

USNESENÍ

z 52. schůze Rady města Bzenec konané dne 28.08.2024

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace starosty:

- Informoval o průběhu výběrového řízení na asistentku. Dorazilo 19 přihlášek, probíhají pohovory.
- Informoval o postupu jednání v rámci uzavírky mostu s ŘSD ČR a STRABAG, a.s. Průchod pro pěší bude zachován pomocí provizorní lávky, náhradní trasa je vyjednána se soukromým vlastníkem pozemků v okolí a je předložena ke schválení.
- Nový dodavatel sanace fasády hl. budovy zámku, spol. RENOVA, již nastoupil na stavbu.

Informace tajemníka MěÚ:

- Jeden ze zájemců na pozici Investičního technika vzal svou žádost zpět z VŘ.
- Jednání s katastrem – revize katastrálních věcí v terénu.
- Pozvánky na nadcházející pracovní zastupitelstvo i zasedání zastupitelstva.
- Informoval o obdržení volebních materiálů a jejich distribuci na okolní obce. Dále o úkonech s vazbou na chystané volby.
- Řeší možnost výkupu pozemků v komunikacích – s [REDAKCE].

2. Informace p. Kalnického:

- Na základě dodatku č. 6 podepsaného 31. 5. 2024 ke Smlouvě o zajištění stravování ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. ze dne 28. 7. 2016 dle odstavce 2. a 3. navrhuje vznik pracovní skupiny, která zpracuje zprávu o podmínkách případného ukončení smlouvy se spol. Primirest po uplynutí smlouvy. A to zejména soupis technologického vybavení kuchyně a jídelny (popis stavu zařízení, výrobních čísel, a dalších detailů, které jsou nutné pro inventarizaci majetku) a organizační a právní záležitosti a podmínky při předávání prostor ke dni ukončení smlouvy (předávací protokoly, zápis podružných měřidel energií, apod.). Dále investiční náklady a personální záležitosti, které budou plynout zřizovateli (městu Bzenec) při přebírání kuchyně a jídelny. Tyto podklady budou předány zastupitelstvu města k rozhodnutí o prodloužení či neprodloužení spolupráce se spol. Primirest.

3. Informace správy majetku:

- Žádost o městský byt ve Bzenci pro pana [REDAKCE]
- Žádost o městský byt DPS ve Bzenci pro pana [REDAKCE]
- Volný byt č. 6 (17,66m²) Kasárna 1477.
- Volný byt č. 6 (2+1, 60,71m²) Kasárna 1478.
- Volný byt č. 7 (14,82m²) Kasárna 1493 – ubytovna.
- Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na městský byt č. 19, Kasárna 1476, Bzenec pro [REDAKCE]
[REDAKCE] Dlužná částka k dnešnímu dni 41.930 Kč plus za vyúčtování 5.760 Kč, nájemník byl 2x vyzván k úhradě nájmu.

4. Informace ŽP:

- Dodal vyjádření svého odboru k užívání části pozemku parc. č. 418/68 v k. ú. Bzenec p [REDAKCE] na základě nájemní smlouvy. Užívání je v rozporu s podmínkami nájemní smlouvy. Nejedná se o parkování firemních vozidel ale o odstavená vozidla často bez registrační značky. Ty v tomto případě podléhají postupu podle zákona č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností, a to v případě nacházející se mimo pozemní komunikaci. Umístění odstavených vozidel na místech, kde může poškodit nebo ohrozit životní prostředí nebo zdraví lidí nebo v případě veřejně přístupného místa narušuje estetický vzhled obce a může být také přestupkem, za který lze uložit pokutu.) Dochází zde tedy k nedodržení závazku užívání vůči městu Bzenec.

5. CN na stavbu „Obnova chodníku P. O. Hviezdoslava, Bzenec“:

- STRABAG a.s. (Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha, IČ: 60838744): 510.962,65 Kč vč. DPH.
- DAC TĚMICE s.r.o. (Těmice 228, 696 84 Těmice, IČ: 27758923): 454.111,06 Kč vč. DPH.

SCHVALUJE:

6. Uzavření Dohody o průjezdu vozidel mezi městem Bzenec a spol. PIKA, a.s. Předmětem dohody je umožnění průjezdu vozidel do 3,5 tuny přes pozemky spol. PIKA za účelem zajištění objízdné trasy po dobu uzavírky silnice I/54, a to za jednorázovou finanční kompenzací 40.000 Kč. Kompenzace nákladů spojených s potřebou elektřiny je stanovena na 10.000 Kč. Smluvní pokuta za porušení jednotlivých smluvních povinností je stanovena na 10.000 Kč.

Záznam hlasování: 5x0x0

7. Uzavření Smlouvy o ostraze mezi městem Bzenec jako objednatelem a spol. M Security and Cleaning s.r.o. jako poskytovatelem. Předmětem je zajištění ostrahy na pozemcích spol. PIKA, na kterých bude umožněn průjezd vozidel v souvislosti s uzavírkou silnice I/54, a to za cenu 302,50 Kč vč. DPH za jednu hodinu provádění ostrahy jedním pracovníkem. Výpovědní lhůta činí 14 dní.

Záznam hlasování: 5x0x0

8. Uzavření Nájemní smlouvy S240751 mezi městem Bzenec jako nájemcem a spol. ALGECO s.r.o. (Olšík 586, 763 64 Spytihněv, IČ: 25520334) jako pronajímatelem. Předmětem smlouvy je pronájem 2ks obytných kontejnerů včetně vybavení a 2ks mobilních toalet pro potřeby ostrahy průjezdu areálem spol. PIKA za účelem zajištění objízdné trasy po dobu uzavírky silnice I/54. A to za cenu 61.929,01 Kč vč. DPH. Výpovědní lhůta činí 14 dní.

Záznam hlasování: 5x0x0

9. CN na pronájem dopravního značení včetně dvou semaforů od DOKA, s.r.o. (Na návsi 11/5, 620 00 Brno, IČO: 63471752) za nabídkovou cenu 75.740 Kč za účelem zajištění objízdné trasy po dobu uzavírky silnice I/54

Záznam hlasování: 5x0x0

10. Záměr realizace projektu "Rekonstrukce předzámčí bzeneckého zámku pro účely zřízení dvou dětských skupin v obci Bzenec". Projekt bude realizován s pomocí dotace, o kterou obec požádá v rámci Národního plánu obnovy – komponenta 3.3, výzvy č. 31_22_045 – Budování kapacit předškolního zařízení dle zákona č. 247/2014 Sb. o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor. Předpokládaný celkový rozpočet nákladů projektu je 24 443 449,60 Kč vč. DPH, z toho 24 311 949,60 Kč je způsobilých k proplacení z předmětné dotace. Zbylá část ve výši 131 500,00 Kč bude uhrazena z vlastních zdrojů města. Projekt bude realizován v rámci jedné etapy a veškeré náklady projektu budou předfinancovány z rozpočtu města.

Záznam hlasování: 5x0x0

11. CN na zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy budovy č.p. 805, pro POL – Point + služebnu policie ve Bzenci – dokumentace skutečného provedení stavby“ od Ing. arch. Regíny Kubrické (Perunská 56, 69501 Hodonín, IČO: 61749478) za nabídkovou cenu 108.900 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

12. CN na stavbu „Obnova chodníku P. O. Hviezdoslava“ od spol. DAC Těmice s.r.o. (Těmice 228, 696 84 Těmice, IČ: 27758923) za cenu 454.111,06 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

13. CN na PD DSP+DPS včetně zaměření a inženýrské činnosti na záměr „Stavební úpravy parkoviště u č. p. 805, nám. Svobody, Bzenec“ od Projekty Sukup s.r.o. (Nová 225, Liděřovice, 696 61 Vnorovy, IČO: 09139818) za nabídkovou cenu 108.900 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

14. CN na zpracování podkladů a žádosti na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení města Bzenec – KOMPONENTA 2.2.2. NÁRODNÍHO PLÁNU OBNOVY“ od Osvětlení a energetické systémy a.s. (Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO: 25088092) za nabídkovou cenu 88.330 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

15. CN na doplnění vánoční výzdoby od ATELIÉR MAUR s.r.o. (Libušinská 575/82, Božkov, 32600 Plzeň, IČO: 25241885) za nabídkovou cenu 144.870 Kč vč. DPH. Nabídka bude doplněna o světelné řetězy.

Záznam hlasování: 5x0x0

16. CN na studii stavby „Cyklostezka Chorinka“ v trase zaniklé železniční trati Bzenec – Bzenec-Kolonie – Moravský Písek-Kolonie – Veselí nad Moravou, od MgA. Pavel Nikl (Planá 1520, 696 42 Vracov, IČ: 03171931) za nabídkovou cenu 78.650 Kč vč. DPH za architektonickou část a od Projekty Sukup s.r.o. (Nová 225, Liděřovice, 696 61 Vnorovy, IČO: 09139818) za nabídkovou cenu 139.150 Kč vč. DPH za dopravní řešení. Předpokladem je úhrada poloviny nabídkové ceny městem Bzenec, druhé polovinu pak obcí Moravský Písek.

Záznam hlasování: 5x0x0

17. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský č. 6, Kasárna 1493, Bzenec pro pana [REDAKCE]. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá do 31.08.2025.

Záznam hlasování: 5x0x0

18. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský č. 1, Sportovní 1440, Bzenec pro pana [REDAKCE]. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá do 31.08.2026.

Záznam hlasování: 5x0x0

19. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský č. 2, Sportovní 1440, Bzenec pro pana [REDAKCE]. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá do 31.08.2026.

Záznam hlasování: 5x0x0

20. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. 19, Kasárna 1476, Bzenec pro pana [REDAKCE]. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá do 30.9.2024.

Záznam hlasování: 5x0x0

21. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. 6 Kasárna 1477, Bzenec pro [REDAKCE]. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na jeden rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

22. Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. 6 Kasárna 1478, Bzenec pro paní [REDAKCE]. Nájemné schválené Radou města Bzence č. 11. Smlouva se uzavírá na jeden rok.

Záznam hlasování: 5x0x0

23. Dohodu o ukončení nájmu nebytového prostoru nám. Svobody 807, Bzenec mezi městem Bzenec a p. [REDAKCE] k 31.08.2024. Úhrada dlužné částky za energie do 31.12.2024.

Záznam hlasování: 5x0x0

24. Splátkový kalendář dlužné částky za energie nebytového prostoru nám. Svobody 807, Bzenec pro p. [REDAKCE] k 31.08.2024. Dlužná částka 130.116 Kč bude splacena ve 4 splátkách do 31.12.2024.

Záznam hlasování: 5x0x0

25. Výpověď nájemní smlouvy nebytového prostoru na parc. č. 1937/5 v k. ú. Bzenec mezi městem Bzenec jako pronajímatelem a Zámeckým vinařstvím Bzenec s.r.o. (Zámecká 1508, 696 81 Bzenec, IČ: 47683295) jako nájemcem k 31.08.2024 z důvodu možné realizace záměru „Hygienické zázemí pro veřejnost v zámeckém areálu Bzenec“. Se subjektem je jednáno o uzavření dohody z důvodu možného dřívějšího vystěhování.

Záznam hlasování: 5x0x0

26. Uzavření nájemní smlouvy na část nebytového prostoru na parc. č. 1937/5 v k. ú. Bzenec mezi městem Bzenec jako pronajímatelem a Zámeckým vinařstvím Bzenec (Zámecká 1508, 696 81 Bzenec, IČ: 47683295) jako nájemcem. Předmětem nájmu budou vstupní prostory a schodiště do zámeckých sklepů a stávající toalety. Nájemné dle směrnice.

Záznam hlasování: 5x0x0

27. Uzavření Dodatku č. 1 mezi městem Bzenec jako propachtovatel nebo vlastník a Vodovody a kanalizace Hodonín, a. s. (Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČO: 49454544) jako pachtýř nebo provozovatel ke Smlouvě o pachtu vodního díla a zajištění jeho provozování. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly, že na základě ust. Čl. III. odst. 5 Smlouvy, se na Vodní dílo vztahují veškerá ustanovení Smlouvy. Vodní dílo obsažené v tomto dodatku má přímou provozní souvislost se stávající infrastrukturou.

Záznam hlasování: 5x0x0

28. Pronájem Kulturního domu v termínu 26.11.2024 za účelem pořádání koncertu skupiny Čechomor dle žádosti Atlantic agentura, Pavel Tichopádek (Solná cesta 204, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 64512088) za cenu 9.000 Kč dle ceníku města Bzenec.

Záznam hlasování: 5x0x0

29. CN na technické zabezpečení náhradního koncertu skupiny Škwor 09.11.2024 od [REDAKCE] za cenu 60.000 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 4x1x0

30. CN na technické pódiové přípravy náhradního koncertu skupiny Škwor 09.11.2024 od BIG HARD s.r.o. (Perlitová 1870/31, Krč, 14000 Praha 4, IČO: 25750968) za cenu 168.190 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 4x1x0

31. Zplnomocnění paní místostarostky Ireny Koukalové Uličné k uzavírání smluv nutných k zabezpečení Bzeneckého krojovaného vinobraní v souladu se schváleným rozpočtem na tuto akci.

Záznam hlasování: 5x0x0

REVOKUJE:

32. Usnesení z 50. schůze Rady města konané dne 31.07.2024 ze stati Schvaluje, bod č. 24 ve znění: „Uzavření nové nájemní smlouvy na městský byt č. 7 Kasárna 1493 pro [REDAKCE] Nájemné schválené Radou města Bzenec č. 11. Smlouva se uzavírá na dobu 3 měsíců.“ Pozn. Žadatel před podpisem smlouvy od žádosti ustoupil.

Záznam hlasování: 5x0x0

SOUHLASÍ:

33. Se záměrem dle projektové dokumentace DSP „Okružní křižovatka I/54 – II/426“. Žadatelem je spol. SHB, a. s. (Masná 1493/8, 702 00 Ostrava, IČ: 25324365).

Záznam hlasování: 4x1x0

34. Se stavebním zábořem na pozemcích parcel. č. 1852/1 (32,5 m2) a 1866/2 (17,5 m2) v termínu 9.9.2024 – 2.12.2024 dle žádosti STRABAG a.s. (Kačírkova 982/4, Jinonice, 15800 Praha 5, IČO: 60838744) v zastoupení DOKA, s.r.o. (Na návsi 11/5, Holásky, 62000 Brno, IČO: 63471752).

Záznam hlasování: 5x0x0

POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:

35. Rozpočtové opatření č. 7/2024.

36. Návrh revidované Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Bzenec, p. o.

37. Návrh na schválení OZV č. 2/2024 kterou se ruší OZV č. 1/2013 o stanovení zákazu pohybu zvířat..., a OZV č. 3/2011 o stanovení podmínek k zabezpečení požární ochrany při akcích,...

38. Výkup pozemků [REDAKCE] – podíl o velikosti ½ v ceně 40 Kč/m2.

ODLOŽILA:

Zůstává: 9/46; 10/34; 11/57; 12/50,52; 14/56,57; 15/26; 16/36,37,38,40; 17/53, 54; 18/45,46; 19/52,53; 26/25; 31/59; 40/49; 43/26,27,28; 44/46,47,48; 48/35,36; 49/38; 50/37

Zůstává: (31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/45,46; 55/48,50,51; 56/50; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75)

UKLÁDÁ:

Radě:

Zůstává: 12/54; 14/58; 18/49; 21/48; 45/41

Zůstává: (52/56)

Starostovi:

39. V souvislosti s provozem vojenské střelnice požádat příslušné orgány státní správy o výsledky měření hluku a s tím související jejich vyjádření a rozhodnutí. VTÚ, s. p. požádat o doklady související s podmínkami provozu, zejm. provozní řád aktuální i ty předchozí. Sjednat jednání se zástupci Ministerstva obrany ČR ve věci podmínek provozu, na základě předložených dokladů pak případně jednání všech zúčastněných stran.

Zůstává: 9/49; 21/49; 27/52; 29/54; 45/42,43; 48/37,38; 49/40;

Zůstává: úkoly po Ing. Novoměstském: (53/92; 63/54; 65/63)

Starostovi - projednat s právníkem:

Zůstává: 49/41,42

Místostarostovi:

Zůstává: 6/54; 12/58; 18/50,51; 19/57,58; 26/27; 30/29; 37/58; 39/48; 43/29,30,31; 44/49; 45/44,45; 49/43,44,45

Místostarostce:

Zůstává: 19/59; 21/50,51; 37/59,60,61,62,63,64; 41/50; 44/50,51,52; 49/46

Panu Kalnickému:

Zůstává: 19/61

Panu Hartmanovi:

40. Zajistit inventarizaci vlastnictví a stavu vybavení školní kuchyně ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. Zajistit přehled administrativních a finančních nákladů spojených s možným návratem provozování školní kuchyně pod ZŠ a MŠ Bzenec, p. o. Bude předloženo zastupitelstvu města. K součinnosti může přizvat zástupce ZŠ a MŠ Bzenec, spol. Primirest – zařízení školního stravování spol. s r.o., odbory MěÚ Bzenec, členy zastupitelstva, členy výborů a komisí města, či jím oslovené odborníky. Zpráva bude radě předána do 30.11.2024.

Zůstává: 26/28

Tajemníkovi:

41. Předložit návrh OZV regulující pálení trávy na území města Bzenec.

42. Připravit zrušující OZV, která bude rušit OZV č. 1/2013 o stanovení zákazu pohybu zvířat..., a OZV č. 3/2011 o stanovení podmínek k zabezpečení požární ochrany při akcích,...

Zůstává: 17/56; 18/52; 48/39

Ekonomickému odboru:

Zůstává: 50/38

Správě majetku:

43. Dopracovat manuál a pořadník přidělování městských bytů.

Zůstává: 17/58; 33/65; 42/30,32; 44/53,55,56,57,60; 46/53, 54, 56; 48/40; 49/47,48,49; 50/39,40

Sociálnímu odboru:

44. Prověřit možnosti sociálních dávek [redacted] a zaslání části prostředků rovnou městu Bzenec v rámci nájemného.

Zůstává 5/31; 19/64; 21/58; 44/61,62,63

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Majetkoprávnímu odboru:

Zůstává: 4/56; 26/33; 27/55; 41/53; 49/50,51

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Investicím:

Zůstává: 39/53; 44/64; 45/48; 48/43,44,45; 51/

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: 30/30; 34/48

ŽP:

Zůstává: 8/,23; 16/46; 17/62; 26/35; 33/68; 34/49; 39/54; 44/65,66,67; 48/46,47

Zůstává: (41/100; 47/99)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

Zůstává: 37/69

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 3/74; 9/53

SMB:

Zůstává: 19/71; 31/63; 39/57; 41/56; 47/43

Ředitelce ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává:

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: 4/60

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59)

Informátor:

Zůstává: 38/50

SPOZ a Kulturní komise:

Zůstává:

RŮZNÉ:

45. Schůze rady byla zahájena dne 28.08.2024 od 14.00 hodin a ukončena v 18.30 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 18.09.2024 od 14:00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven(a):

Čistopis usnesení byl vyhotoven dne 30.08. připravila Ing. Lenka Těšínská

Ověřovatelé usnesení:

místostarosta města Bzenec

starosta města Bzenec