

USNESENÍ

ze 6. schůze Rady města Bzenec konané dne 07. 12. 2022

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace o plnění usnesení rady č. 4.
2. Informace starosty:
 - o stavebních řízeních u SÚ Bzenec za uplynulé období;
 - o řízeních na poli životního prostředí a dopravy.
3. Informace tajemníka:
 - o dotazu majitelů sklepů [redacted] o možnosti odkoupení části pozemku parc.č. 2280/1 v k.ú. Bzenec v ul. Pod starým hradem – pozemky nad jejich sklepy;
 - o nastoupení nové referentky stavebního úřadu pí [redacted]
4. Žádost o přijetí do pracovního poměru: 0
5. Žádost o přidělení bytu: [redacted]
6. Žádost o přidělení bytu na DPS: [redacted]
7. Informaci sociálního odboru o zrušení zvažovaného nákupu notebooku, softwaru a tabletu z přidělené dotace (nelze realizovat), bude pořízen jen mobilní telefon v ceně cca do 5.500 Kč.
8. Při revizi zápisu z 2. schůze Rady města Bzenec bylo zjištěno, že došlo k opomenutí uvedení schválení uzavření smlouvy mezi městem Bzenec a spolkem Bzenečtí vinaři z.s. na pronájem pozemků a služby pro akci „Bzenecké sklepy při svíčkách“. Nájemné a služby byly sjednány ve výši 14.350 Kč.
9. Výsledky proběhlého výběrové řízení na drcení a třídění sutě uložené v zařízení Recyklace Doubrava. Nabídku podaly tyto společnosti: Stavební práce Horáček s.r.o. cena vč. DPH 151 Kč/t; Stavební firma PLUS s.r.o. cena vč. 160 Kč/t a Franver s.r.o. cena 164 Kč/t.
10. Oznámení firmy Zámecké vinařství Bzenec s.r.o. (Zámecká 1508, Bzenec; IČO: 47683295) o zrušení pronájmu KD Bzenec na uspořádání plesu dne 18.02.2023, a to na vlastní žádost.
11. Informace správy majetku o aktuálně volných městských bytech.

SCHVALUJE:

12. Rozpočtové opatření č. 13/2022.

Záznam hlasování: 5x0x0

13. Plán inventur za rok 2022 ke dni 31.12.2022.

Záznam hlasování: 5x0x0

14. Rozdělení agendy pro starostu, 1. místostarostu a 2. místostarostku:

Starosta:

- vnitřní vztahy - SDHO / Pečovatelská služba;
- vnější vztahy - orgány společností, organizací a svazků obcí, kterých je město součástí / družební styky;
- rozpočet;
- územní rozvoj a plánování;
- investice a opravy – společně s místostarostou dle konkrétní akce;
- stavební a územní řízení;
- příprava schůzí rady a jednání zastupitelstva.

Místostarosta:

- příspěvkové organizace – ZŠ a MŠ Bzenec / SMB;
- doprava a bezpečnost;
- Investice a opravy - společně se starostou dle konkrétní akce;
- soukromý sektor.

Místostarostka:

- kultura;
- komunikace a informovanost veřejnosti;
- spolky a komunita;
- cestovní ruch;
- sociální oblast.

Zbývající členové rady budou pověřováni plněním konkrétních dílčích úkolů.

Záznam hlasování: 5x0x0

15. Uzavření Smlouvy č.: HO-001040022292/003-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Bzenec a firmou EG.D, a. s. (Lidická 1873/36, Brno) na stavbu „Bzenec, úprava NN, Pantlík K/4486“ na pozemcích parc. č. 4491/13, 4491/6, 4491/7 a 4491/8 vše v k.ú. Bzenec, a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 8.500 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 5x0x0

16. Uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi Jihomoravským krajem (Žerotínovo nám. 449/3, Brno) a městem Bzenec, jako stavebníkem na stavbu „BZENEC – parkování ul. P.O.Hviezdoslava + napojení chodníku a podélné parkování“ na pozemcích parc.č. 976/3 a 976/7 v k.ú. Bzenec.

Záznam hlasování: 5x0x0

17. Zrušení Smlouvy o nájmu z roku 2018 s firmou Stavby Juras s.r.o. (Na mýtě 549, Bzenec; IČO: 28275586) na nájem pozemku parc. č. 418/1 v k. ú. Bzenec o výměře 2 m². V současnosti je vybíráno jako poplatek za zábor veřejného prostranství, dle OZV 1/2022. Za poplatky se na rozdíl od platby na základě smlouvy neodvádí DPH, proto je výhodnější narovnat tento stav, smlouvu zrušit a vést tento zábor veřejného prostranství dle OZV 1/2022 jako poplatek.

Záznam hlasování: 5x0x0

18. Zrušení Smlouvy o nájmu z roku 2009 s firmou DIESEL CAR s.r.o. (Jakubské náměstí 580/4, Brno; IČO: 27691993) na nájem pozemku parc. č. 5093/47 v k. ú. Bzenec o výměře 6 m². V současnosti je vybíráno jako poplatek za zábor veřejného prostranství, dle OZV 1/2022. Za poplatky se na rozdíl od platby na základě smlouvy neodvádí DPH, proto je výhodnější narovnat tento stav, smlouvu zrušit a vést tento zábor veřejného prostranství dle OZV 1/2022 jako poplatek. Ve smlouvě je navíc uvedeno špatné parcelní číslo (5093/1).

Záznam hlasování: 5x0x0

19. Zrušení Smlouvy o nájmu z roku 2018 s firmou GREGOCAR, s.r.o. (Vlkošská 279, Vracov; IČO: 27753999) na nájem pozemku parc. č. 1870 v k. ú. Bzenec o výměře 251 m². V současnosti je vybíráno jako poplatek za zábor veřejného prostranství, dle OZV 1/2022. Za poplatky se na rozdíl od platby na základě smlouvy neodvádí DPH, proto je výhodnější narovnat tento stav, smlouvu zrušit a vést tento zábor veřejného prostranství dle OZV 1/2022 jako poplatek.

Záznam hlasování: 5x0x0

20. Zrušení Smlouvy o nájmu z roku 2013 s p. [REDAKCE]; IČO: 48844420) na nájem pozemku parc. č. 4909/127 v k. ú. Bzenec o výměře 11 m². V současnosti je vybíráno jako poplatek za zábor veřejného prostranství, dle OZV 1/2022. Za poplatky se na rozdíl od platby na základě smlouvy neodvádí DPH, proto je výhodnější narovnat tento stav, smlouvu zrušit a vést tento zábor veřejného prostranství dle OZV 1/2022 jako poplatek.

Záznam hlasování: 5x0x0

21. Cenovou nabídku [REDAKCE] na zpracování projektové dokumentace „Vstupní branka a schodiště“ na místním hřbitově za cenu 50.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

22. Uzavření Darovací smlouvy č. 6S/2022 o poskytnutí finančního daru mezi městem Bzenec a KIWANIS Club Slovácko (Tyršova 98, Veselí nad Moravou; IČO: 26608740) ve výši 5.000 Kč. Dar bude využit na činnost klubu.

Záznam hlasování: 4x0x0

23. Uzavření smlouvy o výpůjčce s firmou Raul s.r.o. (Jankovcova 53, Praha 7) z důvodu konání veřejně přístupného koncertu Michala Davida na pozemku parc.č. 1931/3 v k.ú. Bzenec – hřiště za Penny Marketem.

Záznam hlasování: 5x0x0

24. Pronájem areálu zámeckého parku dne 28.05.2023 a 24.09.2023 pro p. [REDAKCE] za účelem pořádání Auto-moto-burzy včetně zapůjčení pивních setů. Burza bude probíhat v čase od 04:00 do 13:00 hodin Podmínkou bude odstranění oznamovacích tabulí do 3 dnů po ukončení akce a úklid areálu. Současně je zakázáno veškeré značení o akci přímo na vozovku v katastru města. Nájemné je stanoveno dle směrnice.

Záznam hlasování: 4x0x0

25. Výpůjčku prostor KD Bzenec dne 04.04.2023 pro ZŠ a MŠ Bzenec, p.o. (Olšovská 1428, Bzenec) za účelem konání představení pro žáky základní školy. Jedná se o scénické čtení herce Davida Vackeho – Slovácké divadlo.

Záznam hlasování: 4x0x0

26. Výpůjčku dalších prostor KD Bzenec pro uskladnění krojů a zázemí pro soubor pro Soubor písní a tanců Bzenčan, z.s. (Na Vyhlídce 1239, Bzenec) prostor určí správce KD Bzenec.

Záznam hlasování: 4x0x0

27. Pronájem jedné místnosti v „likusáku“ u MŠ I na dobu 8 měsíců pro Exekutorský úřad Brno-město, [REDAKCE], soudní exekutor na uložení movitých věcí. Cena nájmu činí 650 Kč/měsíc.

Záznam hlasování: 4x0x0

28. Výměna zastřešení na autobusových zastávkách na náměstí Svobody od firmy Radek Šišpera (U Ráje 204, Ostrožská nová Ves; IČO: 65816030) za cenu 37.311 Kč.

Záznam hlasování: 4x0x0

29. Výměnu okenního těsnění a pracovní desky v domě č.p. 1477 v ul. Kasárna. Jedná se o byt č. 19. Žádost podala pí [REDAKCE]

Záznam hlasování: 4x0x0

30. Ukončení nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě č. p. 85 ul. B.Němcové, Bzenec s pí [REDAKCE] a to na vlastní žádost ke dni 31.01.2023.

Záznam hlasování: 4x0x0

31. Uzavření nové pachtovní smlouvy na tři roky na část pozemku parc. č. 4043 - vinice o výměře 1444 m³ pro pana [REDAKCE] Výše pachtovního dle směrnice.

Záznam hlasování: 4x0x0

32. Uzavření nové pachtovní smlouvy na tři roky na část pozemku parc. č. 4043 - vinice o výměře 1290 m³ pro paní [REDAKCE] Výše pachtovního dle směrnice.

Záznam hlasování: 4x0x0

33. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v domě č.p. 1477 ul. Kasárna, Bzenec s p. [REDAKCE] a to na 1 rok. Nájemné je dle usnesení zastupitelstva 70 Kč/m².

Záznam hlasování: 4x0x0

34. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 211 v domě č.p. 54 (DPS) ul. Horní náměstí, Bzenec s pí [REDAKCE] a to na 1 rok. Nájemné je dle usnesení zastupitelstva 70 Kč/m².

Záznam hlasování: 4x0x0

35. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě č.p. 1476 ul. Kasárna, Bzenec s pí [REDAKCE] a to na 1 rok. Nájemné je dle usnesení zastupitelstva 70 Kč/m².

Záznam hlasování: 4x0x0

NESCHVALUJE:

36. Žádost pana [REDAKCE] o obnovení nájemí smlouvy na byt č. 5 v ul. B. Němcové 85.

Záznam hlasování: 5x0x0

37. Žádost pí [REDAKCE] o lepší internetové spojení.

Záznam hlasování: 4x0x0

POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:

38. Žádost p. [REDAKCE] – Autocentrum RK o směnu pozemků parc.č. 5103/159 za pozemek parc.č. 5103/46 vše v k.ú. Bzenec.

39. Nabídku ÚZSVM ve věci bezúplatného převodu pozemku parc.č 4964/7 v k.ú. Bzenec – lesní pozemek 29 m².

40. Návrh odměn pro členy SPOZ za 4. čtvrtletí roku 2022 v celkové výši do 20.000 Kč.

41. Úpravu hodinové sazby u odměn pro členy SPOZ platnou od 01.01.2023, která bude činit 100 Kč/hodina.

42. Návrh statutu sociálního fondu města Bzenec, ten řeší jeho tvorbu a výdaje pro období od 01.01.2023 na dobu neurčitou.

43. Návrh aktualizace a prodloužení platnosti Strategického plánu rozvoje města Bzenec do roku 2030. Aktualizací se rozumí doplnění záměru prodloužení cyklostezky Bzenec-Přívoz a jeho zdůvodnění.

REVOKUJE:

44. Bod č. 14 z usnesení rady č. 2 ze dne 02. a 03.11.2022 ve stati SCHVALUJE: *Zrušení novoročního ohňostroje, který byl plánovaný na návrší Starého hradu – město půjde příkladem – ohňostroje zbytečně plaší a stresují domácí zvířata i zvěř.* Pozn. Ohňostroj již byl zakoupen v minulém roce, rada bude hledat ekologičtější a šetrnější alternativu oslavy v příštím roce.

Záznam hlasování: 5x0x0

NESOUHLASÍ:

45. Se záměrem projektové dokumentace firmy SYTYS.CZ s.r.o. (Dělnická 414, Bzenec; IČO: 04342381) ke stavbě „Recyklační středisko stavebních odpadů SYTYS, Bzenec“ na pozemcích parc.č. 5110/1 a 5111/1 v k.ú. Bzenec.

Záznam hlasování: 4x0x1

ODLOŽILA:

46. Rozhodnutí o předložených cenových nabídkách na výměnu zdrojů osvětlení budov radnice. Byly předloženy tyto nabídky: Elektromontáže FIŠER s.r.o. (Toužimská 588/70, Praha 9; IČO: 28262042) v hodnotě 26.914,03 Kč vč. DPH a Radek Horník – ELEKTROINSTALACE (Domanín 279; IČO 72187298) v hodnotě 30.804,18 Kč vč. DPH.

47. Rozhodnutí o dalším postupu ve věci dlužníků p. [REDAKCE]. Nutno posoudit, zda mají nárok na pomoc státu (příspěvek na bydlení apod.).

48. Rozhodnutí o nákupu vozidla se zvedací plošinou dle nabídky předložené správou majetku v hodnotě 266.200 Kč. Nutno zohlednit i náklady na proškoleného pracovníka.

49. Návrh na odkoupení kuchyňské linky po pí [REDAKCE] za cenu 15.000 Kč. Nutno posoudit stav.

50. Cenovou nabídku MMCITÉ na autobusovou zastávku v ul. Těmická v hodnotě 159.525 Kč vč. DPH. Nutno se nejprve seznámit s návrhem.

51. Nabídku balkonových květin od Zahradnictví u Hušků. Nutno doložit podrobnosti.

52. Žádost firmy Skanska a.s. (Křižíkova 682/34a, Praha 8) o vyjádření souladu s Povodňovým plánem stavby „D55, stavba 5509 Moravský Písek – Bzenec pro VT bezejmenný ID 101 99969 – místní název Háj“.

Zůstává: 3/60,61,62; 4/47,49; 5/25

Zůstává: (18/55; 31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/43,45,46; 55/48,50,51; 56/48,49,50; 57/71,72,73,74; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75,78; 63/53; 65/62)

UKLÁDÁ:

Radě:

Zůstává: 3/63

Zůstává: (52/56)

Starostovi:

53. V rámci Mikroregionu Bzenecko projednat možnou spolupráci s Regionální televizí TVS.

Zůstává: 4/50,51,52

Zůstává: úkoly po Ing. Novoměstském: (53/92; 63/54; 65/63)

Místostarostovi:

54. Společně s tajemníkem prověřit možnost výkupu pozemku v tělese vozovky v ul. Mlýnská.

Zůstává: 4/53

Místostarostce:

Zůstává: 5/27

Tajemníkovi:

Zůstává: 3/64; 4/54; 5/28,29,30

Zůstává: (41/95; 52/62; 53/94; 55/54; 61/80,84); 4/53

Ing. J. Bezchlebovi:

Zůstává: (34/78)

Ekonomickému odboru:

Zůstává: (65/67)

Informatik:

Zůstává:

Správě majetku:

55. Zajistit opravu propadu chodníku a nájezdu v ul. J.Wolkra cca 10 m před nájezdem k RD p. [REDAKCE]

56. Vyčíslit bilanci nákladů města při pronájmu vozidla se zvedací plošinou a při jeho případném zakoupení.

Nutno zohlednit náklady na proškoleného pracovníka.

Zůstává: 3/67,68,69; 4/55,56

Zůstává: (6/75; 35/65; 41/97; 43/47; 46/82; 58/60; 59/82,84,85; 60/62; 63/62,64; 65/66,70)

Sociálnímu odboru:

57. Prověřit, zda dlužníci města [REDAKCE], mají nárok na pomoc státu v rámci své socioekonomické situace (příspěvek na bydlení apod.).

Zůstává 3/70; 5/31

Zůstává: (79/47; 61/86)

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Správní odboru:

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74); 4/56

Právnímu odboru:

Zůstává: (53/91; 35/67; 48/60)

Investičnímu odboru:

58. Vyhodnotit, zda je žádost firmy Skanska a.s. (Křižíkova 682/34a, Praha 8) v souladu s povodňovým plánem a připravit vyjádření města viz stať Odložila.

Zůstává: 3/71,72; 5/32

Zůstává: (58/63; 59/88,89; 60/67,68; 61/88,89; 65/75)

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: (8/77; 14/75; 18/72; 24/65; 46/89); 4/57

ŽP:

59. Zajistit nové zabezpečení vjezdové brány areálu Recyklace Doubrava (výměna zámku).

60. Vést evidenci vstupů a zapůjčení klíče do areálu Recyklace Doubrava u subjektů, kteří jsou dle provozního řádu oprávněni zařízení využívat.

Zůstává: 3/73; 5/33,34

Zůstává: (11/80; 21/45,46; 28/77; 35/71; 39/58; 41/100; 47/99; 55/61)

Pečovatelské službě:

Zůstává: -

DK:

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

61. V rámci oslav konce roku nereprodukovat hudební doprovod ohňostroje v obecním rozhlase.

Zůstává: 3/74

SMB:

Zůstává: 4/58,59

Řediteli ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává: (2/106; 45/61)

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59); 4/60

RŮZNÉ:

62. Rada obdržela následující materiály:

- Rozpočtové opatření č. 13/2022;
- Plán inventur za rok 2022 ke dni 31.12.2022.

63. Schůze rady byla zahájena dne 07.12.2022 od 14:00 hodin do 18:45 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 21.12.2022 od 14:00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven: - p. Miroslav Goliáš od 17.00 hod.

Čistopis usnesení byl vydán dne 23.01.2023 připravila pí [REDACTED]

Ověřovatelé usnesení:

starosta města Bzenec

místostarosta města Bzenec