

USNESENÍ

z 13. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 22.02.2017

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ :

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 12.
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období.
3. Informace starosty o:
 - vypsání dalšího nabídkového kola na prodej areálu školy v ul. Těmická (nabídky je možno podat do 10.03.2017);
 - zápise finančního výboru č. 10 a č. 11;
 - převedení částky 20 mil. Kč na spořicí účet u Sberbank;
 - uzavření smlouvy na pronájem sítě TKR na 10 let;
 - o návštěvě Chile a nabídce na spolupráci s městem Isla de Maipo;
 - problematice vzniklé novelou vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě – vazba na změny některých paragrafů a položek „jejich přečíslování“ u schváleného rozpočtu 2017;
 - upřesnění kompetencí rady k provádění rozpočtových opatření: *Za rozpočtovou změnu se považuje změna jednoho údaje schváleného rozpočtu. Jedno rozpočtové opatření obsahuje všechny rozpočtové změny. Rada může schválit v období mezi zasedáními zastupitelstva maximálně 12 rozpočtových opatření v rámci roku. Na příjmové straně rozpočtu rada může provést změnu v případě, že se mění vztah k jinému rozpočtu (např. dotace, granty, příspěvky, dary přiznané v průběhu roku).*
4. Žádost manželů [redacted] s prosbou o prominutí sankce za nedodržení termínu kolaudace jejich rodinného domu ve výši 80 000,- Kč (jedná se o RD v lok. Nad Sklepy – částka je rovna příspěvku státu na sítě pro jeden RD). *Členové rady prominutí sankce nedoporučují a jako řešení navrhuji sestavení splátkového kalendáře.*
5. Žádost [redacted] o znovu projednání žádosti - posouzení ceny pozemku parce. č. 2179/1 v k. ú. Bzenec, která je stanovena na obvyklých 100,- Kč/m² (pozemek se nachází v ochranném pásmu vysokého napětí).

SCHVALUJE:

6. Program dnešního jednání zastupitelstva.
7. Ověřovatele zápisu a návrhovou komisi.
8. Rozpočtová opatření č. 14/2016 realizovaná radou města.
9. Rozpočtové opatření č. 1/2017.
10. Rozdělení sponzorských příspěvků pro rok 2017.
11. Upřesnění kompetencí rady k provádění rozpočtových opatření. *Za rozpočtovou změnu se považuje jakákoliv změna údaje schváleného rozpočtu. Nové rozpočtové opatření obsahuje všechny doposud realizované rozpočtové změny + jeho nově schválené úpravy. Rada města může schválit maximálně jedno rozpočtové opatření měsíčně (12 rozpočtových opatření v rámci roku). Na příjmové straně rozpočtu rada může provést změnu v případě, že se mění vztah k jinému rozpočtu (např. dotace, granty, příspěvky, dary přiznané v průběhu roku).*
12. Uzavření Veřejnoprávních smluv na poskytnuté sponzor. příspěvků nad 50 tis. Kč s těmito organizacemi:

Organizace:	IČ:	Částka v Kč:
Tělovýchovná jednota Slovan Bzenec -- oddíl kopané	47898984	285.000,-
Tělovýchovná jednota Slovan Bzenec – oddíl kopané	47898984	65.000,-
Církev československá husitská - Bzenec	65744535	70.000,-
Tělocvičná jednota Sokol Bzenec, pobočný spolek	00542849	280.000,-
Liga na ochranu zvířat ČR, MO Bzenec	75078490	65.000,-

13. Uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování soc. služeb mezi JMK Brno a městem Bzenec pro rok 2017.

14. Uzavření splátkového kalendáře na částku 80 000,- Kč s manž. [REDACTED] s dobou splácení 5 let. *(Manželé uzavřeli kupní smlouvu na pozemek, ve které se zavázali k termínu kolaudace stavěný RD na tomto pozemku v lokalitě Nad Sklepy. Město zde čerpalo státní dotaci ve výši 80 tis. Kč/RD na přípojky inženýrských sítí, která byla vázána na dodržení termínu kolaudace).*
15. Uzavření darovací smlouvy se spol. Vodovody a kanalizace Hodonín a.s. na převod části kanalizace z majetku města Bzenec – vodního díla „Kanalizačního potrubí o celkové délce 290,0 bm“ v ulicích Na Salajce a Úkolky ve Bzenci. Cena je stanovena znaleckým posudkem a činí 74.720,-Kč.
16. Plán zasedání Zastupitelstva města Bzence pro rok 2017.
17. Odkoupení pozemků parcel. č. 5282/1 (trv. travní porost 697m²), 5282/2 (trv. travní porost 396m²) a 5283/2 (ost. plocha o vým. 104m²) v k.ú. Bzenec - pozemky v blízkosti plánovaného rybníku v sousedství rybníku Stolařka. Cena 20,- Kč/m² + město uhradí náklady spojené s převodem.
18. Směny pozemků: část pozemku parcel. č. 5093/42 (cca 1850 m²) v majetku města za části pozemků parcel. č.: 5093/43 a 5093/45 (cca 1850 m²) v majetku MAX-JEAN s.r.o., Podhájí 194, 69685 Moravský Písek zastoupené Ing. R. Blažka – vše v k.ú. Bzenec.
19. Prodej části pozemků parcel. č.: 2217/1 (cca 50 m²), 2217/3 (cca 1m²), 2216 (cca 140 m²) a 2222 (cca 17 m²) vše v k. ú. Bzenec [REDACTED] - vlastníka vinného sklepu. Cena nemovitostí je:
- u části pozemku parcel. č. 2222, který se nachází v zastavitelném území stanovena na 100,-Kč/m²;
 - u zbylých částí pozemků (viniční trať) je cena 25,-Kč/m².
- Kupující dále uhradí náklady s převodem nemovitostí spojené (podíl na GP a náklady vkladu smlouvy do katastr nemovitostí). Převodní ceny jsou stanoveny ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
20. Prodej části pozemku parcel. č. 2222 v k. ú. Bzenec (v rozsahu cca 135 m² - pozemek nad sklepy) – tak, aby schodiště, které se na pozemku nachází, zůstalo v majetku města pro manžele [REDACTED]. Cena nemovitosti je 100,-Kč/m² + úhrada nákladů s převodem nemovitosti spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
21. Prodej části pozemků parcel. č.: 2317/1 (cca 70 m²), 2322 (cca 70 m²) a 2280/1 (dvě části pozemků: cca 75 m² a cca 25-30 m² - bez studny, která zůstane obecní) v k. ú. Bzenec Pro firmu Vinum Moravicum a.s. (Vracovská 338, Bzenec). Cena nemovitostí je 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
22. Vyvěšení vlajky Tibetu u radnice našeho města. *(Vlajka pro Tibet je každoroční mezinárodní kampaň konaná vždy 10. března na výročí Tibetského národního povstání, jejímž cílem je poukázat na porušování lidských práv v Tibetu formou vyvěšení tibetské vlajky.)*

REVOKUJE:

23. Bod ze stati „schvaluje“ z usnesení zastupitelstva č. 7 ze dne 16.12.2015 znějící: Prodej části pozemků parcel. č.: 2217/1 (cca 50 m²), 2217/3 (cca 1m²), 2216 (cca 140 m²) a 2222 (cca 17 m²) vše v k. ú. Bzenec (pod prvními třemi pozemky se nachází stavba vinného sklepu) pro [REDACTED] - vlastníka vinného sklepu. Cena nemovitostí je 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitosti spojených.

ODLOŽILO:

24. Rozhodnutí ve věci žádosti [REDACTED] o znovuprojednání žádosti - posouzení ceny pozemku parcel. č. 2179/1 v.k. ú. Bzenec, který byl stanoven na 100,- Kč/m². Ti upozorňují, že pozemek se nachází v ochranném pásmu vysokého napětí – nachází se nad ním VN.

UKLÁDÁ :

Panu starostovi:

25. Zabezpečit vypracování převodních smluv v souladu s rozhodnutím zastupitelstva viz. stat' schvaluje, tyto smlouvy jménem města uzavřít a zabezpečit podání příslušnému katastrálnímu úřadu návrhy na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Radě města:

26. Nabídnout manželům [REDAKCE] směnu části pozemku parcel. č. 2179/1 za části jejich pozemků parcel. č.: 2193, 2861 a 28 52 vše v k.ú. Bzenec – rozšíření komunikace v ul. Pod Vinohrady cca o 2m. Město by část pozemků nad měněnou výměru uhradilo.

POZNÁMKA :

27. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtová opatření 14/2016 realizované radou města;
- návrh rozpočtového opatření č. 1/2017;
- návrhy veřejnoprávních smluv č.1S/2017 až 5S/2017;
- návrh termínů zasedání zastupitelstva města na roky 2017;
- záměr města – nakládat s majetkem;
- návrh usnesení, program jednání a prezentaci.

28. Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18:55 hodin. Před ukončením zasedání starosta poděkoval všem přítomným i divákům u televizorů.

OVĚŘOVATELÉ :

.....
starosta města

.....
zástupce starosty