše v k. ú. Bzenec za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky dotčené komunikací v ul. Sportovní s rezervou pro případné rozšíření inženýrských sítí.
24. Odkoupení části pozemku parcel. č. 4566/2 v k. ú. Bzenec za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup> a bezúplatné zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovod) na převáděné části pozemku ve prospěch prodávajícího. Jedná se o pozemek v ul. Palackého, který je dotčen stavbou rekonstrukce komunikace. Do doby zaměření skutečného provedení stavby bude věc řešena formou smlouvy o smlouvě budoucí. GP s vyznačením služebnosti si vyhotoví prodávající na své náklady. Ostatní náklady hradí kupující.
25. Zaslání žádosti města Bzenec na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod:
- pozemku parcel. č. 328/2 (cca 42 m<sup>2</sup>) – zbořeniště / nádvoří;
  - pozemku parcel. č. 366/3 (cca 8 m<sup>2</sup>) – ostat. pl. / ostat. komunikace;
  - pozemku parcel. č. 95 (cca 45 m<sup>2</sup>) – zast. pl. / nádvoří (garáž v majetku města);
- vše v k. ú. Bzenec – lok. Baráky.
26. OBECNĚ ZÁVAZNOU VYHLÁŠKA MĚSTA BZENEC o zrušení některých obecně závazných vyhlášek města Bzence. (Ta zrušuje: 1. OZV č. 3/2011 o stanovení podmínek k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob, ze dne 20.04.2011;  
2. OZV č. 1/2013 o stanovení zákazu pohybu zvířat vyžadujících zvláštní péči na veřejném prostranství v k. ú. Bzenec, ze dne 08.07.20213.)
27. Realizaci opravy SOCHY A PODSTAVCE SV. JANA NEPOMUCKÉHO V MĚSTĚ BZENEC – na Babí za cenu cca 120 tis. Kč včetně DPH. Zařazení tohoto nákladu do 7. RO/2024, pokud pro náklad nejsou prostředky v SR 2024.

**NESCHVALUJE:**

28. Prodej části pozemku parcel. č. 418/1 (cca 100 m2) v k. ů. Bzenec, o které žádal [REDACTED]  
[REDACTED]

**REVOKUJE:**

29. Bod za statí „schvaluje“ z 4. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 26. 04. 2023, který zní:  
Koupí částí pozemků parcel. č.: 4566/2 a 4565/2 v ul. Palackého ve Bzenci pro realizaci výstavby komunikace a chodníku (sítí) za cenu 300,-Kč/m2. Předpokládaná výměra činí cca 300 m2. Výsledná výměra bude určena GP, který vyhotoví kupující.

**UKLÁDÁ:**

**Radě města:**

30. Předložit zastupiteli p. M. Jurasovi:

- uzavřenou smlouvu se spol. Renova na opravu fasády zámku;
- smlouvu uzavřenou s původním dodavatelem spol. Pastiglia a výpověď ze strany města.

**POZNÁMKA :**

31. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtového opatření č. 6/2024 realizované radou města;
- na zasedání návrh rozpočtového opatření č. 7/2024;
- návrh usnesení, program jednání a prezentaci.

32. Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 20:42 h. Před ukončením zasedání starosta města poděkoval přítomným za účast na jednání a občanům u obrazovek popřál pěkný zbytek večera. Všechny zastupitele pozval na závěrečný přípitek v malé zasedací místnosti.

**OVĚŘOVATELÉ :**

.....  
starosta města

.....  
zástupce starosty

