

VÝPISY ZE ZÁPISU

z 29. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 05.09.2022

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 28.
2. Jmenování ověřovatelů zápisu: p. J. Novotného a p. M. Goliáše.
3. Jmenování zapisovatele: Ing. R. Ostrézi.
4. Informace o pravděpodobných vícepracích v rámci oprav ul. Na Špitálce – vhodno vyměnit vedení kanalizace.
5. Informace o výběrovém řízení - veřejné zakázce na dodavatele akce „Stavební úpravy sociálního zařízení v učebnovém pavilonu ZŠ Bzenec“ podalo nabídku 6 firem (v cenovém rozpětí cca 10.38 – 12.42 mil. Kč).
6. Informace ve věci vypsání IV. kola výběrového řízení na funkci „Vedoucího ekonomického odboru“ byla přijata jedna přihláška uchazeče. Výběrová komise konstatovala, že uchazeč splnil podmínky VŘ po požadavku zákona. Z hlediska znalostí a zkušenostní uchazeče zjištěné na pohovoru jeho jmenování nedoporučuje. *Informace podal tajemník MěÚ Bzenec.*
7. Dokončení rekonstrukce na bytě č. 9 (██████████) Kasárna 1477, celkové náklady na rekonstrukci byly cca 75 tis. Kč (nová kuchyňská Linka ORESI, nové podlahy, výmalba bytu, nové zásuvky a světla).
8. Přijetí žádosti občanů o městské byty:



9. Informace Stavebního úřadu a Odboru životního prostředí MěÚ Bzenec:

- Oznámení o zahájení správního řízení a rozhodnutí o povolení kácení 1ks douglasky tisolisté na parcel. č. 1937/8 v k. ú. Bzenec.
- Územní souhlas s umístění stavby „Vodovodní přípojka“ na parcel. č. 1990/1 a 1975 v k. ú. Bzenec. Žadatelkou byla pí ██████████.

10. Informace MěÚ Kyjov, KÚ JMK, ministerstev ČR a další:

- Územně plánovací informace OPŽÚP MěÚ Kyjov na pozemky parcel. č. 1031/1, 1030/2 v k. ú. Bzenec. Žadatelem byl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Pozemky leží v ploše obytné nízkopodlažní zástavby, ale jsou zčásti dotčeny ochranným pásmem VN.

██████████ Oznámení OŽPÚP MěÚ Kyjov o zahájení řízení a o shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí k žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy na parcel. č. 2003 v k. ú. Bzenec ze ZPF. *Pozn. souhlas s odnětím ZPF vyslovilo Zastupitelstvo města Bzenec na svém předešlém zasedání, žadatelem byl* ██████████

- Kladné závazné stanovisko OŽPÚP MěÚ Kyjov ke stavbě „Rekonstrukce traťového úseku Kyjov (mimo) – Veselí n. M. (mimo) – Doplnění ETCS a GSM-R“. Žadatelem byla Správa železnic, s. o.
- Prosba MVČR o zapojení obce do vzpomínky na invazi 21. srpna 1968 v rámci hlášení městského rozhlasu.
- Prosba hejtmana JMK o vyplnění dotazníku, týkajícího se dopadu energetické krize na naši obec. Výsledky budou použity pro koordinaci spolupráce JMK a obcí v rámci této otázky.
- Úřadu pro zastupování státu – bude elektronická dražba nemovitostí č. p. 518, parcel. č. 1030/1 a 1030/2 v k. ú. Bzenec (██████████).

Informace Ing. arch. E. Ebringera:

- Jednání o D55 – aktuální vývoj.
- Jednání s Krajským ředitelstvím Policie ČR ve věci zřízení POL-POINTu v naší obci.

Informace tajemníka MěÚ o:

- Proběhlé výběrové řízení na referenta stavebního úřadu (vybrána pí [REDACTED]).
- Kompenzace MND – nutno zvolit projekt.
- Umístění klece/voliéry pro pávy v zámecké zahradě – u skleníku.
- Záležitost radaru a semaforu - I/54&D55 – návrh na řešení.
- Sdělení MVČR k záležitosti monitoringu OVK při sčítání hlasů.
- Pan Dominik Jelínek (CONTROL INVEST PROJECT s.r.o.) žádost o možnost instalace banneru (80x200 cm) a velkoplošnou reklamu (400x160 cm) – anonce v Kyjově - byty na Lidické - při akci Bzenecké krojované vinobraní – nabízí sponzorský dar.
- Návrh na ukončení činnosti Výborů zastupitelstva a Komise rady + SPOZ (vyjma Přestupkové komise) k datu 23.09.2022 (vazba na odměny za činnost).
- Odměnu pro členky SPOZ dle návrhu (celkem 5.617 Kč) a osob zabezpečující obřady (celkem 20.400 Kč).
- Úprava výše stravného – služební cesty/cestovní náhrady – směrnice č. 7.
- Prodloužení servisní smlouvy kopírek Xerox – dodatek.

ODLOŽILO:

11. Výběr oblastí, kde budeme předkládat žádost o „kompenzace MND“ – monitoring podloží.
12. Záležitost pořízení radaru a semaforu - I/54&D55 – monitoring stavu, regulace dopravy.
13. Rozhodnutí o cenové nabídce [REDACTED] na zpracování PD „Vstupní branka a schodiště“: Studie stavby: 15.000 Kč bez DPH; DUR+DSP: 20.000 Kč bez DPH; architektonicko-stavební řešení 5.000 Kč bez DPH; statický výpočet 5.000 Kč bez DPH rozpočet stavby 5.000 Kč bez DPH inženýring.
14. Odvolání pí [REDACTED] k zamítnutí prodloužení nájemní smlouvy – žádost o znovu projednání přidělení bytu/prodloužení nájemní smlouvy.
15. Instalaci starších autobusových zastávek v části Bzenec-Přívov.

SCHVÁLILO:

16. Schválení programu 29. zasedání ZMB a jeho upřesnění/rozšíření
17. Návrhovou komisi ve složení: Ing. D. Hapla a p. M. Juras st.
18. Zplnomocňuje p [REDACTED] k vyřízení dotace na dodávku FV elektrárny na budovu radnice.
19. Zahájit instalaci FV elektrárny na budovu radnice i před rozhodnutím o dotaci – nemá vliv na přidělení dotace.
19. Rozpočtové opatření č. 9/2022 (včetně zpracování finančních položek z přijatých usnesení ze statí schvaluje).
20. Ukončení činnosti Výborů zastupitelstva a Komise rady + SPOZ (Vyjma Přestupkové komise) jmenovaných ve volebním období 2018-2022 k datu 23.09.2022 (k tomuto datu bude ukončeno i vyplácení odměn).
21. Odměnu pro členky SPOZ dle návrhu (celkem 5.617 Kč) a osob zabezpečující obřady (celkem 20.400 Kč).
22. Uzavření smlouvy se spol. „Dobrá Energie s.r.o.,(Klimentská 46, Praha 1)“ na dodávku energií (elektřiny a plynu s fixací ceny) s dodávkou od 01.01.2023 na 24 měsíců.
23. Uzavření Darovací smlouvy mezi dárce Orkla Foods Česko a Slovensko a.s. (Mělnická 133, Byšice, IČO: 14803691) a obdarovaným městem Bzenec. Předmětem je finanční dar ve výši 15.000 Kč na zajištění Bzeneckého krojovaného vinobraní 2022.
24. Uzavření Darovací smlouvy mezi dárce městem Bzenec a obdarovanou [REDACTED] [REDACTED]. Předmětem je dar v hodnotě 100.000 Kč určený k zakoupení vozidla pro přepravu invalidní osoby.
25. Uzavření Darovací smlouvy mezi dárce městem Bzenec a obdarovaným Střední školou gastronomie,

- hotelnictví a lesnictví Bzenec, p. o. (nám. Svobody 318, Bzenec). Předmětem je finanční dar v hodnotě 275.746,04 Kč (vyčerpáno 224.253,96 Kč). Podmínkou je použití těchto prostředků k zajištění ubytování ukrajinským uprchlíkům. Pozn. Jedná se o zbývající částku z daru nadace ANDĚLÍNA [REDACTED].
26. Objednání projektových prací ve výši 50.699 Kč souvisejících s odpovědí na dotazy KAVX. (Viz nabídka [REDACTED] - včetně rozpisu fakturovaných položek).
27. Úprava výše stravného – služební cesty/cestovní náhrady – směrnice č. 7.
28. Přijetí nejvhodnější nabídky v rámci II. kola veřejné zakázky na dodavatele akce „Stavební úpravy sociálního zařízení v učebnovém pavilonu ZŠ Bzenec“, a to nabídky spol. STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o. (Otokarova 108, Uherské Hradiště, IČ: 4636171) ve výši 10.387.883 Kč vč. DPH. Uzavření smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.
29. Provedení lokální opravy střešního pláště budov zámku spol. IZOLMONT CZ s.r.o. (Babická 2341/5, Praha 4, Chodov, IČ: 28484002) za cenu 39.663 Kč vč. DPH.
30. Cenová nabídka ELPRO spol. s r.o. (Nádražní 841, Bzenec, IČ: 46962182) na vypracování projektové dokumentace „Amfiteátr – pódium a osvětlení, část SO.04 Rozvody NN a VO“ v hodnotě 9.680 Kč vč. DPH.
31. Cenová nabídka na administraci dotace NSA ČR na projekt „Tréninkové fotbalové hřiště s umělým trávníkem – BZENEC“. Uzavření příslušné smlouvy o dílo s tímto dodavatelem: JD-dotace s.r.o. (Obora 85, Obora, IČ: 05769302): pouze na Fázi 1 - Administrace podání dotace v ceně 48.400 Kč vč. DPH.
32. Uzavření Darovací smlouvy mezi dárce Základní organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací při MěÚ Bzenec (nám. Svobody 73, Bzenec, IČ: 62812807) a obdarovaným městem Bzenec. Předmětem je darování movitých věcí: a) chladnička Philco PTB 117 D, výrobní číslo PZ50H1 W v ceně 7.184 Kč, b) mikrovlnná trouba Sencor, výrobní číslo SWK 1814 RD v ceně 1.615 Kč, c) varná konvice Sencor, výrobní číslo SWK 1814 RD v ceně 403 Kč.
33. Prodloužení servisní smlouvy kopírek Xerox – dodatek ke smlouvě.
34. Připojení komunikace – nájezdu k RD v ul. Na Vyhlídce, který bude na pozemcích parcel. č. 2720 a 2062/1 z obecní komunikace na pozemku parcel. č. 2003 vše v k. ú. Bzenec, o které žádá p. [REDACTED].
35. Ukončení smlouvy na pronájem bytu - dohodou – na byt č. 10, Kasárna 1478 s pí [REDACTED] ke dni 30.09.2022 - na žádost nájemnice.
36. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9, Kasárna 1477 (1+1) s pí [REDACTED], dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
37. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Kasárna 1477, Bzenec (1+1) s p. [REDACTED] dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
38. Uzavření nájemní smlouvy (prodloužení nájemní smlouvy) na byt č. 7, Kasárna 1478 s pí [REDACTED] dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu určitou do 31.12.2022.
39. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9, Kasárna 1478, Bzenec s pí [REDACTED] dle platných podmínek schválených zastupitelstvem města Bzenec na dobu jednoho roku.
40. Výpůjčku nádvoří bzeneckého zámku, objektů kaple a lisovny, zámecké zahrady, 15 pivních setů a běžný počet stojanů na odpadkové koše na 11.09.2022 pro uspořádání předvolebního mítinku pro žadatele pí [REDACTED].
41. Pronájem veřejného prostranství za účelem provozování zábavných atrakcí po dobu Bzenecké poutě a Bzeneckého krojovaného vinobraní v letech 2024, 2025 a 2026 pro spol. STANISLAV Fink s.r.o. (Těšice 582, Mikulčice, IČO: 10576410). Nájemné ve výši 120.000 Kč/rok + valorizace, + 400 volných vstupenek na vinobraní v daném roce.

42. Výpůjčku vícemístného vozidla pro účely dopravy na festival Jičín - město pohádky pořádaný ve dnech 08.–11.09.2022 - pro T.J. Sokol Bzenec - Loutkového divadla Kašpárek. Vozidlo je požadováno od pátku 09.09.2022 do pondělí 12.09.2022.
43. Změna rozsahu výpůjčky pozemku parcel. č. 1937/8 v k. ú. Bzenec pro uživatele Zámecké vinařství Bzenec s.r.o., (Zámecká 1508, Bzenec) a změnu termínu výpůjčky/pořádání kulturní akce – vystoupení skupiny Queenie. Akce se měla konat 03.09.2022 a bude se konat 01.10.2022. Předmětem výpůjčky bude i výpůjčka 35 ks pivních setů.
44. Vstup do vozovky v ul. Na Zahradách - na pozemku parcel. č. 1331/1 v k. ú. Bzenec, o který žádá pí [REDAKCE] za účelem - rekonstrukce kanalizační přípojky. Podmínkou je uvedení vozovky do původního stavu.
45. Pronájem KD pro p. M. Janouška – spol. DELECTATIO s.r.o. Brno – talk show Miroslava Donutila „Na kus řeči“ na 05.10.2022 v čase od 17:00 do 23:00 h.
46. Výpůjčku velkoplošného stanu 10x15 m pro Město Strážnici na 10.09.2022. Město Strážnice uhradí 12 tis. Kč za dovoz a montáž + složení a odvoz - SMB p. o. (Půjčují nám dopravní značení na vinobraní).
47. Prodej částí pozemků (cca 48 m²) parcel. č. 206/4 a 206/1 v k. ú. Bzenec v ul. Revoluční žadatelce pí [REDAKCE] za cenu 600 Kč/m² a poplatky s převodem spojené. Převodní cena je cenou v místě a čase obvyklou.
48. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu části pozemku parcel. č. 5411/1 v k. ú. Bzenec mezi nájemcem Petrklíč, z. s. a pronajímatelem městem Bzenec. Předmětem dodatku je pronájem další části tohoto pozemku (cca 880 m²) na žádost Petrklíč, z. s. a vymezení celkové pronajímané plochy dle zákresu, který bude přílohou smlouvy. Ostatní záležitosti/ujednání nájemní smlouvy se dodatkem nemění, zůstává beze změny.
49. Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/5376/2022-BHOM mezi převodcem ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2) a nabyvatelem městem Bzenec. Předmětem smlouvy je převod pozemku parcel. č. 4594/10 v k. ú. Bzenec (část komunikace u vjezdu do chladíren). Podmínkou je jeho užívání stávajícím způsobem (komunikace).
50. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na přípojku vody, která bude na pozemcích parcel. č. 5082/18, 488/40, 5067 v k. ú. Bzenec (viz nákres k žádosti - [REDAKCE]). Přípojka bude v hloubce 1,5 m a bude mít chráničku.

REVOKUJE:

51. USNESENÍ zastupitelstva z 28. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17.08.2022, ze statí SCHVALUJE, které zní: Výměnu bytů – žadatelka [REDAKCE] byt č. 2 (79 m²) za menší. Nyní obývají městský byt o výměře 79 m² a žádají výměnu za menší v Kasárnách č. p. 1477 byt č. 1.
52. USNESENÍ zastupitelstva z 28. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17.08.2022, ze statí SCHVALUJE, které zní: Výpůjčku nádvoří bzeneckého zámku, 15 pivních setů a běžný počet stojanů na odpadkové koše na 11.09.2022 pro uspořádání volebního mítinku pro žadatele [REDAKCE]
53. USNESENÍ zastupitelstva z 28. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17.08.2022, ze statí SCHVALUJE, které zní: Změnu termínu zasedání zastupitelstva č. 29 – na 19.09.2022 v 17:00 h.
54. USNESENÍ zastupitelstva z 28. zasedání Zastupitelstva města Bzence konaného dne 17.08.2022, ze statí SCHVALUJE, které zní: Úprava cenové nabídky spol. SUNNY POWER s.r.o. (Vlkoš 402, 696 41 Vlkoš, IČ: 29194687) na dílo „fotovoltaická elektrárna o výkonu 18,04 kWp s baterií 23,2 kWh.“ za cenu 1 231.484 Kč vč. DPH a uzavření příslušné smlouvy o dílo. Podmínkou je obdržení dotace z vnějšího zdroje a ověření únosnosti střešní konstrukce.

NEMÁ NÁMITEK:

55. Umístění klece/voliéry pro pávy v zámecké zahradě – u skleníku.

56. A schvaluje realizaci akce „Bzenec, úprava NN, Na Luži-Stočková“ na parcel. č. 1243, 1238, 1244/1, 1245, 1246, 1242/1 v k. ú. Bzenec, vypracovaná 08/2022. Žadatelem je spol. SEKV, spol. s r. o. (Ing. Miroslav Harant, Hády 994/2b, Brno).

NEJMENUJE:

57. Uchazeče VŘ p. [REDAKCE] vedoucím finančního odboru MěÚ Bzenec.

NESCHVALUJE:

58. Možnost instalace banneru s reklamou na byty v Kyjově – žádost p. Dominika Jelínka (CONTROL INVEST PROJECT s.r.o.).

59. Žádost p. [REDAKCE] o pronájem části pozemku parcel. č. 4414/5 v k. ú. Bzenec o ploše 33,2m² (u Panáčkova příkopu) za účelem parkování obytného přívěsu, dále o souhlas s oplocením dané plochy parcely na vlastní náklady.

UKLÁDÁ:

Ing. arch. E. Ebringerovi:

60. Uzavřít smlouvu na dodávku energií v termínu 06.09.2022.

Tajemníkoví:

61. V případě potřeby objednat a zajistit vyhotovení Střednědobého výhledu města na budoucí roky – konzultovat s ekonomickým odborem.

Správě majetku:

62. Po dohodě se SMB a Ing. I. Černým - zabezpečit úpravu polní cesty na parcel. č. 3825/1. Jedná se o cestu ve vinohradech směrem do tratí Čihůvka.

63. Po dohodě s vedoucí KD řešit hlídání mobiliáře na náměstí. Pokud nezabezpečíme organ. složkami, tak možno objednat agenturu.

POZNÁMKA:

64. Zastupitelstvo obdrželo:

- návrh výpisů ze zápisu, program jednání, vybrané podklady k jednání byly zveřejněny v interní zóně, do které mají zastupitelé přístup.

65. Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 21:43 h. Před ukončením zasedání předsedající p. Ing. arch. E. Ebringer poděkoval za pozornost, jak přítomným za účast na jednání, tak občanům, kteří sledovali zasedání v televizi.

OVĚŘOVATELÉ:

.....
Ing. arch. E. Ebringer
pověřený zastupitel výkonem pravomocí starosty

p. J. Novotný

p. M. Goliáš

